

Brecha de áreas verdes en Sector Bonilla es la más crítica de la ciudad

MINVU. Proyecto de Vivienda busca desarrollar una intervención integral de la Plaza Bicentenario a fin de incrementar áreas en un sector densamente poblado.

José Fco. Montecino Lemus
cronica@mercurioantofagasta.cl

Antofagasta presenta uno de los índices más bajos de áreas verdes por habitante entre las capitales regionales de Chile. Según los datos más recientes del Sistema de Indicadores y Estándares de Desarrollo Urbano (SIEDU), la ciudad cuenta con aproximadamente 1,8 m² de áreas verdes por persona, muy por debajo del estándar recomendado por la Organización Mundial de la Salud, que sugiere al menos 9 m² por habitante. Una situación similar afecta a Calama, aunque la incorporación de recientes parques ha contribuido a atenuar el déficit.

De acuerdo a lo expresado por la seremi de Vivienda, Paula Monsalve, una de las áreas más críticas, dentro de la capital regional, lo constituye el sector Bonilla donde la brecha alcanza a un 1,4 m².

Precisamente para mejorar dichas cifras, Vivienda presentó dos proyectos que buscan aumentar las áreas verdes de ambas ciudades.

El primero consistió en la etapa de diseño del proyecto "Mejoramiento Plaza Bicentenario Antofagasta", y cuyo monto total alcanzó los \$153 millones. La iniciativa busca proyectar nuevas áreas verdes, zonas de permanencia, mobiliario urbano y sombreaderos. Además, se agrega el desarrollo del proyecto de arquitectura y especialidades, para una iniciativa que tiene una superficie de 30.600 metros cuadrados.

Cabe recordar que la Plaza Bicentenario se encuentra en el sector de Bonilla, zona que concentra el 20% de la población de Antofagasta, pero que suma 17 años sin intervenciones.

El otro proyecto está enfocado en Calama, y se titula "Construcción Parque Urbano René Schneider", requiriendo un financiamiento de \$4.52 millones. Esta iniciativa considerará área de juegos, áreas de permanencia, mobiliario urbano,

masa arbórea, zona de deportes, entre otros, dentro de una superficie de 23.031 metros cuadrados.

PLAZA BICENTENARIO

El gobernador Ricardo Díaz destacó la aprobación de ambas iniciativas. Sobre la Plaza Bicentenario, subrayó que llevaba casi dos décadas sin mejoras: "ya era bueno que se interviniera que se mejorara, por ejemplo, los accesos universales".

Por su parte, la seremi de Vivienda, Paula Monsalve, recaló que estos trabajos son de carácter urgente, porque actualmente el sector es un foco de inseguridad para los vecinos que allí habitan.

"Se requiere de una importante intervención en iluminación, en seguridad, en escaños de accesibilidad universal, porque actualmente no es un espacio inclusivo".

"Además, tiene un impacto importante porque son 30 mil metros cuadrados los que vamos a intervenir, y va a impactar en 25 mil habitantes aproximadamente. Esta es una zona que necesita con urgencia áreas verdes, porque es una zona altamente poblada", explicó la seremi.

ZONA SATURADA

Sobre el Parque Urbano René Schneider, la seremi Monsalve mencionó que la iniciativa se enmarca en el "Plan Ci-

"Esta es una zona (sector Bonilla) que necesita con urgencia áreas verdes, porque es una zona altamente poblada".

Paula Monsalve
seremi Vivienda

dades Justas" y al plano urbano habitacional de Calama. "El parque tendrá una extensión de 2,3 hectáreas, generando un gran impacto en la población de alrededor de 163 mil personas que van a verse beneficiadas con esta nueva área verde", añadió la secretaria regional de Vivienda, y recordó que este sector de Calama también es "una zona que sabemos que está saturada y contaminada, y que requiere de áreas verdes, ya que hoy tienen un déficit importante".

LOS BENEFICIOS

El arquitecto Alberto Texido, académico de la U. de Chile, mencionó tres aspectos. El primero es que "las superficies de áreas verdes y espacios públicos por habitante son una de las señales más claras de sustentabilidad urbana y calidad de vida. Por lo tanto, su incremento siempre va a ser valorado".

"Segundo, el espacio público y las áreas verdes también son un factor relevante respec-



EXPERTOS DESTACAN IMPORTANCIA DE ÁREAS VERDES PARA LA GENTE.

to a la adaptación al cambio climático, dado que son herramientas útiles para amortiguar impacto de los riesgos y de algunas actividades antrópicas que nos permiten coexistir con situaciones que afectan la ocupación del territorio", añade el arquitecto. Como tercer punto, Texido precisa que "el tipo de vegetación de bajo consumo hídrico, la sombra, la reutilización del agua, siguen siendo factores que tienen que ser considerados para este tipo de iniciativas nuevas".

En tanto, para Cynnamm Dobbs, investigadora del Centro de Estudios Territoriales de la U. de los Andes, "las personas en las ciudades tienden a vivir muy encerrados, ya sea en sus oficinas o en sus hogares, y la disponibilidad y accesibilidad a espacios verdes les permite sacar esa sensación de encierro, estar al aire libre".

Lo anterior, complementó, "les permite conectarse con la naturaleza y todos los beneficios que ésta presenta. Entonces, las áreas verdes promueven, por un lado, la salud física a través de ser espacios donde se puede realizar deporte, actividades recreacionales, que nos permite estar más en movimiento. Por otro lado, también nos posibilitan mejorar la salud mental a través de la disminución del estrés o el mejorar un poco, recuperarse un poco del estrés de la vida cotidiana.

UNÁNIME

El pleno aprobó de forma unánime las iniciativas. La consejera Duzanka Flores (PSC), planteó que "la región enfrenta altos niveles de contaminación y un importante déficit de áreas verdes en diversas comunas. Por ello, la construcción y recuperación de estos espacios no solo son fundamentales para la salud de la población, sino también para generar entornos más agradables, seguros y con un mejor estándar de calidad de vida".

Coincidió el consejero Víctor Guzmán (PC), quien recuerda que "el índice de áreas verdes por habitante recomendado por la OMS es de 9 a 15 metros cuadrados por persona. Este estándar busca garantizar que las ciudades cuenten con suficientes espacios verdes para mitigar la contaminación y mejorar la calidad de vida de sus habitantes. La región de Antofagasta solo alcanza 2,7 metros cuadrados por habitante".

Su par, Alejandro Cifuentes (P. Republicano), precisó que la falta de pulmones verdes es una brecha en salud, bienestar y calidad de vida. Sobre las iniciativas, destacó que "se trata de planificar con visión social y territorial espacios públicos dignos, accesibles y seguros. Mejorar este índice es urgente, porque donde hay áreas verdes, hay comunidad, hay integración, y también hay oportunidades de desarrollo urbano más justo y equitativo".

\$153 millones
fue el monto aprobado para el diseño del proyecto para la Plaza Bicentenario de Antofagasta, zona que lleva 17 años sin intervenciones.

\$4.523 millones
aprobados para el plan "Construcción Parque Urbano René Schneider", en Calama, que buscará sumar más áreas verdes a la capital loíña.

REMATE ANTOFAGASTA
VIERNES 18 JULIO 12:00 Hrs.

T: 52 m
C: 39 m

Calle Crispín Reyes 7275, Casa C 3,
Conj. Ricardo Rodríguez Morales

Mínimo:
\$ 25.000.000

Institución Financiera / Rol de Avalúo: 2809-15, Antofagasta
Más información al correo mcosta@cgrchile.com | Comisión 3% + IVA.

CGR WWW.CGRCHILE.COM Exequiel Balmaceda O. RNM 1633
(56-2) 2733 9400 | Email: cgr@cgrchile.com