LITORALPRESS

Fecha: 27-03-2026
Medio: La Estrella de Valparaíso
Supl. : La Estrella de Valparaíso
Tipo: Noticia general
Título: A fin de año se debería entregar proyecto habitacional Parque Barón

Pág. : 6
Cm2: 386,9
VPE: $ 530.846

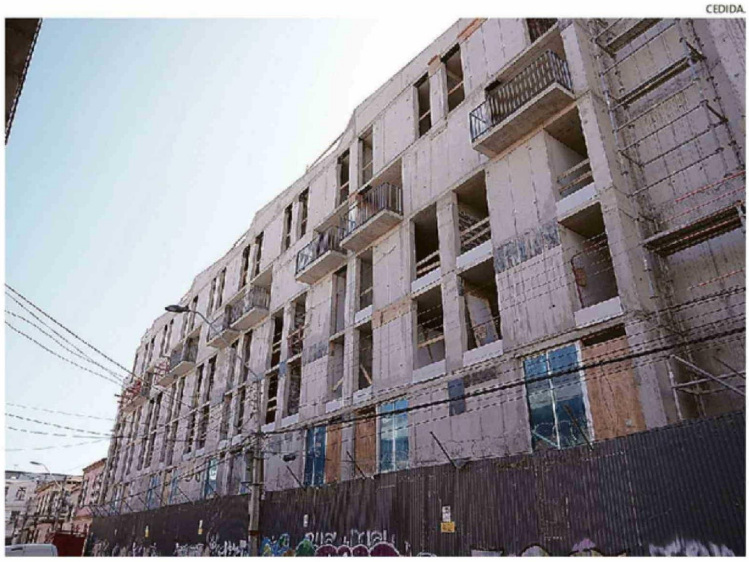
Tiraje: 16.000
Lectoría: 82.502
Favorabilidad: No Definida

A fin de año se debería entregar proyecto habitacional Parque Barón

Según informó Serviu, obra ya alcanza un 75% de avance. Este jueves, gobernador regional visitó el espacio junto a las familias beneficiadas.

Francisca Palma Schiller
francisca.palma@estrellavalpo.cl

CEDIDA.



CONJUNTO HABITACIONAL CUENTA CON DÚPLEX Y ESPACIOS CON ACCESIBILIDAD UNIVERSAL.

Luego de que el porcentaje de avance del conjunto habitacional Parque Barón, proyecto emplazado en pleno corazón de Valparaíso, entre Pedro Montt y Avenida Argentina, alcanzara un 60% en septiembre de 2025, el Servicio de Vivienda y Urbanización ha continuado con sus esfuerzos con el objetivo de concretar dicha obra.

En ese marco, a la fecha, el proyecto ya alcanza un 75% de avance, por lo que ya se encuentra en su recta final.

"Actualmente el proyecto tiene un avance del 75% en sus obras, si bien avanza sin inconvenientes, la existencia de napas subterráneas afectó el avance en un comienzo del proyecto y ha producido un retraso en los trabajos, por lo que se estima entregar los departamentos a fines de este año 2026", informaron desde Serviu Valparaíso.

En cuanto al proyecto en sí mismo, recordaron que la obra contempla un edificio de ocho pisos de altura, "de los cuales dos son pisos subterráneos para estacionamientos".

Además, "cuenta con 120 departamentos de aproximadamente 57,5 a 60 m². De ellos hay algunas unidades para personas con movilidad reducida".

En cuanto a los espacios comunes, "contempla acceso universal, quinta fachada o azotea, área verde interior, salas multiuso, hall acceso en doble altura y ascensor".

VISITA EN TERRENO

En el marco de este estado de avance, el gobernador regional, Rodrigo Mundaca, en compañía de algunas de las familias beneficiadas, visitó el lugar la jornada de este jueves.

En la oportunidad, la autoridad recordó que el proyecto está siendo elaborado entre el Gobierno Regional y el ministerio de Vivienda (Gore-Minvu) a través del Barrio y la Vivienda Digna, y en el Convenio de Colaboración 2023–2025 del Plan de Emergencia Habitacional, para así beneficiar a 120 familias de la comuna, de las cuales 88% son lideradas por mujeres.

120

familias se verán beneficiadas con este proyecto: 88% de estos grupos son liderados por mujeres.

Al respecto, Mundaca señaló que "es muy emblemático para nosotros, porque aquí hay departamentos dúplex, largos, hay cinco departamentos que están destinados a personas que tienen discapacidad y que da cuenta de la preocupación que hay porque las personas que van a habitar aquí vivan en condiciones dignas".

"Nosotros como Gobierno Regional hemos estado desde el primer minuto, cuando se puso la primera piedra. El Gobierno Regional ha puesto aquí del orden del 14% de la inversión global y son familias que van a llegar a vivir aquí sin deuda, no van a tener que pagar dividendo. Están en un barrio súper central, con accesibilidad, con acceso al metro. Contento que la política pública que hemos digitado desde el Gobierno Regional se materialice con éxito", agregó.

Por su parte, Rocío Cisternas, secretaria del Comité de Vivienda Parque Barón señaló que, "es súper emocionante el poder concretar esto, materializarlo y poder ser parte. Al principio, cuando estábamos en las primeras etapas estábamos trabajando sobre algo que no era tangible, en la postulación, la asignación etc., pero ahora ya estamos en una etapa donde ya es totalmente tangible, incluso podemos visitar los departamentos, algunos ya están listos".

"Es súper emocionante llegar a esta etapa del camino, sobre todo hoy día y mañana, los días que tenemos de asignación de vivienda", añadió visiblemente emocionada.

PG Remates Gonzar
REMATE JUDICIAL Y VOLUNTARIO EN QUILPUÉ
SÁBADO 28 DE MARZO 16.00 HRS.
ADRIAZOLA 2535, Castillo Blanco Lado Sur BELLOTO QUILPUÉ
FOTOS EN Instagram/remates.gonzar - Facebook
Automóvil Nissan Sentra MT 2.0 año 2022 P Única R(YYN.29-4. 3gos comedor, colchones box, tv color, lavadora y secadora ropa, refrigeradores, biblioteca, frigobar, mesa ping pong, cuadros, lavaplatos, sanitarios. MUEBLES OFICINA: Escritorios, cajoneras, sillas sillones ot. Kardex blindados, extintores, maquina Ind Aseo barredora, Bicicletas E/C. Orden Bco Chile 2º J.C Viña "Tanner Serv Fin SA con Astudillo" Rol E-4860-2025; 2º JC Valpo"Inmob Mall Viña con Natuen SPA" Rol C-1542-23. A la vista desde Miércoles 25. com legal +IVA. PEDRO GONZALEZ CARO RNM 966 F/ 993244467