

## Más familias maulinas reciben las llaves de sus nuevos hogares

Este miércoles se inauguró el conjunto habitacional de Integración Social y Territorial Valles San Valentín de Talca que considera 160 departamentos para familias de sectores medios y vulnerables.

En un ambiente de mucha felicidad, 42 familias de un total de 160 que habitarán el conjunto habitacional Valles San Valentín de Talca, recibieron las llaves de sus nuevos departamentos correspondientes al Programa de Integración Social y Territorial financiado con recursos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Se trata de beneficiarios que adquirieron su inmueble sin deuda con subsidio DS 49 para familias vulnerables, mientras que las

restantes 118 familias lo hicieron con subsidios para sectores medios más crédito hipotecario.

Los departamentos cuentan con una superficie oscila entre los 52 y 59 metros cuadrados, de 2 a 3 dormitorios y 1 a 2 baños, además de espacios comunes que consideran sala multiuso, áreas verdes, espacio de juegos, bicicleteo, cancha de pádel, estacionamiento, pasillos techados. Se edificaron en 5 torres de 4 pisos.



para sectores medios, correspondientes al segundo llamado 2025. Del Maule resultaron seleccionadas 573 familias para adquisición de vivienda o construcción en sitio propio.

En la entrega también participaron el Seremi de Gobierno, Hans Heyer, la Senadora Andrea Valladares, los Diputados Jorge Guzmán, Guillermo Valdés y Mariana Fuentes en representación del alcalde Juan Carlos Díaz.

### CAUQUENES

La agenda del sector vivienda y urbanismo continuará este jueves en la ciudad de Cauquenes, donde familias del conjunto Villa Avelina, recibirán las escrituras de sus nuevos hogares.



El Seremi del Minvu en el Maule, Patricio Ponce, participó de su tercera entrega de viviendas en 5 días de gestión, destacó que «es muy gratificante ver como familias que no pueden acceder a un crédito hipotecario y en un menor tiempo, reciben un departamento de alto estándar y con espacios públicos que también son de gran calidad para fomentar la vida familiar. Eso nos invita a que como Estado sigamos generando más soluciones habitacionales en esta mo-

dalidad y para ello hay que priorizar los recursos y seguir atendiendo la emergencia habitacional».

Por su parte, Keila Gálvez, beneficiaria no ocultó su emoción al recibir las llaves de su departamento. «Es un sentimiento muy grande que cuesta explicar, ya que han sido 18 años de espera y ahora podemos empezar una nueva vida con mi familia y en un hogar propio para nuestros 4 hijos. A la gente le digo que siga luchando, ya que este momento llega», señaló.

La autoridad del ramo también destacó que en jornada de martes se dio a conocer que cerca de 7.800 familias fueron beneficiadas con el subsidio DS 1



En Cauquenes