

Bienes Nacionales licita 10 terrenos fiscales en La Tirana para proyectos agrícolas y fija dos fechas de postulación

Los lotes suman 6,07 hectáreas y buscan impulsar inversión productiva en Tarapacá; las ofertas se recibirán el 28 de enero y, si corresponde, el 27 de febrero de 2026 en la Seremi de Iquique.

Una nueva alternativa para ampliar la actividad productiva en la provincia del Tamarugal quedó abierta esta semana con el lanzamiento de una licitación pública de 10 terrenos fiscales en la localidad de La Tirana, iniciativa impulsada por el Ministerio de Bienes Nacionales y orientada a agricultores y emprendedores que proyecten implementar desarrollos agrícolas en la zona.

Según la información entregada sobre el proceso, el conjunto de inmuebles alcanza una superficie total de 6,07 hectáreas, distribuidas en paños individuales que van desde los 5.000 hasta más de 9.900 metros cuadrados. Con esa oferta, la proyección de recaudación fiscal mínima fijada para la licitación asciende a 2.168 Unidades de Fomento, cifra referencial que, por tratarse de UF, se ajusta a su valor vigente al momento de la adjudicación.

Desde la cartera explicaron que la convocatoria apunta a generar condiciones para el crecimiento de iniciativas vinculadas al rubro, facilitando el acceso a suelo fiscal mediante un mecanismo competitivo y transparente. En la



práctica, la licitación abre la puerta a proyectos que requieran superficies acotadas y medianas, un formato que suele ajustarse a plantaciones, producción hortícola, infraestructura de riego o instalaciones asociadas al trabajo agrícola, dependiendo de la propuesta técnica y de las exigencias definidas en las bases.

El detalle del procedimiento, requisitos, garantías y condiciones de postulación se encuentra disponible en el sitio institucional del ministerio, dentro del apartado "Licitaciones", documento que establece el marco para presentar ofertas y formalizar eventuales adjudicaciones. La recomendación para interesados es revisar con atención los antecedentes, especialmente por la naturaleza del destino productivo anunciado y por las obligaciones que

normalmente se exigen para asegurar que el uso del terreno se mantenga alineado con el propósito declarado.

En cuanto al calendario, la primera recepción de ofertas quedó programada para el 28 de enero de 2026, entre las 15:00 y las 17:00 horas. La apertura de sobres se realizará ese mismo día a las 17:00 horas, en las dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Tarapacá, ubicadas en Aníbal Pinto 375, en Iquique. El proceso contempla, además, una segunda instancia para los lotes que no obtengan postulaciones en la primera convocatoria. Esa etapa fue fijada para el 27 de febrero de 2026, en el mismo horario de recepción y en el mismo lugar, con apertura igualmente establecida para las 17:00 horas.