

# Proyecto de calle techada en el centro de Puerto Montt avanza a etapa de diseño

**SAN MARTÍN.** La iniciativa cuenta con el anteproyecto aprobado y busca establecer un espacio protegido para actividades en el centro. Hoy lunes 20 de abril finaliza el plazo para recibir las ofertas de empresas interesadas.

Erwin Schnaidt  
 erwin.schnaidt@diariollanquihue.cl

Con un presupuesto inicial de \$55 millones, la Municipalidad de Puerto Montt busca contratar los estudios de ingeniería y mecánica de suelos para construir una cubierta en calle San Martín. Las empresas interesadas tienen hasta hoy lunes 20 de abril para postular a la licitación, la cual establece un plazo de 145 días para la consultoría.

La iniciativa, que se ubicará a un costado de la Plaza de Armas y frente a la ex Gobernación Provincial, atraviesa el proceso de revisión de bases administrativas. El municipio contratará los estudios necesarios para postular el proyecto a financiamiento público.

El proyecto habilita una calle techada diseñada para las condiciones climáticas de la zona. La obra abarca específicamente el tramo de calle San Martín, entre Urmeneta y Antonio Varas.

Según los antecedentes técnicos, la solución constructiva utiliza acero y hormigón, e in-

**21**  
**de abril** se espera realizar el acto de apertura de ofertas técnicas y económicas, por lo que su fecha de adjudicación es el 30 de junio.

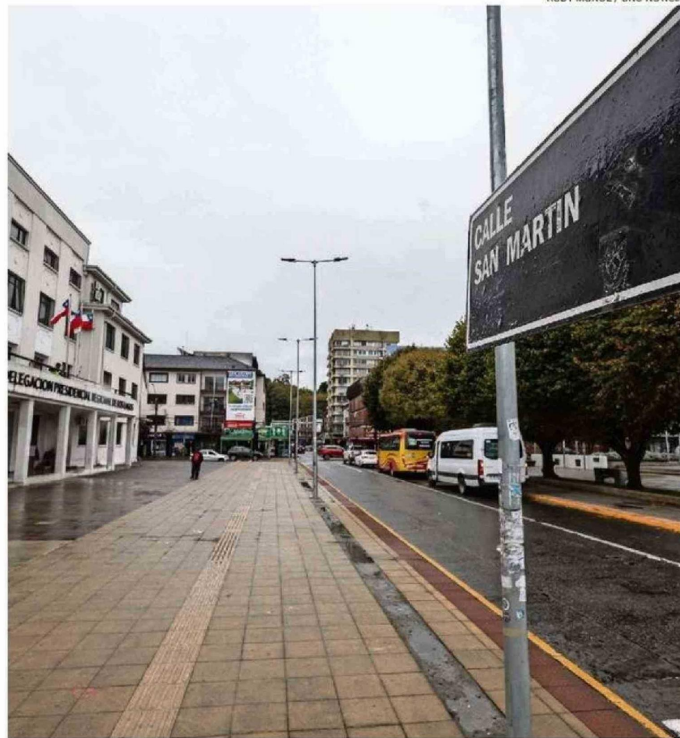
**900**  
**metros** cuadrados tendrá la calle techada, que contará con una cubierta ondulada de acero inoxidable y muros vidriados.

corporea sistemas de evacuación de aguas lluvias, iluminación eficiente y elementos de integración urbana con el entorno céntrico.

Este paso administrativo sucede tras la obtención del permiso de anteproyecto de edificación, aprobado el pasado 11 de marzo por la Dirección de Obras Municipales.

#### PLAZOS

Francisco Barría, director de la Secretaría Comunal de Planificación (Secplan), detalló el es-



LOS ESTUDIOS DE INGENIERÍA Y SUELO SE REALIZARÁN EN EL TRAMO DE SAN MARTÍN, ENTRE URMENETA Y VARAS.

tado actual de la propuesta y los plazos de la administración local. "Es un proyecto que al día de hoy cuenta con permiso de anteproyecto aprobado por la Dirección de Obras Municipales y que se encuentra comenzando su etapa de licita-

ción de especialidades".

Respecto a la continuidad del cronograma, el titular de la Secplan precisó que "esperamos que esto dure aproximadamente entre 4 y 6 meses y luego de ello buscar el financiamiento de este importante pro-

yecto para nosotros como municipio. Es de esperar que durante el año 2027 pudiera ya ejecutarse esta iniciativa".

Sebastián Almonacid, concejal y presidente subrogante de la Comisión de Infraestructura, especificó que la iniciati-

va "se encuentra en evaluación por parte de la Administración Municipal, particularmente por la Secplan".

No obstante, el edil admitió que "aún no hemos tenido noticias sobre el estudio para ver la factibilidad de comenzar esta obra pública".

#### PLAN URBANO

El proyecto integra el Plan Comunal de Inversiones en infraestructura de Movilidad y Espacio Público de Puerto Montt (PIIMEP).

El objetivo técnico de la intervención busca revitalizar el centro urbano y optimizar su funcionalidad mediante un espacio protegido de la lluvia, lo que permitirá desarrollar actividades culturales, cívicas y de emprendimiento durante todo el año.

La fuente de financiamiento para ejecutar las obras corresponde al Programa de Inversión para el Desarrollo de las Ciudades de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (Subdere).

Una vez concluidos los estudios de especialidades y la evaluación económica exigida por dicho programa, el municipio postulará a los recursos para la posterior licitación de obras y su adjudicación final. El proceso de licitación de especialidades continúa abierto en Mercado Público para los interesados hasta el cierre definitivo de recepción de ofertas. ☞