

Fecha: 25-04-2025
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Edición Especial I
Tipo: Noticia general
Título: Un nuevo comienzo en Padre Hurtado

Pág.: 8
Cm2: 551,4
VPE: \$ 7.242.691

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida

CONDOMINIO LOS NOGALES II:

Un nuevo comienzo en Padre Hurtado

Para innovar y dar un toque vanguardista, Inmobiliaria Pocuro ofrece un proyecto que es una alternativa moderna y funcional, ya que toma lo mejor de una casa y de un departamento: la independencia, de la primera, y la comodidad y accesibilidad, del segundo. Se trata del Condominio Los Nogales II, ubicado en Padre Hurtado. "Ideal para quienes buscan su primera vivienda sin dejar de lado el diseño y la calidad", expresa el gerente general de la inmobiliaria, Rodrigo Alonso.

Los Nogales II es un condominio de casas y townhouses pensado para vivir tranquilamente, con buena conectividad y todo lo que necesitas para tu día a día. El proyecto está orientado tanto para familias como para inversionistas, sobre todo con el formato townhouse, que combina lo mejor de una casa y un departamento.

Ubicado en Santa Leonor 600, en la comuna de Padre Hurtado, este condominio cuenta con modernos townhouses de 65 m², con 3 dormitorios, 2 baños y precios desde 3.490 UF, que tienen entrega dentro de los próximos seis meses aproximadamente, mientras que las casas son de 88 m² y 104 m², con 3 dormitorios, 3 baños y precios que parten desde UF 4.500, y con opción de entrega inmediata.

Entre los atributos del Condominio Los Nogales II destacan el diseño funcional,

Es un condominio de townhouses y casas pensado para vivir tranquilamente, con buena conectividad y todo lo que necesitas para tu día a día.

Condominio Los Nogales II cuenta con modernos townhouses de 65 m², con 3 dormitorios y 2 baños.

con espacios bien pensados; acceso controlado y circuito cerrado de cámaras; urbanización subterránea; áreas verdes y plazas con juegos para niños, y excelente conectividad con el Camino a Melipilla, la Autopista del Sol y el Tren Melipilla - Estación Central o

Melitren, cuyo desarrollo ya se encuentra en curso.

SOLIDEZ Y DURABILIDAD

Las viviendas del Condominio Los Nogales II están construidas 100% en hormigón, lo que se traduce en mayor solidez y

durabilidad. Además, cuentan con terminaciones de primer nivel: ventanas de PVC con termopanel, piso de gres porcelánico en toda la vivienda, cocinas equipadas (encimera, horno y campana) y cubiertas de porcelanato en los townhouses y de granito en los modelos

Castaño y Andahue. "Este es un lugar inigualable para vivir porque combina lo mejor de vivir en un barrio tranquilo con la cercanía de la ciudad. Las distribuciones están pensadas para distintas necesidades, ya sea que vivas solo, en pareja o con familia. Acá

El proyecto ofrece más espacio, seguridad y una buena calidad de vida.

puedes desconectarte del ruido, sin perder conectividad ni accesos", destaca Rodrigo Alonso.

RELACIÓN PRECIO-CALIDAD

Condominio Los Nogales II es un proyecto que está pensado para cualquier persona o familia que busque más espacio, seguridad y una buena calidad de vida. Es perfecto para quienes valoran terminaciones de calidad, una construcción sólida y todos los beneficios de vivir en un condominio.

"Además, destaca por ofrecer la mejor relación precio-calidad y por estar respaldado por la trayectoria y prestigio de Pocuro: más de 50 años de experiencia y más de 60.000 viviendas construidas a lo largo de Chile. Al ser constructora e inmobiliaria, acompañamos a nuestros clientes desde la cotización y asesoría hasta la posventa, con una garantía de hasta 10 años", dice Alonso.

Las personas interesadas por adquirir una vivienda en Los Nogales II pueden visitar su sala de ventas, ubicada en Santa Leonor 600, de lunes a domingo entre las 10:00 y 18:30 hrs. También pueden agendar una visita al +56 9 8160 4903 o ingresar a www.pocuro.cl para revisar más información.

"En Pocuro tenemos varias facilidades para este proyecto: puedes pagar el pie en 60 cuotas, fijar la tasa hipotecaria en 1,9% por dos años o recibir ayuda con el pago de los primeros dividendos", detalla el gerente general de la inmobiliaria.



FOTOS INMOBILIARIA POCURO