

Fecha: 06-05-2026
Medio: El Sur
Supl.: El Sur
Tipo: Noticia general
Título: Minvu liquidó tres contratos y apura el cobro de boletas para saldar deudas

Pág.: 3
Cm2: 832,6
VPE: \$ 2.002.404

Tiraje: 10.000
Lectoría: 30.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

Ante reiterados retrasos de constructora Tapusa en proyectos en Concepción y Talcahuano Minvu liquidó tres contratos y apura el cobro de boletas para saldar deudas

El ministro Iván Poduje informó que el primer objetivo es responder ante los trabajadores y reiteró la idea de retomar las faenas en 6 meses.

Por Felipe Cuevas Mora
felipe.cuevas@diariodelsur.cl

Como una nueva mancha en el desarrollo de infraestructura regional para el Biobío quedará la compleja crisis que deja la constructora Tapusa S.A con la paralización de una serie de obras en el Gran Concepción y que obligó al Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) a liquidar tres cuantiosos contratos por casi \$55 mil millones.

Estos corresponden a la construcción del paso sobre nivel Esmeralda en Concepción, al tramo 3 del corredor de transporte Colón Perales en Talcahuano, todos a cargo de la filial de la empresa española que ya había recibido pagos del ministerio por más de \$22 mil millones para ejecutar faenas que fluctúan entre el 20% y el 65% de avance.

La decisión fue ratificada por el ministro Iván Poduje, quien luego de esperar hasta este lunes una propuesta de reanudación de las faenas de la empresa que nunca llegó, anunció la decisión de activar los mecanismos para liquidar los contratos y cobrar las boletas de garantía por poco más de \$3 mil millones para responder ante las deudas con proveedores y cerca de 400 trabajadores directos, todo con miras a generar nuevos contratos a inicios del próximo año.

"Heredamos este problema con una empresa que viene trabajando desde 2022, y lo que de-



El contrato más cuantioso es el del nuevo enlace Esmeralda en Concepción, con un presupuesto superior a los \$23 mil millones.



El ministro Iván Poduje abordó con los trabajadores los pasos a seguir.

bemos que hacer es resolver, es lo que nos instruyó el Presidente", contó, junto con reiterar que "no se le debe un peso a la empresa. Están todos los pagos al día, fueron revisados los estados de pago en base a los avances. Los recursos de las boletas de garantía las usaremos para pagarle a los trabajadores en el aire, a los subcontratos con empresas regionales e iniciar acciones legales contra esta empresa que nos ha dejado paralizadas obras en barrios emblemáticos del Gran Concepción".

PASOS A SEGUIR

En una visita express a las obras en el puente Esmeralda de Concepción que alcanzan el 20% de progreso, el ministro de Vivienda informó en detalle la hoja de ruta

que se contempla para la reanudación de las faenas que en el caso del Eje Colón tenían un 65% de avance y en el Puente Perales sobre el 51% de progreso.

"Dimos la instrucción de que se cancelen los contratos y se ejecuten las boletas de garantías respectivas. Además, estoy pidiendo una reunión con la contralora Dorothy Pérez para lograr acelerar la toma de razón de los términos de contratos, que le generaron un perjuicio a 400 trabajadores directos, otros mil indirectos y a toda el área metropolitana de Concepción", comentó.

Junto a ello, explicó que "el objetivo es hablar con los trabajadores y empresas contratistas para resolver esto. Además esperamos contratar en un corto plazo a empresas que den seguridad, control

Estatus de las obras paralizadas

● Enlace Perales tramo 1

Proyecto de \$11 mil millones considera la reposición del viaducto tras accidente en 2020. Faenas llevan un 51% de avance y se proyectaba entrega en septiembre.

● Eje Colón tramo 3

Proyecto de \$21 mil millones busca construir corredor de transporte público. Avances superan el 65% y retraso de obras supera el 29%.

● Enlace Esmeralda

Proyecto de \$23 mil millones contempla reemplazo de puentes en Pedro de Valdivia. Obras llevan un 20% de avance y se contemplaba entrega a mediados de 2027.

y limpieza a las obras, pero también avanzar con obras menores de pavimentación en Esmeralda y Colón, y resolver los problemas con las aguas lluvias en Medio Camino ya que la empresa tapó todas las descargas inundando más de 70 viviendas por la negligencia de esta constructora".

"Las obras están botadas en todos los puntos, incluso en otras regiones como Nuble, O'Higgins y Antofagasta, lo que habla de la insolvencia de esta empresa", complementó.

Respecto a próximos plazos, fuentes conocedoras del proceso al interior de la cartera detallaron que se prevé que en un plazo máximo de 45 días se logre la toma de razón de la Contraloría que ratifique la liquidación de los tres contratos por los que aún restaba pagar casi \$32 mil millones que serán el monto basal para adjudicar vía trato directo las obras aún pendientes.

"Con la información técnica actualizada del estado de cada obra, el Serviu avanzará en la recontractación de los trabajos pendientes con nuevas empresas que cumplan los requisitos legales, técnicos y reglamentarios necesarios para finalizar las obras inconclusas", indicaron en un comunicado desde el Minvu durante la tarde de ayer, ratificando la intención de la cartera de adjudicar los contratos a empresas distintas.

El secretario de Estado reiteró la intención de que las obras se reanuden a inicios de 2027 en un escenario óptimo, evitando una mayor postergación en casos como el Eje Colón que inició sus faenas hace ya seis años.

32

mil millones de pesos del presupuesto para las obras aún no le fueron cancelados a la constructora Tapusa.