1616 Remates de propiedades

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL DE Santiago. Huérfanos N° 1409, 15° piso, Santiago. Se remateará mediante videoconferencia por la plataforma Zoom, debiendo los postores e interesados ingresar a través del siguiente enlace: https://zoom.us/j/79036733239. ID Reunión: 790367323239, con una anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada, el día 30 de julio de 2025, a las 15:10 hrs., la casa habitación N° 2-G, ubicada por frente a calle Comino El Huinganal N° 3693-G, que forma parte del Condominio Perimetral Lote 27, Comuna de Lo Barnechea. Rezón Metropolitana. Se acuerda el alzamiento bajo el N° 5 de autos, y se ordena a los interesados que los derechos en expectativa que se adquieran en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes sobre los cuales se encuentra el terreno, que corresponde el lote N° 27, del plano de loteo respectivo. El dominio se encuentra inscrito a Fs. 70015, N° 101899, correspondiente al Registro de Propiedad del año 2021, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. El mínimo para iniciar las posturas será UF 13.272. Todo postor que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesario para participar, debiendo enviar un correo claro un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario, deberá ofrecer como garantía para entrar a subasta deberá consistir en un vale vista a nombre del Tribunal por el 10% del mínimo a través de vale vista o nombre del 1° Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. Para la constitución de garantía judicial, los postores deberán comparecer al Tribunal