

Fecha: 05-03-2026
Medio: El Divisadero
Supl.: El Divisadero
Tipo: Noticia general
Título: Cerca de 200 familias se preparan para recibir sus departamentos en el proyecto habitacional Lomas II de Coyhaique

Pág.: 8
Cm2: 581,9
VPE: \$ 808.261

Tiraje: 2.600
Lectoría: 7.800
Favorabilidad: ☐ No Definida

Cerca de 200 familias se preparan para recibir sus departamentos en el proyecto habitacional Lomas II de Coyhaique



Los 192 departamentos del proyecto habitacional Lomas II, construido por la inmobiliaria Icuadra en el sector alto de la ciudad de Coyhaique, se encuentran en los últimos trámites para su recepción final por parte de la Dirección de Obras Municipales. Este condominio marca un hito al ser el primer proyecto de Integración Social y Territorial de la región de Aysén, combinando la oferta privada con 41 cupos destinados a familias de clase media y sectores vulnerables mediante subsidios estatales.

La Seremi de Vivienda, Paulina Ruz Delfín, visitó el lugar junto a algunas de las familias beneficiadas y destacó que esta obra se enmarca en el cumplimiento de la meta del Gobierno de entregar 260 mil viviendas sociales en el país. Al respecto, la autoridad señaló: “Esto para nosotros como Gobierno es importante, ya que cumplimos antes nuestra meta del Plan de Emergencia Habitacional, pero esto también deja un legado de cómo se tiene que construir la política social en beneficio de las familias que lo necesitan y también de aquellas familias que son de sectores medios que puedan acceder a una vivienda de calidad, donde también nos preocupamos de la inversión, de la planificación en materia habitacional y urbana y también de crear mejores ciudades, con barrios más justos y seguros para la vida en comunidad. En el caso de Lomas II, logramos reactivar este

proyecto y ahora se incorporan estos 192 departamentos, donde luego de algunos trámites administrativos, van a poder ser entregados, donde la idea es que más empresas puedan invertir en la región de Aysén y con ello fomentar también el empleo”.

Durante el recorrido por las instalaciones, las futuras propietarias expresaron su emoción al conocer sus nuevos hogares. Tamara Antimán, una de las beneficiarias, afirmó: “La verdad es muy satisfactorio tener el agrado de poder recibir mi casita, ya que igual estuve mucho tiempo en un comité esperando respuesta, años que como joven hay que esperar para tener una casita. Estoy muy orgullosa de esta oportunidad, porque tengo 24 años, con una bebé de un año y medio. Por eso hoy me siento muy agradecida del Gobierno, de la autoridad, de las gestiones, de los proyectos que nos dan como jóvenes para obtener nuestra solución en todos los proyectos sociales”.

Por su parte, Marcia Arancibia, otra de las futuras residentes que pudo conocer el lugar donde proyecta su futuro, manifestó que “llevaba muchos años postulando en Serviú para poder tener mi casita y gracias a Dios este año se dio. Así que muy agradecida de este Gobierno, de toda la gestión que han hecho y la verdad que es un sueño, un sueño para muchas personas que soñamos toda la vida con tener una

El conjunto habitacional, que se encuentra en los últimos trámites para su recepción municipal, es el primer proyecto de Integración Social y Territorial en la región de Aysén. La iniciativa contempla 192 viviendas en el sector alto de la ciudad y considera 41 cupos para ser adquiridos con subsidios del Estado.

casita y ahora ya la logramos”.

La visita también contó con la participación de la seremi de la Mujer y Equidad de Género, Isidora Gacitúa, y la seremi de Gobierno, Úrsula Mix, quienes compartieron con las familias. Esta última resaltó el impacto de estas obras, indicando que “esta política del Plan de Emergencia Habitacional ha sido una política pública que le ha traído mucho bienestar a las personas. He tenido la suerte de participar en muchas de las entregas y la gente está fascinada, conociendo su espacio, son lugares seguros, con lindas construcciones, calentita, que uno sabe que ahí va a tener un hogar de verdad, que va a ser un espacio amable para ella y su familia. Entonces, de verdad ha sido un honor ver cómo las personas cumplen sus sueños, con todo el esfuerzo y el trabajo que hay detrás”.

Desde el ámbito privado, Paola Oyarzún, agente comercial de Inmobiliaria Icuadra, valoró los buenos resultados de esta alianza público-privada, destacando que “hemos realizado un arduo trabajo junto a la Seremi, muy agradecida de ella, de la gestión, y también de la empresa privada Ingevec, que nos apoyó con la construcción del condominio. Y agradecida también de las familias que han acogido muy bien nuestro proyecto”.

Finalmente, cabe destacar que el proyecto Lomas II está compuesto por cinco torres de cuatro pisos que incluyen espacios de áreas verdes y estacionamientos, brindando una nueva alternativa de solución habitacional en altura que ha tenido una positiva acogida en la capital regional.