

Fecha: 19-11-2023
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: Remates 1616 remate

Pág.: 6
Cm2: 81,5

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida

1616 Remates de propiedades

REMATE, ANTE 1º JUZGADO DE LETRAS de Curicó, el día viernes 1º diciembre 2023, 10.00 hrs., se rematará inmueble ubicado en calle Sargento Aldea 593, Curicó, inscrito a Fs. 116, número 189, del Registro Propiedades año 1970 del Conservador de Curicó, mediante plataforma zoom, ID de reunión: 752 861 9023, Código de acceso: p2r9kQ. Mínimo posturas: 4.900 UF a la fecha de la subasta. Precio de remate pagadero contado dentro 5º día hábil de efectuada subasta mediante depósito en cuenta corriente del tribunal. Interesados constituir garantía mediante vale vista a la orden del Tribunal por 490 UF, que deberá entregarse personal y presencialmente ante secretario del tribunal sólo el día hábil anterior al remate, entre 08.30 y 12.00 horas. Bases y antecedentes en causa: 'Quezada', Rol V-5-2023. El Secretario.

EXTRACTO DE REMATE. REMATE ante Primer Juzgado Civil de Puente Alto, domiciliado en Avenida Domingo Tocornal 143, Puente Alto. El día 28 de noviembre de 2023, a las 14:30 horas. Se rematará Inmueble ubicado en Avenida Santa Rosa N° 0736, corresponde al Departamento 34, Población Pedro Lira Rencoret, inscrito a fojas 3467v N° 5529 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2015 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto. Mínimo de las posturas \$ 17.600.439, precio de remate pagadero al contado dentro de 5º día hábil de este. Para tener derecho a hacer posturas en la subasta los interesados deberán constituir garantía suficiente a través de vale vista del Banco Estado a la orden del tribunal por la cantidad del 10% del precio mínimo fijado en la subasta, el que deberá ser entregado en la secretaría del tribunal a lo menos una hora antes de esta. Los interesados que así lo prefieran pondrán reemplazar la garantía referida, por el depósito en la cuenta corriente del tribunal, por el 10% fijado para la subasta, debiendo el depósito ser efectuado al menos 72 horas antes de la subasta, acompañando el comprobante respectivo a través de una presentación formal en la causa, justificando en esta presentación esta modalidad excepcional con antecedentes serios y comprobados, antecedentes que quedarán sujetos a la aceptación del juez que conozca la causa. Demás Bases y antecedentes, juicio 'Chacana/ Delgado', causa Rol C-2757-2017. Secretario.

REMATE: ANTE EL 1º JUZGADO DE Letras de Buin, Arturo Prat N° 573, comuna de Buin, Región Metropolitana, el día 30 de noviembre de 2023, a las 12:00 horas, se rematará, por videoconferencia, mediante plataforma Zoom, la propiedad ubicada en calle Bernardo O'Higgins N° 36, que corresponde al sitio N° 3 de la Manzana F, singularizada en la lámina N° 1 del Plano de Loteo del Conjunto Habitacional Baquedano, 3ª Etapa ex — 18 de Septiembre de la comuna de Paine, el que aprobado por la I. Municipalidad de dicha comuna, se encuentra archivado bajo el N° 341, en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin, del año 2004. El título rol inscrito a nombre de Jazmin Patricia Flores Silva, a fojas 2402, N° 351 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin, año 2007. Rol de avalúo N° 565-8, de la comuna de Buin, Región Metropolitana. Mínimo posturas \$ 25.000.000, precio pagadero contado dentro de quinto día hábil siguiente efectuada subasta. Postores interesados deberán contar con clave única del estado y constituir garantía suficiente equivalente al 10% mínimo fijado para el remate, mediante: 1) Cupón de Pago en el Banco del Estado de Chile (<http://reca.poderjudicial.cl/RECAWEB/>) y 2) Vale Vista tomado a la orden del Tribunal en el Banco del Estado de Chile, el que deberá entregarse a más tardar con 48 horas de antelación anterior a la fecha fijada para el remate, hasta las 12:00 horas, en forma presencial ante el Secretario del Tribunal. En ambos casos, además deberán ingresar un escrito a través de la Oficina Judicial Virtual, dando cuenta de la comparecencia personal que acompaña vale vista, adjuntando copia de dicho documento o de haber realizado consignación por cupón de pago, señalando su correo electrónico y número de teléfono. Bases y demás antecedentes en autos ejecutivos, caratulados "Banpro Factoring S.A. con Flores Silva", Rol C-617-2022. La Secretaria

REMATE: PRIMER JUZGADO CIVIL de Santiago, Huérfanos 1409, piso quince, expediente 'Scotiabank Chile con Godoy Soto, Valeska Alejandra', Rol: 1.770-2023. Ejecutivo. Se rematará el 07 diciembre 2023 a las 15:10 horas, la propiedad ubicada en Pasaie Doce- Vicente Huidobro número dos mil ciento sesenta y nueve, que corresponde al sitio número veintidós de la manzana B-Cinco del programa habitacional Fer-

Fecha: 19-11-2023
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: **Remates 1616 remate**

1616 Remates de propiedades

Presado deberá completar un formulario que se le proporcionará donde se deberá informar el nombre y rut de la persona que asistirá a la audiencia, así como los datos de la persona para quien se pretende solicitar la medida cautelar. Lo anterior, el pretoriero certificará en su oportunidad las garantías recibidas durante el día, verificando que se cumplan los requisitos que aparecen en los bases de la convocatoria, aceptando o rechazando la constitución de la medida, de acuerdo a lo dispuesto por el inciso 5º del artículo 29 de la ley 21.389, bajo apercibimiento de no ser admitido para participar en el remate como postor, cuando este correspondiere. El pretoriero deberá constituir la garantía suficiente, a través de vale visto, a la orden del tribunal, por la cantidad correspondiente al 10% del precio mínimo fijado para la subasta. Además anotar en el expediente la constitución de los cinco Sumar SpA's Lobos', R. C-6158-2022. Secretaría.

[illegible][illegible]

REMATÉ: 28 UZUAGADO CAYEN N° 1409, 14
Piso, se rematarán 14 Diciembre 2023, o 15
de 2023, a las 12:00 horas, en la sala de
por video conferencia por la plataforma
Zoom. Inmueble embargado, correspondien-
do a la propiedad ubicada en calle
1409, 14, 1409, 14, 1409, 14, 1409, 14, 1409,
sin numero, esquina de la Plazuela de la
Población de que forma parte y que cor-
responde a la propiedad de la propiedad
plano de división respectivo. Comuna de
Independencia, Región Metropolitana de
Santiago, Chile. Inscripción en el Registro
25298 numero 51034 en el Registro de
Propiedad del Conservador de Bienes Raíces
de Santiago, correspondiente al tomo
año 2001, Inscripción en el Registro de
año 2001, Inscripción en el Registro de
que corresponde a la tasación probada en
autos. Todo persona que desee postular
debe depositar en la sala de remates el
monto suficiente por medio de vouchering
electrónico a la orden del Tribunal, por el
valor de la tasación probada en autos, re-
corros, lo que se imputará al precio del re-
mate. O se hará efectiva en la forma
legal. Dicho valor visto deberá com-
pletarse en el momento de la subasta.

1616 Remates de propiedades

El Consejo del Tribunal el día anterior a la fecha fijada para el remate de 9:00 a 12:00 horas. En dicho acto los postores podrán declarar sus identidades, el rol que desempeñan y la causa en la que participará; su correo electrónico y su número telefónico para contactarlo en caso de ser necesario. Para poder participar en la subasta realizada por videoconferencia, todo postor deberá tener activa su Clave Única del Estado o firmar electrónicamente avanzado, para el día del remate, el boleto de compra de remate. Demás bases y antecedentes en Secretaría causa Rol C-10268-2019, juicio ejecutivo cancelatorio "Banco de México S.A. de C.V. vs. Osorio Cabezas Sergio". Secretario (a).

[illegible][illegible]

616 Remates de propiedades

[illegible][illegible][illegible]

REMATE ANTE EL 29° JUZGADO CI-
vil de Santiago, Huérfanos 1409 Piso 18,
remata por video-conferencia el día 14
de diciembre de 2023 a las 15:30 horas, y
en caso de suspenderse el remate por
motivos imprevistos, ajenos a la volun-
dad de las partes y del Tribunal, se reali-
zará el día siguiente hábil a las 10:30
hrs., salvo que recayere en sábado, caso
en que se verificará el día lunes immedi-

616 Remates de propiedades 1

[illegible][illegible]

JUZGADO CIVIL SANTIAGO, señalan 1409, piso 19, se rematará por plataforma virtual Zoom, el 05 de diciembre de 2023, a las 13:00 horas, el local Comercial E dos Block Treinta y tres, ubicado en Avenida Providencia N° 665, compuesto del primer piso y subterráneo del Conjunto Habitacional 'Unidad Vecinal Providencia' o 'Casa Nacional del Niño', comuna de Providencia, Región Metropolitana, de acuerdo al plano agregado al final del registro de los meses de junio 1964 cortisol 25 y demás derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adqui-

16 Remates de propiedades

[illegible]

JUEZ PARTIDARIO CRISTIAN
Masevich Lopez, Elidoro Yáñez 2979,
306, Providencia, jueves 28 de no-
viembre 2013, 17:00 horas, remodelar por
completo, con garantía bancaria, con
Cable Nueva Zapadores 2471, Con-
trato, inscrito fs. 69273, N° 100804 Regis-
tro de Propiedad CBR de Santiago no
cancelados, constituir garantía por vale
a orden del Partidario por 10% mi-
nima, cuya entrega se deberá efectuar
al momento haberse verificado a la fecha del re-
quisito, con garantía bancaria bajo con-
trato orbital y calificados en el acto su
ciencia. Todo postor deberá contar
con conexión a internet para ofertar por
correo electrónico, con garantía bancaria
y, designar correo electrónico y nú-
mero de teléfono. Contacto 222428620
antes de las 12:00 horas, con los docu-
mentos antecedentes todos por particulares
en el correo electrónico: info@arriagado.cl

MADE ANTE JUEZ ARBITRO,
la Bahomades Abu-Gosch, rema-
do 29 noviembre 2023 16:00 horas, vi-
a www.vendaya.cl y en Kennedy 5600, ni-
9.743, Casa 73, Condominio Jardines
Vespucio, comuna Pudahuel, inscrito
N° 44844 N° 71691 año 2007 Registro
-7. Mínimo \$ 81.033.604, pagaderos
dentro 20 días hábiles. Garantía
mínimo. Bases y antecedentes, solli-
car en contacto@vendaya.cl,
5232248556.

MATE ANTE JUEZ PARTIDOR,
Andando Carreño Colima, rematará vie-
niembre 2023, 16:00 horas, via
www.vendaya.cl y en Kennedy 5600, ni-
-1, Vitacura, inmueble Águilas Ne-
1176, comuna de Pudahuel, inscrito
en 41.124 N° 59.775 año 2022, Registro
de Propiedad CBR Santiago, Rol avalúo
4.4, Mínimo UF 2.129, pagaderos con-
tra dentro 30 días hábiles, Garantía
de mínimo. Bases y antecedentes,
solicitar en contacto@vendaya.cl,
+56212248564.

ACTO 30 NOVIEMBRE 2022,
8 horas, Oficio Juz. Partidor Ana
Pastorinos Luna, Sucre 220, Oficio 419,
Antofagasta, se rematará prolección
de un terreno de 1 hectárea en el
Barrio Cerro Comino No. 12.254, que cor-
responde al sitio No. 5 de la Vz. del C.
No. 4; al Sur, en 235,50 metros, con
la calle del Ape Pabayo; y al Oeste,
en 56 metros, con Avenida Pedro
Barral Cerda Comino público a Toca-
do de la Vía Nacional N° 17, en el Barrio
Cerro Comino año 2021 del Conser-
vatorio Bienes Raíces Antofagasta, Rol
N° 10.000.000.000.000.000.000.000.000.
El precio mínimo \$3.690.000.000. (Tres
mil seiscientos noventa millones de
Chilenos). Interesados deben consignar ga-
rantía equivalente al 10% del mínimo fi-
nanciero para la subasta. Demás bomo-
fines de información dirigirse al
Servicio de la juz. obrario. Email: okares-
@gmail.com, celular 915259474.

DATE: ANTE ARBITRO SONIA DE Martínez de Hoz. Particular de la causa Espinoza, en oficina de calle 11 y 88, oficina 212, Santiago, se celebró el 11 de diciembre de 2023, una audiencia pública, a las 10:00 horas, una propiedad ubicada en Limoneros número 3707, comuna de Cile, Región Metropolitana. Inscribo en el Libro de Actos del Registro de la Propiedad del Conservador de Bienes raíces de Santiago del año 2012, mínimo valor de U\$ 3.305.50. Precio pagadero total dentro de quinto día hábil, de contado. Intereses presentarse valor de la propiedad del juez de la causa, por equivalente al 10% del mínimo de subsidio. Desde antecedentes oficina Arbitro. Actuario.

ALFONSO, JUEZ PARTIDOR PABLO
 Allevic Medina, rematará 4 diciembre
 13 horas, Huérfanos N° 941, oficina
 de la comuna de Santiago, departamento
 de Valparaíso, Chile, en el inmueble
 ubicado en calle Paula
 446, comuna de La
 Serena, rol de avalúo N° 3306-140, inscrito
 en el Libro de Comunas a folios 29243, N°
 66, Registro Propiedad año 2018, CBR
 Santiago. Mínimo posturas 4.520 uni-

...es de rollo... me lo pagu...
... días siguientes a la subasta. Para
... derecho a efectuar posturas en el
...ante, los interesados deberán acom-
...ar vale visto a la orden del juez por-
...ar por el 10 % del mínimo fijado.
...es y demás antecedentes en autos
...bre juicio de partición corratilidos
...ona con Inostroza". Consultó: pcc-

16 Remates de propiedades 16

JUEZ ÁRBITRO RAÚL LLANABE rematará 12 horas miércoles noviembre 2023 ante Notaría Alberto O. Teatinos 332 Santiago inmueble Avenida José Miguel Carrera 4945-180 4852-6 San Miguel inscrito folio número 4366 año 2017 folios 6349 6350 6351 año 2020 y folios 12.220 folio número 1.199 año 2023 todos en plena propiedad CBR San Miguel independiente 24.634,40 unidades fono Caución 10% mínimo vale vistauario endosable Juicio Arbitral Asesor Vicensa con Inmobiliaria Cantele 76114.

ANTE JUEZ PARTIDOR,
RIVERA ROJAS, REMATAR 29 NOVIEM-
BRE 2023 16:00 HORAS, VIA WWW.VENDAYO
KENNEDY 5600, NIVEL -1, VITICURA,
DEBIL PENSADO TIMBAL 1076, COMUNA
MAIPO, INSCRITO FOJAS 20179 N° 30196
2010 Y FOJAS 45760 N° 68987 AÑO 2011
EN REGISTRO PROPIEDAD CBR SAN-
TIAGO, ROL AVALÚO 279-4. MÍNIMO \$
202.549, PAGADEROS CONTADO DENTRO
DE LOS HÁBILES. GARANTÍA 10% MÍNI-
MOS Y ANTECEDENTES, SOLICITAR EN
CONTACTO@VENDAYO.CL + 56232248556.

DATE ANTE JUEZ PARTIDOR,
Chail Ahumada, rematará 29 no-
viembre 2023, 16:00 horas, vía www.aya.cl y en Kennedy 5600, nivel -1,
curra, inmueble Pedro Mira 656, co-
lo de San Miguel, inscrita fojas 5924
236 año 1994, fojas 5923 vuelta N°
año 1994, fojas 7874 N° 7087 año 2007
as 15558 y 15558 vuelta N° 10477 año
2007, todos Registro Propiedad CBR San
Miguel, Rol avalúo 4642-22. Mínimo UF
10, pagaderos contado dentro 20 días
de la fecha. Garantía 10% mínimo. Bases y
condiciones, solicitar en contacto
adaya.cl, +56232248556.

ANTE JUEZ ARBITRO MA-
Angel Diaz Aguilera, Rut
5.906-3, Natalián Cox 31, oficina 76,
Iquique, fono +569 64233265, se rema-
ta el 5 diciembre de 2023, 15:00 horas,
leble ubicado Pasaje Clodomiro Fia-
no 1052, comuna de Pudahuel, San-
to, inscrito fojas 15488, N° 22301, Re-
to Propiedad Conservador Bienes
es Santiago del año 2019. Pastura
ma 80.000.000 millones, pagadero
ado. Interesados presentar vale
endosable a nombre del juez árbi-
el 10 precio mínimo fijado en

MATE JUEZ ARBITRO MANUEL
 Juan Comandari rematará 12:00 hrs.,
 diciembre 2023, en Notaría Alberto
 Teatinos 332, San Rafael, inmueble
 Los Piquenes 9825, Pañolén, ins-
 tojos 9013, número 13490 año 2014 y
 92436 número 134496 año 2021 CBR
 Lago, sector residencial, buena co-
 vididad a dos cuadras Avda. Grecia,
 9053-2, mínimo \$ 85.000.000.- caución
 mínimo, vale vista bancario endo-
 ción, juicio arbitral Calabrano con Ca-
 nano. manuelhazbun@gmail.com.

Z PARTIDARIO MARGARETTE
los Ormeño- Remate mediante videoregrabación, el día 20 de mayo de 2023, a las 15:00 horas, del lote 10, correspondiente al predio No. 10, perteneciente a la comunidad de Páez, Huasteca, Región Capitalina, Rol de Avalúo 437,10, del padrón catastral No. 10, del padrón No. 137, correspondiente al año 2014 y del padrón No. 137, correspondiente al año 2019, ambas del Registro de Proceso del Conservador de Bienes Muebles de México, D.F., equivalente a pesos a la fecha de la subasta, para ser vendidos al mejor postor dentro del remate. Postores deberán acreditar por el 10% del mínimo de la oferta, el pago de la fianza, antes de la fecha del remate, en Soles de México, en efectivo, en el Centro, desde las 11:00 hasta las 15:00 horas, en la oficina de la probre de la Juez Arbitro Margarette los Ormeño, C.I. 14.091.494, para ser recibidos por el personal de la subasta o su representante legal en un documento que acredite el pago, el postor tiene la obligación de enviar correo electrónico con una antelación de 24 horas antes de la fecha del remate, al correo electrónico del Archivo de la Juez Arbitro Margarette los Ormeño, para efectos de remitir el link respectivo de la audiencia de remate, presentando el pago de la fianza, en el formato de Fe. Fon. 56954156373. La

ANTE ANTE EL JUZGADO DE LE-
trabajo de San Bernardo, U-
467, 3° piso, San Bernardo, día
4 de diciembre de 2013 10:30 horas, se re-
para el inmueble correspondiente
circunstancias de la causa, el
correspondiente a la propiedad ubi-
en calle Caupulicón N° 86-B (pá-
ra, que corresponde al lote número
de la parcela 10.000,000,000, de
comuna de Maipú, Región Me-
diterránea, inscrito a fs. 50950, N°75290
Registro de Propiedad del año 2015
de la causa, el día 10 de mayo de
2013. El remate se realizará de ma-
nifestación en dependencias del tri-
l. La garantía mínima para partici-
del remate será el 10% del avalúo
correspondiente a la propiedad, es
\$3.801 (porcentaje que equivale al

del avalúo fiscal 2° semestre 2023, de \$106.538.008.-), precio que deben pagar los interesados mediante vista endosable a nombre del Juzgado de Letras del Trabajo San Bernardo a lo menos tres días antes de la fecha del remate en horario de atención al público, esto es de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas. Bases y demás antecedentes del remate en causa laboral titulada "Silva con Gastronómica de Ana de Chena", R/C 70-2020

HAIQUE \$ 390.000.000. EN JUICIO
partición se remata el 13 de octubre de 2023, a las 17:30 hrs., en oficio del ministro de fe del Tribunal de
21 de Mayo 551 de Coyhaique (1º
ría de Coyhaique), el Predio de
7 hectáreas, ubicado en la comuna
coyhaique, denominado Lote B Sec-

6 Remates de propiedades

alle Simpson. El mínimo es de: 0.000, caucionando, para participar el 10% en dinero en efectivo o vale a la orden del Juez de la causa. La tasa se realizará presencialmente y firma telemática <https://us06web.ushs/i/4623219179>, ID de reunión: 46279. Bases y demás antecedentes en el sitio del Tribunal. +56933817008 gsaez@gmail.com

ATE JUEZ ÁRBITRO RAÚL LLANOS rematará 12 horas martes 12 de febrero 2023 ante Notaría Alberto Teatinos 332, Santiago, inmueble de Coronel Francisco de la Lastra Población Don Adolfo, Maipú, Rol 10 inscrito folios 91.441 número año 1995 registro propiedad CBR pago. Mínimo \$ 60.000.000.- Cautión mínimo vale vista bancario ende Juicio Arbitral Salinas con Pa- 992196114.