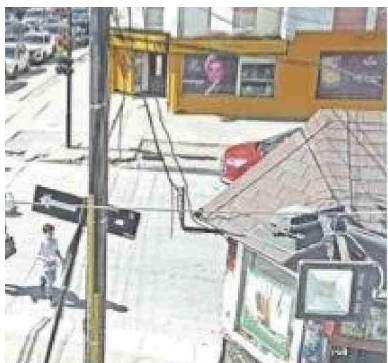


Fecha: 29-01-2026
Medio: La Prensa Austral
Supl.: La Prensa Austral
Tipo: Noticia general

Pág.: 2
Cm2: 195,7
VPE: \$ 255.761

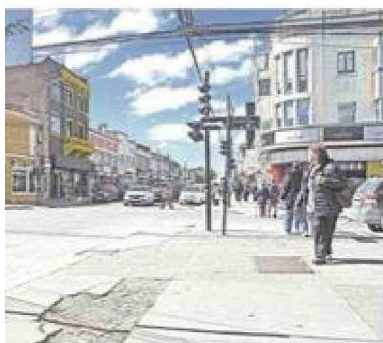
Tiraje: 5.200
Lectoría: 15.600
Favorabilidad: ☐ No Definida

Título: Comercio en retirada y edificios deteriorados reflejan el declive del centro puntarenense



el declive del centro puntarenense.

Edificios deteriorados en el centro puntarenense



Esto es otra de las dolencias de la principal calle del

anda, que-
to social.
a política
te proble-
siderando
nmuebles
parte del
nfatizó la
ic.
ante ya no
ce Adrián
e hace 26
ro de Pun-
nica espe-
sas que el
r regional,
un proyec-
lo el siste-
el centro".
na idea se-
ñores -en-
lón- en un
uras bue-
nta.
n cómo los
poco, han
centro co-
mercial y lo
osas pun-
bancarios
nstitución
ancos em-
a sectores
l centro de
a la lápida

"Hoy la gente compra en la Zo-
na Franca", indica al ser consulta-
do sobre cómo esta nueva cultu-
ra de consumo ha repercutido en
las ventas. Cuenta que incluso al
interior de la Galería Palace, don-
de se encuentra su local de libros,
hace un par de meses una tien-
da popular abandonó el lugar pa-
ra instalarse en el recinto franco,
dejando tres locales desocupados.

"Al final, hoy día se trata más
de sobrevivir", reconoce Marcos
Vilches, quien trabaja en ventas
y atención de público en Punto
Austral, en la Galería Caracol.
Relata que, para atraer compra-
dores, recurre a redes sociales
y promociones, pero aun así re-
sulta difícil competir con el Mall
Espacio Urbano Pionero y la Zo-
na Franca. "En la Zona Franca se
pueden encontrar cosas más ba-
ratas, o al menos al mismo pre-
cio, y la gente prefiere ir allá por-
que tiene todo junto en un solo
lugar", asegura.

"Hay harta gente circulando,
pero principalmente es la mis-
ma que trabaja en el sector. No
es un público que venga espe-
cíficamente a comprar", indica.
A su juicio, cada vez es más evi-
dente el abandono del comercio
en el centro y la proliferación de
oficinas públicas. /LPA