

Fecha: 08-04-2026
Medio: El Austral de Osorno
Supl.: El Austral de Osorno
Tipo: Noticia general
Título: Incertidumbre respecto a obras del Carmela Carvajal se traspasa al Concejo Municipal

Pág.: 4
Cm2: 429,1
VPE: \$ 373.311

Tiraje: 4.500
Lectoría: 13.500
Favorabilidad: ☐ No Definida

Incertidumbre respecto a obras del Carmela Carvajal se traspasa al Concejo Municipal

OSORNO. En la sesión realizada la ayer, el concejal Juan Carlos Velásquez abordó el problema sin obtener respuestas claras, dado que el alcalde Jaime Bertín manifestó que los tiempos "son más largos". Ello es distinto a lo expresado por gobernador regional Alejandro Santana, quien dijo que el proyecto de reposición del liceo está en la Dirección Nacional de Arquitectura.

Verónica Salgado
veronica.salgado@australosorno.cl

La incertidumbre respecto a la continuidad de las obras del Liceo Carmela Carvajal, ubicado en calle Bilbao, cuyo contrato de adjudicación aún no ha sido firmado y el proceso se encuentra en revisión por la Dirección Nacional de Arquitectura, según expresó el gobernador Alejandro Santana, fue abordada con escasa profundidad en el Concejo Municipal de Osorno.

En la sesión del cuerpo colegiado realizada la tarde de ayer, el único edil que se refirió al tema fue el concejal Juan Carlos Velásquez, durante el espacio de puntos varios, luego de que los primeros ediles en intervenir no hicieran mención alguna al problema. Velásquez, quien además preside la comisión de Educación del Concejo Municipal, consultó cuál es la información que maneja el municipio, considerando que el gobernador regional indicó que aún no se firma el contrato para adjudicar la licitación que permita retomar y concluir las obras del emblemático establecimiento municipal, paralizadas desde mayo de 2022.

A la fecha, la adjudicación de la licitación no se ha podido materializar, debido a que todos los antecedentes se encuentran en la Dirección Nacional de Arquitectura, a nivel central del Ministerio de Obras Públicas (MOP).



LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DEL LICEO CARMELA CARVAJAL ESTÁN PARALIZADAS DESDE MAYO DEL 2022.

blicas (MOP). Esta entidad, en su calidad de unidad técnica del proyecto, mantiene suspendido el proceso para revisar los antecedentes técnicos y administrativos antes de autorizar la adjudicación de las obras a la empresa Bründl Construcciones S.A. —la misma que ejecutó el nuevo puente Cancura—, que presentó la única oferta en la licitación pública.

CONCEJO MUNICIPAL

En la sesión, Juan Carlos Velásquez planteó la necesidad de contar con claridad respecto a la situación del proyecto y de realizar gestiones a nivel central para destrabar el proceso.

"Es necesario solicitar una reunión con el ministro de Obras Públicas (Martín Arrau) para que se puedan retomar las obras, porque de lo contrario, si pasamos de junio, este contrato tiene poco futuro y sería un nuevo fracaso", advirtió el concejal.

El alcalde Jaime Bertín señaló ante el Concejo que solicitó antecedentes sobre el estado del proceso. "Pedí información al respecto y lo que me indican es que ya salió el trámite de toma de razón de Contraloría y que están en la última etapa, que es que el Gobierno Regional acepte la adjudicación para proceder a la entrega del terreno."

Eso es lo que están viendo entre el Gobierno Regional y la Dirección de Arquitectura, pero depende exclusivamente del Ministerio de Obras Públicas. (...) Todos sabemos que el MOP se toma su tiempo; han pasado todas las etapas y ahora sólo queda que el Gobierno Regional y la Dirección de Arquitectura se pongan de acuerdo. No veo —y a lo mejor no quiero ver— que exista otra dificultad, porque entiendo que este contrato tiene todos los resguardos necesarios", argumentó el jefe comunal.

Sin embargo, lo expresado por el gobernador regional Alejandro Santana al diario El Aus-

tral de Osorno, en su edición del 6 de abril, entrega una visión muy distinta sobre el estado actual del proyecto.

"Es importante dejar muy claro que el Gobierno Regional terminó todos los procesos asociados al proyecto: recursos aprobados, resolución emitida y certificado de disponibilidad presupuestaria para materializar la adjudicación, que dependía de la Unidad de Arquitectura Regional del Ministerio de Obras Públicas. La situación actual es que la Dirección de Arquitectura regional cuenta con todos los antecedentes y documentos para adjudicar la propuesta, pero durante las últimas semanas se han presentado causas judiciales que han llevado a que el proceso esté siendo evaluado por la Dirección Nacional de Arquitectura, para determinar si es posible la continuidad de la obra", explicó Santana.

El gobernador agregó que "la Dirección Nacional de Arquitectura, a nivel central, está revisando todos los antecedentes, porque no puede existir riesgo de una nueva paralización del proyecto ni de mayores costos. He solicitado la máxima prolijidad en este proceso. Esto ya no depende de la voluntad del Gobierno Regional —que ha sido total—, sino de una decisión de carácter técnico que deberá adoptar la Dirección Nacional de Arquitectura".

El concejal Miguel Arre-

dondo, en tanto, señaló que es fundamental contar con claridad sobre el estado real del proyecto y la etapa en que se encuentra, considerando que lo indicado por el gobernador apunta a que la decisión se adoptará a nivel central y no en la región.

Esto contrasta con lo expuesto por el director de la Secretaría Comunal de Planificación (Secplan), Mario Díaz, quien indicó durante la sesión que sostuvo conversaciones con representantes de la Dirección Regional de Arquitectura y del Gobierno Regional, quienes le señalaron que el contrato está en condiciones de ser adjudicado y que la decisión se tomaría en la región.

Se trata de una versión distinta a la planteada por el gobernador Santana, quien sostiene que tanto la Dirección Regional de Arquitectura como el Gobierno Regional ya entregaron los antecedentes con evaluación favorable para la adjudicación, pero que en las últimas semanas la Dirección Nacional de Arquitectura decidió revisar nuevamente el proceso, quedando la decisión final radicada en el nivel central.

El resto de los concejales de Osorno se mantuvo en silencio, sin manifestar mayor preocupación ni plantear consultas respecto al estado de la adjudicación de la licitación que permitirá retomar las obras del emblemático Liceo Carmela Carvajal.

C3