

Título: 1.116 viviendas nuevas podrían postular al subsidio a la tasa hipotecaria

1.116 viviendas nuevas podrían postular al subsidio a la tasa hipotecaria

ANTOFAGASTA. *Del total de unidades disponibles, el 38% cuenta con entrega inmediata y el 62% restante se encuentra en etapa de construcción.*

Un total de 1.116 viviendas nuevas en Antofagasta podrían calificar para el subsidio a la tasa hipotecaria aprobado en junio, una medida que busca facilitar el acceso al crédito para la compra de pro-

piedades cuyo valor no supere las 4.000 UF.

De acuerdo con datos actualizados al primer trimestre de 2025, el 38% de estas unidades cuenta con entrega inmediata, mientras que el 62% restante se

encuentra en etapa de construcción, en modalidad "en blanco" o "en verde".

El beneficio consiste en una rebaja de 60 puntos base en la tasa de interés del crédito hipotecario. Esto significa que si una

institución financiera ofrece una tasa de 4,0%, esta podría reducirse a 3,4%. A ello se suma una garantía estatal a través del Fondo de Apoyo a la Vivienda (Fogaes), que mejora aún más las condiciones de financiamiento.



A NIVEL NACIONAL HAY DISPONIBLES 50 MIL CUPOS.