

Fecha: 27-08-2025
Medio: El Austral de Osorno
Supl.: El Austral de Osorno
Tipo: Noticia general
Título: Destinan más de \$500 millones para mejorar la antigua feria PAC

Pág.: 2
Cm2: 653,0
VPE: \$ 568.151

Tiraje: 4.500
Lectoría: 13.500
Favorabilidad: ☐ No Definida

2 EL AUSTRAL DE OSORNO | Miércoles 27 de agosto de 2025

Tema del día

Destinan más de \$500 millones para mejorar la antigua feria PAC

AGENCIA UNO



LA FERIA PEDRO AGUIRRE CERDA SERÁ MEJORADA INTEGRALMENTE, LO QUE CONSIDERA EL CAMBIO TOTAL DEL TECHO, ALCANTARILLADO, ILUMINACIÓN, PINTURA, FACHADA, ENTRE OTROS ASPECTOS QUE HOY LUCEN MAL.

Verónica Salgado
veronica.salgado@australosorno.cl

Después de más de 30 años, y varios intentos fallidos, se concretará el mejoramiento integral de la Feria Pedro Aguirre Cerda (PAC), ubicada en el Cruce Lynch, lo que considera el cambio de la techumbre, pintura, mejoramiento del alcantarillado, de las bodegas, refuerzo de las estructuras, entre otros trabajos. Los feriantes y clientes del recinto expresaron su alegría por el drástico cambio que tendrá el antiguo recinto, que funciona en el mismo espacio desde hace más de 50 años. Aseguran que la actual iniciativa representa totalmente los anhelos de los locatarios, ya que conserva la esencia del viejo edificio, un punto tradicional de la comuna.

La Feria PAC cuenta con 100 locales entre fruterías, verdulerías, cocinerías, restaurantes, pescaderías, entre otros, cuyos comerciantes llevan décadas trabajando y han sido testigos del desgaste de las instalaciones.

La PAC comenzó como feria libre en la década de 1920, emplazada en lo que en ese entonces era el límite urbano rural oriente de la comuna (el Cruce Lynch) donde llegaban los camiones y carretas a descargar sus productos frescos traídos desde los campos. En sus alrededores nació la población Huertos Obreros, justamente por este oficio que se consolidó en el sector.

La variedad de aromas, colores y sabores que rodean a la Feria PAC evidencia la abundancia de frutas, verduras, condimentos, quesos, pescados y mariscos, entre otros alimentos, que se comercializan

OSORNO. *La iniciativa considera el cambio de la techumbre, pintura, mejoramiento de alcantarillado, nueva losa en pescaderías, entre otros. Los recursos fueron aprobados por el Gobierno Regional y la obra será licitada para su ejecución a fin de año. Los clientes y locatarios aseguran que era necesario.*

diariamente en este punto clave de la ciudad. Aquella experiencia sensorial que puede tener cualquier cliente, contrasta con la precariedad del recinto, que luce viejo, apagado, con

aspecto derruido y hasta insalubre, pese a que se realiza un aseo diario.

PROYECTO

En el Consejo Regional pasado

fueron aprobados los \$507 millones que permitirán materializar el proyecto de mejoramiento de la emblemática Feria PAC. La iniciativa considera el mejoramiento de toda la techumbre, del sistema eléctrico e iluminación en áreas comunes, del alcantarillado y las bajadas de aguas lluvias; además, se reforzará la estructura exterior y las interiores que así lo requieran, se cambiarán los frontones traslúcidos, en el interior y exterior serán pintados, se cambiará la losa en las pescaderías y las bodegas serán mejoradas.

Jaime Bertín, alcalde de Osorno, agradeció al gobernador regional, Alejandro Santana, y al Consejo Regional, principalmente a los 6 representantes de la provincia, por apoyar la iniciativa que irá en directo beneficio de los comerciantes que durante décadas han trabajado en el recinto, pasando

de generación en generación el oficio de feriante.

HISTORIA DE UNA FERIA

Se tiene registro que los primeros feriantes se comenzaron a instalar con puestos muy precarios entre 1955 y 1958, para vender sus productos en esa zona que estaba consolidada como un punto de intercambio entre el mundo rural y urbano de la comuna.

Durante algunos años, en la década de 1970, los feriantes, muchos de ellos que llegaban con carretones, carretas y canastos a vender, se instalaron en los terrenos donde actualmente se ubica el Gimnasio Pedro Aguirre Cerda, el cual, de hecho, nació como una opción de generar una feria techada que protegiera a los vendedores de las condiciones climáticas marcadas por mucho calor en verano y más de 8 meses de frío y lluvia.



Fecha: 27-08-2025
 Medio: El Austral de Osorno
 Supl.: El Austral de Osorno
 Tipo: Noticia general
 Título: Destinan más de \$500 millones para mejorar la antigua feria PAC

Pág.: 3
 Cm2: 647,3
 VPE: \$ 563.137

Tiraje: 4.500
 Lectoría: 13.500
 Favorabilidad: ☐ No Definida

EL AUSTRAL DE OSORNO | Miércoles 27 de agosto de 2025 | 3

100 locales

conforman el recinto de la PAC, entre fruterías, verdulerías, pescaderías, restaurantes y cocinerías. Todos están considerados como parte del mejoramiento que tendrá la feria.

52 años de antigüedad

tiene la Feria PAC, siempre emplazada en el mismo lugar. Según recuerdan los locatarios más antiguos, hace más de tres décadas que no se concreta un mejoramiento integral.

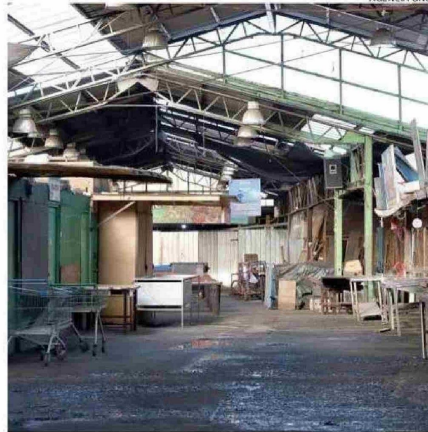
1974 la Feria PAC

fue trasladada al lugar donde hoy está, en la esquina de las calles Pedro Aguirre Cerda con Manuel Fernández. Es un lugar tradicional para la comunidad y con potencial para el turismo.

(viene de la página anterior)



UNO DE LOS PUNTOS MÁS SOLICITADOS ES EL CAMBIO DEL PISO, QUE ESTÁ PERCUIDO Y LUCE COMO SUCIO, A PESAR DE SER LIMPIADO A DIARIO.



EL GALPÓN DE LA FERIA ES HÚMEDO, HELADO Y POCO CONFORTABLE.

A fines de 1974 se optó por trasladar la feria a su ubicación actual en calle Pedro Aguirre Cerda con Manuel Fernández, para concretar la construcción de su primer galpón; en 1975 incluso se generó una prolongación de la PAC hacia calle 18 de Septiembre, pero no tuvo éxito, porque los feriantes optaron por permanecer en la PAC original del Cruce Lynch.

Posteriormente, en 1990, a esa misma estructura se le anexó un nuevo galpón que sumó cocinerías, baños públicos y las pescaderías bajo la administración comunal de Ramón King. Esto, sin realizar una remodelación de la infraestructura inicial, siendo la que se mantiene hasta la actualidad. Las estructuras más nuevas tienen sobre 30 años; y el galpón inicial, que alberga a 100 locales entre fruterías, verdulerías, pescaderías, restaurantes y cocinerías, sobrepasa los 48 años sin arreglos.

TODOS FELICES

Flavio García, vicepresidente de la agrupación de locatarios de la PAC, explicó que la iniciativa cuenta con el respaldo de los comerciantes, ya que responde a las necesidades laborales y conserva el estilo del antiguo edificio.

"Este proyecto es lo que nosotros queríamos: una mejora integral de todo lo que hoy está muy deteriorado. Siempre dijimos que deseábamos que se reparara manteniendo las características del edificio de la feria, por eso estamos tremendamente contentos, porque fueron muchos años donde in-



EL EQUIPO MUNICIPAL JUNTO A CONSEJEROS REGIONALES Y DIRIGENTES CUANDO APROBARON LOS RECURSOS.

tentamos que se destinaran recursos, pero siempre hubo problemas. La gente cuando supo que los recursos estaban confirmados, realmente se emocionó, porque es algo por lo que hemos luchado durante décadas", explicó el dirigente.

Marisol Gallardo, dueña del Paraíso del Ají (local 16 del mesón) y secretaria de la agrupación de locatarios, fue la encargada de dar las gracias a los consejeros y al gobernador por la aprobación de los recursos, usando palabras que reflejaron la emoción que sienten.

"Hace muchos años que la Feria PAC requiere de un mejoramiento integral, eso no es un secreto para nadie, por lo mismo nos emociona que por fin sea una realidad, porque también será un mejoramiento a nuestra calidad de vida, si debemos recordar que pasamos gran parte de nuestros días

acá, que es nuestra fuente de ingresos, pero también somos una gran familia que hoy celebra este hermoso regalo, tendremos una casa mejorada", explicó.

Agregó que también está acordado con el municipio el plan de contingencia que aplicarán durante los 8 meses que se estima durarán las obras.

"La idea es que no dejemos de trabajar, por lo que a medida que se va avanzando, los locales serán reubicados para que sigan funcionando, sobre todo los fines de semana y días previos a los festivos, que es cuando más ventas tenemos. Estamos todos con la mayor disposición, porque sabemos que si queremos que este proyecto quede bien, tenemos que adecuarnos", manifestó.

Una vez aprobados los fondos, la Contraloría hará una revisión administrativa que una

vez finalizada permitirá que el municipio de Osorno llame a licitación pública, por lo que se estima que las obras comenzarán a finales de año.

La feria actualmente tiene

"Es lo que nosotros queríamos: una mejora integral de todo lo que hoy está muy deteriorado. Siempre dijimos que deseábamos que se reparara manteniendo las características del edificio de la feria, por eso estamos tremendamente contentos, porque fueron muchos años donde intentamos que se destinaran recursos".

Flavio García
 dirigente de la feria PAC



DECENAS DE COMERCIANTES USAN EL RECINTO CADA VIERNES Y SÁBADO.

una iluminación en la zona donde se emplazan las cocinerías que es muy tenue, lo que hace que el recinto luzca como un lugar frío y con mucha humedad. La pintura exterior está desgastada y en algunos puntos descascarada, lo que también impacta en el entorno. Se espera que con el proyecto de mejoramiento integral todo eso cambie y potencie la belleza del recinto como un polo turístico más de la ciudad.

Marcos Gómez es cliente habitual de la feria, cuando iba con su padre desde pequeño.

"Ahora vengo con mi señora a comprar frutas y verduras, y la verdad que quienes somos clientes hemos sido testigos de cómo el recinto se ha ido deteriorando, por lo que me parece ideal que la vayan a mejorar, porque las ferias y los mercados son parte de la identidad

de las ciudades", dijo.

Braulio Jiménez coincide con la importancia de la Feria PAC para los osorninos: "me alegro que se concrete el proyecto de mejoramiento, porque es algo que se venía escuchando desde hace años, pero no pasaba nada, al contrario, el edificio cada vez está más feo, húmedo y descuidado. Me alegro por quienes trabajan en la feria, porque merecen estar en un lugar confortable", explicó.

René Maldonado destacó que el proyecto sea una realidad. "Lo único que espero es que sea contratada una empresa seria, porque lo peor que puede ocurrir es que dejen las obras abandonadas, tal como ha pasado en otros casos y queden a medio hacer. Es una buena noticia, pero se requiere una supervisión minuciosa para evitar problemas después", comentó.