

Fecha: 15-01-2026  
 Medio: El Diario de Atacama  
 Supl.: El Diario de Atacama  
 Tipo: Noticia general  
 Título: Bancos cierran el 2025 con estándares de crédito estables

Pág. : 11  
 Cm2: 378,5  
 VPE: \$ 421.625

Tiraje: 2.200  
 Lectoría: 6.600  
 Favorabilidad:  No Definida



Redacción  
 cronica@diarioatacama.cl

**A**l cuarto trimestre de 2025, los estándares de otorgamiento de crédito de consumo y vivienda no registran cambios importantes respecto a la encuesta pasada. En consumo, el 82% de los bancos consultados no informa modificaciones en las condiciones de crédito y la fracción de entidades que reporta condiciones más estrictas disminuye de 25 a 18%. En vivienda, el porcentaje de bancos que reporta estándares más restrictivos es similar a aquel que informa condiciones más flexibles (10%).

#### CRÉDITO PARA PYMES

La oferta de crédito para PyMEs y grandes empresas presenta cambios acotados con respecto al trimestre anterior. La fracción de bancos que reporta condiciones flexibles aumenta desde 0 a 10% y 0 a 15%, respectivamente.

Las condiciones de oferta para empresas inmobiliarias y constructoras tampoco presentan cambios relevantes. Para el primer sector, el porcentaje de bancos que informa condiciones menos restrictivas (10%) es similar al reportado en el período anterior. Respecto al sector construcción, ningún banco reporta modificaciones en las condiciones de crédito.

Al cierre de 2025, la demanda



LA ENCUESTA FUE ELABORADA A PARTIR DEL LEVANTAMIENTO DE LAS RESPUESTAS DE LOS BANCOS ENTRE EL 17 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2 DE ENERO DE 2026.

# Bancos cierran el 2025 con estándares de crédito estables

**DATO.** *Estabilidad en consumo y vivienda contrasta con un escenario más exigente para PyMES.*

da por créditos de consumo no presenta grandes cambios y se percibe más fortalecida en la cartera de vivienda, respecto al trimestre anterior. Así, para el primer segmento, disminuye levemente desde 17 a 9% la fracción de bancos que reporta un debilitamiento de la demanda y se mantiene estable la por-

ción de instituciones que indica un fortalecimiento (9%). Respecto a los créditos para la vivienda, un 40% de los bancos consultados reporta un robustecimiento de la demanda y un 10% de descenso.

La encuesta no muestra cambios importantes en la percepción de demanda de crédito de

empresas de distintos tamaños respecto al tercer trimestre. Para las grandes empresas, el porcentaje de bancos que reporta un debilitamiento de la demanda baja desde 36 a 15%, mientras el porcentaje que indica un fortalecimiento crece de 7 a 15%. Similmente, la fracción de bancos que percibe una demanda de crédito

más débil por parte de las PyMES se mantiene en 20%, y se reduce ligeramente el porcentaje que reporta un aumento (de 18 a 10%).

Finalmente, la demanda de crédito por parte de empresas inmobiliarias se percibe más fortalecida con respecto al trimestre previo y estable para el caso de las empresas constructoras. Pa-

ra el primer sector, baja desde 9 a 0% el porcentaje de bancos que percibe una menor demanda y se eleva la fracción que reporta un mayor dinamismo (de 0 a 40%). En relación con las empresas constructoras, el porcentaje de instituciones que reporta una demanda más débil se reduce levemente a 10%. CG