

Fecha: 22-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: **REMATES: DE PROPIEDADES**

Pág.: 6
Cm2: 55,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida

1616 Remates de propiedades

1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 5, se rematará el día 25 de febrero de 2026, a las 14:50 horas, por video conferencia a través de la plataforma Zoom, con el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, enlace al que los postores deberán conectarse con una anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada, el inmueble correspondiente a oficina N° 601, del edificio denominado "Torre Vitacura", Segunda Etapa, ubicada en Avenida Vitacura 2736, comuna de Las Condes, Rol de Avalúo N° 292-19, inscrito a nombre de la parte ejecutada a fojas 61907, número 91344, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2015. Mínimo para las posturas: U.F. 20.306.-, equivalentes al 09 de octubre de 2025 a la suma de \$801.809.213.-, valor de tasación pericial en informe realizado por perito Paulina Moraga a folio 43 del expediente. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. A fin de constituir garantía, cada postor deberá tomar un vale vista endosable a nombre del Primer Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización, esto es, copia de la cédula de identidad por ambos lados de quien trae el vale vista, Rut, número de celular y correo electrónico; nombre de quien hace las posturas, Rut, número de celular y correo electrónico; nombre del representante de la empresa adjudicataria, si correspondiera, Rut, número de celular y correo electrónico, nombre del Banco emisor Vale Vista, monto del Vale Vista y nombre de la persona que retirará eventualmente el Vale Vista en caso de no adjudicarse el inmueble. El plazo para consignar el saldo del precio del remate será de 5 días hábiles, contados desde la celebración de la subasta, en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante uno de los siguientes medios: Vale vista a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial <http://www.poderjudicial.cl>. Sólo los postores que hayan cumplido íntegramente lo señalado en las presentes bases tendrán acceso a la subasta, debiendo el ministro de fe del tribunal verificar dichos antecedentes conforme a lo establecido en el artículo 7° del auto acordado 263-2021 de la Excm. Corte Suprema. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial, <http://www.poderjudicial.cl>. Autos rol C-5038-2023, caratulados "Delicatessen Producao de Filmes Ltda/Exxis Brasil Consultoria e Sistemas de Gestao Ltda", Juicio ejecutivo. La Secretaría.

Fecha: 22-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: REMATES: DE PROPIEDADES

Pág. : 7
Cm2: 275,9

Tiraje:
Lectoria:
Favorabilidad: ☐ No Definida

REMATE: ANTE EL 1° JUZGADO DE Letras de Buin, Arturo Pral 573, 1° piso, Buin, el día 11 de Marzo de 2026 a las 12:00 horas, en dependencias del Tribunal, se rematará la vivienda N° 26 Tipo Dos P+6 A, con ingreso por calle Camilo Berrios Quintanilla N° 142; los derechos de uso y goce exclusivo del polígono sito N° 118- 119-151-12-118, del Conjunto Habitacional Alto Sacramento Uno, de la comuna de Buin y los derechos que le corresponden a la vivienda en los bienes comunes. El inmueble está inscrito a nombre del demandado a Fojas 449 vuelta Número 540 del Registro de Propiedad del año 2015 del Conservador de Bienes Raíces de Buin. Mínimo posturas \$ 83.425.765. Precio se pagará al contado, dentro del 5° día de realizada la subasta. Todo postor, salvo el ejecutante, deberá otorgar una garantía equivalente al 10% del mínimo de posturas, a través de Cupón de Pago en el Banco del Estado de Chile o mediante Vole Vista o la orden del Tribunal, tomado en el Banco del Estado de Chile. El cupón de pago deberá ser acompañado a la subasta, hasta las 12:00 horas por medio de presentación a través de la Oficina Judicial Virtual. El Vole Vista deberá entregarse en forma presencial ante el Secretario del Tribunal, con 48 horas anteriores al remate, entre las 09:00 y las 12:00 horas. En ambos casos, a más tardar 48 horas previas a la subasta, deberán ingresar escrito en Oficina Judicial Virtual, dando cuenta de haber rendido caución, adjuntando copia de los documentos. Demás Bases y antecedentes en autos ejecutivos Rol C-225-2022, caratúlados 'Itau Corpanba/Aligao Correa, Omar Christian'. Secretario.

REMATE PRIMER JUZGADO CIVIL De Santiago, Huérfanos 1409, piso 15, remate 12 marzo 2026 a las 13:15 horas, la propiedad ubicada en pasaje San Vicente N° 41, que corresponde al sitio N° 35 del plano de loteo del conjunto habitacional Sol Poniente, Etapa J-Uno, parcela J, comuna de Maipú, Región Me-

troplitana, inscrito a fojas 19342 N° 16999 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004. Mínimo posturas de conformidad a lo dispuesto por el art.104 D.F.L. 3 de 1977, la cantidad de 1.767.802476 UF, más la suma de \$ 442.000.- por concepto de costas, remate se realizará en forma presencial en dependencias del tribunal. Postores para participar en subasta deberá ser, mediante vole visto o nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago equivalente al 10% del mínimo, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 hrs. del día hábil anterior a subasta. Precio pagadero dentro quinto día hábil de realizada subasta en cuenta corriente tribunal 9733 del Banco Estado. Acta de remate deberá firmarse personalmente el mismo día de subasta o más tardar día siguiente hábil, sino conforme con firma electrónica avanzada. Escritura de adjudicación deberá suscribirse dentro de plazo sesenta días hábiles desde subasta. Todos los gastos necesarios para entrar en posesión legal y material del inmueble serán de cargo del adjudicatario. Demás bases y antecedentes en causa rol C-32342-2015 'Banco del Estado de Chile con Coronado Gaona Juan Claudio', La Secretaría.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL DE Puente Alto, calle Domingo Tocornal N° 143, Puente Alto, se rematará por videoconferencia mediante la plataforma Zoom, el 12 de marzo de 2026, a las 14:00 horas, el inmueble ubicado en la comuna de Puente Alto, provincia Cordillera, avenida Parque Ibérico N° 1407, que corresponde al sitio N° 13 de la manzana 41 conjunto habitacional denominado Ciudad del Sol, lote c cinco a-uno, etapa cuatro siete, construido en el lote c cinco a-uno, proveniente de la fusión del lote reservo empresa N° 8 de lote c cuatro b-uno y del lote c cinco a, de un predio de mayor extensión, lote que según el plano archivado bajo el N° 1921 al final del registro en 2008. Propiedad inscrita a fojas 4878v número 9836 correspondiente al Registro de Propiedad del Año 2012, del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto. Mínimo de la subasta asciende a la suma de \$ 111.965.479 todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá cons-

tituir garantía suficiente, por el 10% del mínimo fijado, para participar en el remate mediante vole vista del Banco Estado a la orden del tribunal, el que deberá ser entregado materialmente en la secretaría del tribunal el día del remate y hasta una hora antes de su realización. Excepcionalmente, podrán los interesados, si así lo prefieren, solicitar reemplazar la garantía referida precedentemente por el depósito en la cuenta corriente del tribunal por la suma de dinero correspondiente al 10% del precio mínimo fijado para la subasta, debiendo el depósito ser efectuado al menos 72 horas antes de la subasta, y acompañar el comprobante respectivo con una presentación formal en la causa, justificando en dicha presentación esta modalidad excepcional, con antecedentes serios y comprobables que determinen su conveniencia, lo que quedará sujeta a la aceptación del juez que conozca del mismo, basado en criterios objetivos que digan relación con ubicación geográfica fuera de la Región Metropolitana del postor y condiciones de salud debidamente acreditadas. En todo caso, para participar en la subasta dicho depósito deberá encontrarse previamente certificado por la secretaría del tribunal, o quien haga sus veces, con indicación del postor, la cuenta de la garantía, la fecha y hora de realización del depósito. Los postores interesados que, excepcionalmente hayan sido autorizados para garantizar su participación a través de depósito, deberán enviar comprobante legible de haber rendido la garantía, su individualización, indicando el rol de la causa en la cual participará, su nombre completo, cédula de identidad, nombre del banco, tipo de cuenta, número de cuenta, correo electrónico y un número telefónico para el caso en que se requiera contactarlo durante la subasta por problemas de conexión, al correo electrónico ic1.puentealto.remates@jud.cl, al menos 72 horas antes de la subasta. En caso de no cumplir con lo anterior, no podrá participar en la subasta. La subasta será mixta, pudiendo participar los postores presencialmente en el tribunal, para lo cual se adoptarán las medidas pertinentes para respetar los afo-

ros permitidos; así como también de manera telemática para quien así lo desee. Se indica a los interesados en participar por vía remota deberán conectarse el día y hora señalada precedentemente a través del siguiente link: <https://zoom.us/j/9492543746>. El precio de la venta y adjudicación en remate consignado en la cuenta corriente del tribunal, será girado al acreedor, deudor o tercero, según correspondo, una vez inscrita la escritura de adjudicación en el conservador de bienes raíces respectivo. Demás antecedentes en bases de remate juicio 'Banco de Chile con Pérez', rol C-7404-2024. Secretaria.

REMATE 01° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, se rematará el día 10 de marzo de 2026 a las 13:00 horas, presencial en las dependencias del Tribunal, Huérfanos 1409 piso 15, el inmueble ubicado en calle Regidora Dissolina Rojas número ochocientos catorce de esta ciudad, Comuna y Provincia de Los Andes y que corresponde al lote número ciento diez de la manzana G en el plano del conjunto habitacional 'Aires de Aconcagua'. El dominio se encuentra inscrito a nombre de la ejecutada, Claudia Cecilia Astorga Ramirez, a fojas 1614 vto de N° 2111 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, correspondiente al año 2001.- Mínimo postura \$ 31.608.737. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá tener activa o a menos su suscripción de la correspondiente acta de remate y contar con los medios tecnológicos y de conexión necesarios para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el Tribunal. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, deberá constituir garantía suficiente equivalente al 10% del precio mínimo a través de vole visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, deberá entregarlo, a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, siendo de carga de cada postor dar estricto cum-

plimiento a lo dispuesto en el artículo 6° del auto acordado 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema. El saldo del precio debe ser consignado dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. La propiedad se vende ad corpus, en el estado que actualmente se encuentra que es conocido y aceptado por el adjudicatario, con todos sus usos, derechos, costumbres, servidumbres y los gravámenes que la afectan. Demás antecedentes y bases ver Causa Rol: C-1730-2024. Caratulado: 'Banco de Crédito e Inversiones/Astorga'. Ejecutivo. El Secretario.

2° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, piso 7°, rematará a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom, el día 10 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el departamento número mil nueve del piso décimo, los estacionamientos números cincuenta y cuatro y cincuenta y cinco, ambos ubicados en el primer subterráneo y la bodega número cuarenta y dos ubicada en el segundo subterráneo, todos del 'Edificio Green Park', que tiene su acceso por calle Los Clariños número tres mil cincuenta y uno, Comuna de Macul, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 5948 y 5948-A al 5948-J; además de derechos en proporción al valor de lo adquirido e unión de los otros adyacentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 2.217 número 3.196 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo Postura asciende a \$ 87.579.021.- Para participar en la subasta, todo postor, a excepción del ejecutante, deberán rendir la garantía para participar en la subasta, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica. Los interesados deberán presentar el vole visto en dependencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 12:00 y 14:00 horas, debiendo entre-

gar copia de su carnet de identidad, además de señalar el nombre completo del postor, su mail y teléfono, a fin de coordinar su participación correo electrónico y recibir el link con la invitación del remate a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom. Saldo pagadero al contado dentro del 5° día hábil de efectuado el remate, mediante cupón de pago en el Banco Estado o depósito judicial a la cuenta corriente del Tribunal, ingresando copia de dicho comprobante por la Oficina Judicial Virtual, en la causa respectiva en el plazo estipulado en las bases de remate y enviar aviso al correo electrónico del Tribunal pasalazar@jud.cl, indicando su nombre, Rol y Rol de la causa. Demás antecedentes, página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-14690-2023, Caratúlados 'Scotiabank Chile S.A./ Tecnostrike SpA'. Juicio Ejecutivo. Secretario.

2° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 7°, rematará a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom, el día 26 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el Departamento número sesenta y cuatro guión G, del sexto piso, del Edificio Oriente; el estacionamiento número noventa y nueve; y el estacionamiento número sesenta y ocho, ambos del segundo subterráneo, todos del Condominio La Foresta I, con acceso por calle Avenida Centenario de San Miguel número ochocientos noventa, según planos archivados bajo los N°s. 7222 y 7222 de la A a la C, Comuna de San Miguel; además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los adyacentes de los otros inmuebles y de los bienes comunes entre los cuales se encuentran el terreno, inscrito a fojas 5.143 Vto, número 4.559 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. Mínimo Postura asciende a UF 2.528.- en su equivalencia en pesos a la fecha de la subasta. Para participar en la subasta, todo postor, a excepción del ejecutante, deberán rendir la garantía para participar en la subasta, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal en caso de que sea persona jurídica, que se imputará al precio del remate, o se hará efectivo en forma legal. Se deberá pre-

basto, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica. Los interesados deberán presentar el vole visto en dependencias del Tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 12:00 y 14:00 horas, debiendo entregar copia de su carnet de identidad, además de señalar el nombre completo del postor, su mail y teléfono, a fin de coordinar su participación correo electrónico y recibir el link con la invitación del remate a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom. Saldo pagadero al contado dentro del 5° día hábil de efectuado el remate, mediante cupón de pago en el Banco Estado o depósito judicial a la cuenta corriente del Tribunal, ingresando copia de dicho comprobante por la Oficina Judicial Virtual, en la causa respectiva en el plazo estipulado en las bases de remate y enviar aviso al correo electrónico del Tribunal pasalazar@jud.cl, indicando su nombre, Rol y Rol de la causa. Demás antecedentes, página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-4710-2021, Caratúlados 'Scotiabank Chile S.A./ Peña'. Juicio Ejecutivo. Secretario.

REMATE ANTE EL SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409 Piso 7. Se rematará por videoconferencia via plataforma Zoom, el 26 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el inmueble de Avenida Isabel Riquelme N° 1447, Comuna de Maipú, inscrita a fojas 64467 N° 61563 del Registro Propiedad 2005 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas \$ 156.209.599.- No se admitirá participación como postores, personas con inscripción vigente en calidad de deudor en el Registro Nacional de Deudores de Alimentos. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir garantía, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal en caso de que sea persona jurídica, que se imputará al precio del remate, o se hará efectivo en forma legal. Se deberá pre-

Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates

[illegible]

REMATATE TERCEROS JUZGADO CIVIL de Santiago, Huérfanos 1409, 8° Piso, en causa Rol C-842; 2026, se rematará en pública subasta, virtual y presencial por internet, el inmueble ubicado en la comuna de Maipú, del Conjunto Habitacional denominado "El Porvenir de Maipú". Comuna de Maipú, Región Metropolitana, respecto a fotos aéreas verificados al catastro inmobiliario, inscritos en el Registro de Propiedad del año 2011, del rol matriculado N° 7.901.201.

REMATÉ 4.º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409, 2.º piso, rematará el día 10 de marzo de 2026, 13:15 horas, mediante videoconferencia en la plataforma Zoom, la propiedad ubicada en calle Comon de Paisaie número seis mil quinientos nueve, que corresponde al sílo número uno, de la manzana G, de la segunda división del predio del Conjunto Habitacional Altamirni, Comuna de La Florida, Región Metropolitana de Santiago.

4º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO,
Huerfanas N° 1409, 2° Piso, Santiago: Se
rematará el día 10 de marzo de 2026, a
las 13:30 horas, el Departamento número
mil trescientos dos del décimo tercer piso
y la bodega número cuarenta y seis del
primer subterráneo, ambos del "Edificio
Eco Central", que tiene su acceso por
Avenida Padre Alberto Hurtado número
ciento treinta y uno, Comuna de Es-

CONOCE NUESTRO NUEVO SITIO

propiedades.elmercurio.com

EL MERCURIO

remate. Demos bases y antecedentes autos Rol C-4418-2020, caratulado 'Fondo De Inversión Deuda Hipotecaria Con Subsidio Habitacional/Lara'. Hipotecario. Secretaría.

REMATE: NOVENO JUZGADO CIVIL Santiago, Rol C-1232-2025, rematara por videoconferencia plataforma zoom el día martes 19 de noviembre del 2025. El Departamento número 1401 del décimo curso piso y bodega número 10 del subterráneo, ambos del Edificio C, ubicado en el Barrio Los Andes, Comuna de Maipú, Condominio Alfo Jahuel, Tercera Etapa, comuna de Maipú, Región Metropolitana, de acuerdo al plano arrolado.



LICITACIÓN REMATE, DEPARTAMENTO Edificio Nono, Estación Central, Santiago. Lote 1 calle Santa Petronila 38, departamento 307 y estacionamiento 16, inscripción a folios 21183, número 30543, año 1971, Cbr de Santiago, roles avulsos 7041-29 y 7041-730. Mínimo: \$9.294.265. Procedimiento de liquidación concurso. María Valerita Stode Toral, Rol 11 Juzgado de Familia, Rol 87465-2025, liquidador Nelson Maca, Remate 26 de marzo de 2026, a las 13:00 horas en plataforma online www.rematesatraz.com y en el sitio web www.rematesatraz.cl. Bases y condiciones de venta en www.rematesatraz.cl. Garantía transferencia 10% del mínimo, comisión 2% más Iva. Marco Antonio Zarate Andrade, Martillero Público Rnm 780.

sue Trecce, Hugo Silva Endiaze número de mil quinientos sesenta y nueve, como representante legal del titular en el expediente de la zona B-siete del plano de loteo de Conjunto Habitacional Fernando Alejo N° 0796-89, inscrito en el Registro Hipotecario, inscrita a nombre de Mariano Elena González Pérez, a fines 1953.

A las 15 horas se realizó la recepción del año 2010 por parte del auditor Raúl Raíces de Santiago. El Mínimo de la susabota será la cantidad de \$36,129 UTM correspondiente al pago de los impuestos a la fecha de la susabota más \$100,000 por concepto de costas procesales y \$ 250,000 por concepto de honorarios profesionales. Los interesados deben consignar garantía suficiente para participar de la audiencia pública que se realizará mediante un vale visto endosable a nombre del Tribunal y por el monto que deberá ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica, a través del sistema informático judicial, módulo "Audiencia de remates" dispuesto para tal efecto. Una vez que el interesado haya ingresado su oferta dentro en el sistema computacional, circunstancia que podrá verificar con su clave única del estado, en el módulo "Mis Remates".

Los interesados deberán comparecer físicamente en el Tribunal, entre las 15 y 18 horas del día anterior a la realización de la subasta o, alternativamente, realizarla por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, el link del cual está disponible en los medios electrónicos; consulte es el siguiente https://zoom.us/j/411373990, para lo cual se requiere de una computadora personal equipada con cámara, microfono y audio del mismo equipo y conexión a internet, un navegador web actualizado y tener los elementos tecnológicos y de conexión. Los postores que deberán estar presentes son los siguientes:

- Un representante autorizado por un monto no inferior a S. 100,000, por sobre el mínimo fijado. Debes bases y pagaré en favor de R.O.R. S.A., cancelados "Fondo de Inversión Delta Hipoecratita con Subsidio Habitacional"

litoralpress.cl

Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: **REMATES: DE PROPIED**

Título: REMATES: DE PROPIEDADES

REMATE 14º JUZGADO CIVIL DE
Santiago, Huérfanos 1409, piso 4º, se rematará el 11 de Marzo del 2026 a las 11:00 horas, presencialmente en las dependencias del Tribunal, de acuerdo al procedimiento establecido en las bases de remate, el Departamento N° 508 del quinto piso, el Estacionamiento N° 44 del primer subterráneo y la Bodega N° 20 del segundo subterráneo, todos del Edificio Central Park, ubicado en Ave.

16° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 4, rematará el 26 de marzo de 2026 a las 10:15 horas, mediante videoconferencia vía plataforma Zoom, la Parcela número setenta y uno de la subdivisión de las parcelas números cuarenta, cuarenta y dos, cuarenta y cuatro, cuarenta y seis, cuarenta y siete, cuarenta y ocho, cuarenta y nueve, cincuenta, cincuenta y uno y cin-

REMATE ANTE DÉCIMO SEXTO
Juzgado Civil De Santiago, Huérfanos
1.409, Santiago, día 12 de Marzo de 2026 a
las 9:45 horas, se rematará mediante
video conferencia, plataforma Zoom,
Departamento 1203 del duodécimo piso,
del Edificio Los Eucaliptos, también
"Edificio C", ubicado en calle Lago Las
Torres 29, Quilpué, Región de Valparaíso,
los bienes correspondientes del terreno de
dominio uso goce en el decimo
y bienes comunes. Inscrito a nombre de
Yahel Steffany Gutiérrez Campos a fojas
462 N° 370 Registro de Propiedad
año 2018 Conservador de Bienes Raíces
de Quilpué. Mínimo para las posturas
será la suma de \$ 36.318.425.-. Todo inte-
resado en participar como postor, de-
berá tener activa Clave única del Es-
tado, por participación del Remate.
Además, "se advierte" que no in-
tegrará el 10% del mínimo fijado, men-
te

DÉCIMO SÉPTIMO JUZGADO CIVIL
De Santiago, Huérfanos 1409, 5° piso, re-
matará el día 11 de marzo del año 2026 a
las 10:30 horas, bajo la modalidad pre-

[illegible]

REMATAR ANTE EL 18º JUZGADO CIVIL de Santiago, Jueves 19 de Marzo de 2006, 12:30 horas, se rematará mediante licitación pública, el lote de terreno que se encuentra inscrito a fojas 955 del tomo 258 del Registro Propiedadadivisional de la ciudad de Santiago, inscrito en el Registro Público de Derechos de Aprovechamiento de Agnos N° 1276 del año 2003. Para participar en su remate, los interesados deberán presentar al cuncante o tercerista de prelación con demanda ociosa, deberán constituir acaudalamiento suficiente por 10% del mínimo de la oferta, en el momento de la remate, en un depósito bancario a la orden del Tribunal. Cada postor deberá entregar dicho documento materialmente en mesón delos días 17 y 18 de marzo de 2006, en el Tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la hora de la remate. En el mismo caso, señor correo electrónico: licitaciones@tribunalcivil.cl y número telefónico para ser contactados: 2211 1111.

REMATÉ, 21º JUZGADO CIVIL DE
Santiago, en Huérfanos N. 1409, piso 5, de
Santiago. Se rematarán en dependencias
de la Oficina de Remates de la Corte de
las 13:30 horas, el ubicado en calle Co-
loma de Loyola N.º 5264, departamento
N.º 563 del quinto piso del "Edificio Es-
tado Doña A. de la comuna de
Prepo, inscrito a folios 26180, N.º 39514,
del Libro 1 de Remates de la Corte de
de Bienes Raíces de Santiago. El
mínimo para la subasta es de 750,993
UF en su equivalente en pesos al día del
concepto de costas, más los gastos de
publicación del remate. Todo postor
para tener derecho a participar en el
remate debe acreditar fehacientemente
validamente visto endosable a la orden
del tribunal equivalente al 20% del pre-
cio mínimo, para lo cual deberán sus-
cribir un boleto de remate, en dos ejem-
plares y junto, anterior a la reali-
zación de la subasta, según correspon-
diere, entre las 10:30 y las 12:00 horas,
acompañando además copia de la cédula
de identidad del postor y del repre-
sentante legal si fuera persona jurí-
dica, en un sobre cerrado que se for-
ma clare un correo electrónico y un
número de teléfono para mejor comuni-
cación con el tribunal. El saldo del pre-
cinto día hábil en la cuenta corriente
del tribunal N.º 16303 del Banco Estado,
y mediante transferencia electrónica o
casos dora transcurso de cinco días
habiles después de el día del remate
por escrito al día hábil siguiente de
la subasta, en un sobre cerrado con
y antecedentes en autos caratulado
"Lote de Inversión Deuda Hipotecaria
del Banco de Chile", en el tomo
"Folios", Rol C-2023-2019, Secretaría.

REMATÉ: 21° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1409, 5° Piso, rematado el 19 de marzo de 2026, a las 13:30 horas, en forma presencial en dependencias del tribunal el silló número uno, de la manzana uno, con acceso por Pasaje Juan Bautista Contreras Arredondo N° 678, del Loteo San Pedro, también conocido como Loteo Duna De San Pedro, comuna de La Serena.- Inmueble inscrito a nombre del demandado a folios 9737 N° 6402, Registro Propiedad Conservatorio Bienes Raíces de La Serena año 2022. Mínimo subasta \$ 41.554.225.-
Para participar en la subasta postores interesados, sus ejecutores o acreedores interesados, deberán comparecer a la vista pública de la subasta, en la forma y bajo el visto endosable a la orden del tribunal por el 20% de mínimo de la subasta que deberá entregar materialmente en de-

Cm2: 552,2

Lectoría:

Favorabilidad: No Definida

Tipo: Remates
Título: REMATES: DE PROPIEDADES

**PUBLICA
CON NOSOTROS**
DE FORMA RÁPIDA, FÁCIL Y CÓMODA

www.economicos.cl