

Fecha: 26-03-2025  
Medio: El Austral de la Araucanía  
Supl.: El Austral de la Araucanía  
Tipo: Noticia general  
Título: REMATES:

Pág.: 16  
Cm2: 58,7  
VPE: \$ 91.248

Tiraje: 8.000  
Lectoría: 16.000  
Favorabilidad: ☐ No Definida

## 1612 Remates

**REMATE JUDICIAL EN ANGOL 27-**  
Marzo-2025, 11 Hrs. EN CALLE COVA-  
DONGA N° 0177,(media cuadra ex hos-  
pital) JUZGADO DE LETRAS LAUTA-  
RO,EXHORTO N° E.150-2025 TANNER  
SERVICIOS FINANCIEROS /BRAVO RE-  
MATARE MEJOR POSTOR SIN MINIMO  
FURGON CITROEN BERLINGO HDI 1.6  
AÑO-2018,COLOR BLANCO, DIESEL,PA-  
TENTE:KRPL.36-7-PAGO CONTA-  
DO,TRANSFERENCIA BANCOESTADO  
CUENTA CORRIENTE MARTILLERO.  
EXHIBIENDOSE LUGAR SUBASTA. CO-  
MISION, IMPUESTO. 982917167 -  
997951792 SERGIO CONCHA.MARTI-  
LLERO PUBLICO RNMP.N°1.181.-

**Remate. Juzgado de Letras y Garantía**  
de Pucón causa "Condominio Parque  
Pinares Residence con Paz Meneses"  
rol C-381-2018 fijó audiencia 11 de abril  
2025, 12:00 horas, para rematar de-  
partamento N°205, del segundo piso,  
edificio uno, rol avalúo N°615-52, co-  
muna de Pucón; bodega N°5, edificio  
uno, rol avalúo N°615-187, comuna de  
Pucón. Se comprenden derechos ex-  
clusivos de uso y goce del estaciona-  
miento N°154, todos del "Condominio  
Parque Pinares Residence" ubicado  
Camino Pucón Villarrica 1550, comuna  
de Pucón. Dominio departamento ins-  
crito fojas 874 N°1709 y bodega fojas  
874 N°1710, ambas Registro Propiedad  
Conservador Bienes Raíces Pucón año  
2016. Mínimo postura por departa-  
mento y bodega \$253.029.453. Intere-  
sado deben acompañar a la orden del  
Tribunal boleta de consignación de la  
cuenta corriente del Juzgado o vale  
vista bancario a la orden del Juzgado,  
por cantidad no inferior al 10% del mí-  
nimo. Subastador deberá suscribir ac-  
ta remate dentro de tercero día y con-  
signar precio total al contado. La su-  
basta se realizará mediante videocon-  
ferencia, plataforma Zoom. Deben in-  
dicar dirección de correo electrónico y  
teléfono para generar coordinaciones  
y remitir ID de reunión y contraseña a  
correos jlyg\_pucon@pjud.cl jlyg\_pu-  
con\_remates@pjud.cl Gastos, contri-  
buciones, inscripciones de cargo su-  
bastador.

Secretaría.



**REMATÉ 3° JUZGADO CIVIL DE TEMUCO.** 11 DE ABRIL DE 2025, 10:00 hrs, causa Rol N° C-3312-2010, Juicio Hipotecario, "BANCO DEL ESTADO DE CHILE con GONZALEZ", señaló audiencia para subastar Propiedad Consistente en Sitio N° 4, Manzana F, Pulmuhue V, N°10, Casapaseo Martín Pescador N°10, Comuna de Pulmuhue, superficie aproximada 146,70 metros cuadrados, deslindes especiales: NORTE: 8,20 metros con pasaje 3; SUR: 8,20 metros con lote N°2; ORIENTE: 18,00 metros con lote N°3 y PONIENTE: 9,80 metros y en 8,20 metros con lote N°5 y lote N°6. Inscripción N° 10.246.37910, C/Registro de la Propiedad N° 4770 N° 42626, Registrada en la Oficina de Registro de la Propiedad año 2008, Segundo Conservatorio Bienes Raíces de Temuco. Mínimo fijado para la subasta por los tercios es la suma de 1.246.37910 Unidades de Fomento, equivalentes en pesos al día de la subasta, más \$ 2.325.000, por concepto gastos del juicio, más \$ 100.000, por remate judicial, 10% mínimo establecido, mediante depósito judicial o cupón de pago del Banco Estado, cuenta corriente del Tribunal (no transferencia electrónica, o vale vista bancario nominativo a nombre del Tercer Juzgado Civil de Temuco, debiendo enviar correo electrónico a [rematejudicial@j3c3312-2010.rematejudicial.cl](mailto:rematejudicial@j3c3312-2010.rematejudicial.cl), hasta las 12:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, el participante legible de haber rendido garantía, indicando su individualización, rol causa en la cual participara, correo electrónico, número telefónico y si tiene activa su Clave Única del Estado. En caso de no haberse presentado a remate deberá ser entregado materialmente en las dependencias del Tribunal con un escrito que cumpla con los mismos requisitos referidos, y hasta la misma oportunidad indicada, lo anterior con el fin de indicárselo el link (id y contraseña) para ingresar a la subasta, la cual se realizará a través de la conferencia mediada en la Plataforma Zoomus. Demás bases y antecedentes expediente digital, Secretaría Juzgado