

Fecha: 20-02-2026  
Medio: Diario Oficial Edición Electrónica  
Supl.: Diario Oficial de Chile - 5 Empresas Y Cooper  
Tipo: Noticia general  
Título: INVERSIONES INMOBILIARIAS LAUTARO SpA

Pág.: 54  
Cm2: 726,0  
VPE: \$ 217.800

Tiraje:  
Lectoría:  
Favorabilidad: Sin Datos  
Sin Datos  
☐ No Definida

# DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE  
Ministerio del Interior

V  
SECCIÓN

## CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 44.381

Viernes 20 de Febrero de 2026

Página 1 de 2

### Empresas y Cooperativas

CVE 2773244

#### EXTRACTO

LUIS EDUARDO FLORES RIVAS, Notario Público de la 42° Notaría de Santiago, Suplente del Titular, ALVARO GONZALEZ SALINAS, con oficio en Avenida Apoquindo N° 3001, piso 2, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, certifico que por escritura pública de fecha 30 de Enero de 2026, otorgada ante el titular, don Munir Nagib Hazbun Rezuc, chileno, divorciado, Arquitecto, cédula de identidad N°8.577.399-2, en representación de INVERSIONES PUNTA DEL SUR S.A., Rut 96.927.240-7, ambos domiciliados en Avenida Alonso de Córdova 4355, oficina 403, Vitacura, Región Metropolitana, repertorio N°4.135-2026, constituyó sociedad por acciones "Inversiones Inmobiliarias Lautaro SpA", cuyo extracto es del siguiente tenor: Nombre: El nombre de la sociedad es "INVERSIONES INMOBILIARIAS LAUTARO SpA", pudiendo usar nombre de fantasía "LAUTARO SpA". Domicilio: El domicilio será la ciudad de Santiago, sin perjuicio de que pueda establecer agencias, sucursales o establecimientos en otros puntos del país y en el extranjero. Objeto: El objeto de la sociedad será: A) Prestar asesoría de gestión inmobiliaria, arquitectura, ingeniería, urbanismo, construcción y comercio, y en general de cualquier materia que se relacione con la actividad inmobiliaria; B) La construcción, fabricación, proyección y remodelación por cuenta propia o ajena de edificios, casas y construcciones en general; C) La Construcción, fabricación, proyección y remodelación de obras de ingeniería, pavimentación, paisajismo, y áreas verdes, regadío, eléctricas, sanitarias, metálicas, estructurales, y de cualquier forma; D) La importación, exportación y comercialización por cuenta propia o ajena de materiales, insumos, maquinarias, herramientas, vehículos y tecnologías, para la construcción; E) Corretaje, intermediación y compra y venta de bienes inmuebles; F) Efectuar inversiones en bienes muebles, corporales e incorporeales, acciones de sociedades anónimas, derechos en otras sociedades, bonos, efectos de comercio y demás valores mobiliarios; G) Administrarlos, transferirlos, explotarlos y percibir sus frutos; H) Respecto a inversiones en bienes inmuebles, urbanos o rurales, podrá administrarlos, enajenarlos, explotarlos y percibir sus frutos, pudiendo al efecto dividirlos, lotearlos, urbanizarlos y efectuar construcciones sobre ellos; I) El ejercicio del rubro hotelero comprendiendo la administración de hoteles y restaurantes, la inversión y compra de derechos en hoteles, el otorgamiento y operación de franquicias, prestación de servicios y asesorías relacionadas con el rubro hotelero, de comidas, manejo de reservas y servicios relacionados o afines al rubro hotelero; y J) En general, ejecutar todos los actos y contratos necesarios para llevar a cabo el objeto social, y cualquier otra actividad que él o los socios acuerden.- Capital: El capital de la sociedad es la suma de \$385.044.248.-, dividido en mil acciones nominativas, de única serie y sin valor nominal. Don Munir Nagib Hazbun Rezuc en representación de Inversiones Punta del Sur S.A. en este acto suscribe y paga mil acciones nominativas equivalente a la suma de \$385.044.248.-, dividido en mil acciones nominativas, de única serie y sin valor nominal, las cuales entera y paga en forma íntegra, mediante el aporte en dominio, en este acto, con los siguientes bienes raíces de su propiedad: A) Inmueble ubicado en la ciudad y comuna de La Serena, Calle Lautaro compuesto de dos pisos y que tiene los actuales números novecientos cuarenta al novecientos cincuenta. Dicha propiedad tiene los siguientes deslindes particulares, según sus títulos: AL NORTE: con la testamentaria Gloria Álvarez Higuera; AL SUR: con calle Lautaro; AL ORIENTE: con propiedad de doña Carmen Darrigrandi; y AL PONIENTE. Con sucesión de don Alejandro Urrutia. El inmueble referido tiene asignado el rol Número trescientos cincuenta y nueve guión veintinueve. B) Inmueble ubicado en la ciudad y comuna de La Serena, Calle Lautaro novecientos cincuenta y seis, que tiene los siguientes deslindes particulares, según sus títulos: AL NORTE: con don Alberto Espinoza, ahora Sara Urizar de Tornero; AL SUR: con calle Lautaro; AL ORIENTE: con doña Sara Urizar de Tornero, antes de don Antonio Villalobos; y AL PONIENTE: con don Alberto Espinoza.- Sus dimensiones, según sus títulos son siete metros con frente a la calle Lautaro, contrafrente en once metros y setenta centímetros, fondo cuarenta metros y setenta centímetros. El inmueble referido tiene asignado el rol Número trescientos

CVE 2773244

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz  
Sitio Web: [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

Mesa Central: 600 712 0001 Email: [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)



**Fecha:** 20-02-2026  
**Medio:** Diario Oficial Edición Electrónica  
**Supl. :** Diario Oficial de Chile - 5 Empresas Y Cooper  
**Tipo:** Noticia general  
**Título:** **INVERSIONES INMOBILIARIAS LAUTARO SpA**

**Pág. :** 55  
**Cm2:** 726,0  
**VPE:** \$ 217.800

**Tiraje:**  
**Lectoría:**  
**Favorabilidad:**

Sin Datos  
Sin Datos  
☐ No Definida

**Núm. 44.381** **DIARIO OFICIAL DE LA REPUBLICA DE CHILE** **Página 2 de 2**  
**Viernes 20 de Febrero de 2026**

cincuenta y nueve guión treinta. C) Inmueble ubicado en la ciudad y comuna de La Serena, Calle Lautaro número novecientos sesenta, cuyos deslindes, según sus títulos son los siguientes: AL NORTE: con Sucesión Vergara Toro, Juan Salinas y Nicolás Pjerotic Vuskovic; AL SUR: con calle Lautaro; AL ORIENTE: Oscar Carvajal; y AL PONIENTE: con Cristina Neumann y Julio Espinoza Cortés.- El inmueble referido tiene asignado el rol Número trescientos cincuenta y nueve guión treinta y uno. Administración: La administración y representación de la sociedad le corresponderá a don Munir Nagib Hazbun Rezuc, la que podrá ejercer personalmente o bien a través de personas especialmente designadas para ello por instrumento privado protocolizado o por escritura pública. Demás estipulaciones escritura extractada.-". Santiago, 17 de febrero de 2026.



**CVE 2773244**

**Director:** Felipe Andrés Perotti Díaz  
**Sitio Web:** [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

**Mesa Central:** 600 712 0001 **Email:** [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
**Dirección:** Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)