LITORALPRESS

Fecha: 27-08-2025
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero
Tipo: Noticia general
Título: **Acuerdo con Oriental Yuhong para la venta del 100% de Construmart en US$ 123 millones destaca en julio**

Pág. : 18
Cm2: 680,0

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

DF | LANDMARK ALANTRA GROUP

# Acuerdo con Oriental Yuhong para la venta del 100% de Construmart en US$ 123 millones destaca en julio

En el séptimo mes del año se presentó actividad en cierres de transacciones. Ferrovial, compañía española de infraestructura, cerró la venta de Ferrovial Servicios Chile a Scale Capital. En el sector financiero, P&S y Banvida adquirieron la participación de IFC en Consorcio Financiero, equivalente al 4,12% del capital, en un monto de US$ 96 millones. Por su parte, en el sector minería, Gold Hart Copper adquirió las propiedades Pingo, Nessa y Manto Carolina, proyectos de oro, cobre y plata. Entre los anuncios, se destacó el acuerdo para la venta de Construmart a Oriental Yuhong.

## FUSIONES Y ADQUISICIONES TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

| FECHA | ACTIVO ADQUIRIDO | VENDEDOR | COMPRADOR | MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$) | COMENTARIOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 30/07/25 | Ferrovial Servicios Chile | Ferrovial | Scale Capital | No revelado | Ferrovial, empresa española de infraestructura, vendió Ferrovial Servicios Chile a Scale Capital, administradora de fondos ligada a Oliver Flöguel, ex ejecutivo de Movistar Chile. |
| 29/07/25 | 4,12% de Consorcio Financiero | International Finance Corporation | P&S (Hurtado Vicuña Group) & Banvida (Grupo Fernández León & Garcés Silva) | 96 | P&S y Banvida adquirieron la participación de International Finance Corporation en Consorcio Financiero, equivalente al 4,12% de las acciones emitidas. |
| 17/07/25 | Propiedades Pingo, Nessa y Manto Carolina | No revelado | Gold Hart Copper | No revelado | Gold Hart Copper anunció la adquisición de las propiedades Pingo, Nessa y Manto Carolina, tres proyectos de oro, cobre y plata, mediante un acuerdo estratégico que incrementa su posición en el país en un 30%. |
| 27/06/25 | 11% de Inversiones Mitta | Accionistas | Mitsui & Co | No revelado | La compañía japonesa Mitsui adquirió un 11% adicional de Inversiones Mitta, compañía especializada en arriendo de vehículos y leasing operativo. |
| 26/06/25 | Talana | Accionistas | Visma | No revelado | Visma, proveedor líder de software en Europa y América Latina, completó la adquisición de la startup chilena Talana, especializada en gestión digital de personas. |
| 24/06/25 | ICR Chile | Accionistas | Moody's Corporation | No revelado | Moody's Corporation completó la adquisición de ICR Chile, uno de los principales proveedores de clasificaciones de riesgo crediticio locales en Chile. |
| 20/06/25 | TrackTec | Accionistas | Vela Software | No revelado | Vela Software Group, parte de Constellation Software, adquirió el 100% de la chilena Tracktec, empresa líder en gestión de flotas y telemetría enfocada en electromovilidad. |
| 17/06/25 | Ureta & Fernandez Corredores de Seguros | Accionistas | Howden Patagonia Corredores de Seguros | No revelado | Howden, un grupo de intermediación de seguros con sede en Londres, completó la adquisición de la corredora chilena Ureta & Fernández. |
| 12/06/25 | Hotel Torremayor Providencia | Hotel Torremayor | Hoteles Terrado | 12 | La cadena de hoteles Terrado completó la adquisición de Hotel Torremayor en Providencia por US$ 11,5 millones. |
| 09/06/25 | SunRoof | Accionistas | Exagon Impact Capital | No revelado | El fondo estadounidense de private equity Exagon Impact Capital adquirió una participación mayoritaria en SunRoof, plataforma de soluciones sustentables para el segmento comercial e industrial. |

## TRANSACCIONES ANUNCIADAS

| ACTIVO ADQUIRIDO | VENDEDOR | COMPRADOR | MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$) | COMENTARIOS |
|---|---|---|---|---|
| Construmart | Accionistas | Beijing Oriental Yuhong Waterproof Technology | 123 | Beijing Oriental Yuhong Waterproof Technology, empresa china de materiales para la construcción, anunció la adquisición de Construmart, compañía especializada en la venta de materiales de construcción y mejoramiento del hogar, con 29 sucursales de Arica a Puerto Montt. |
| Proyecto Castilla Copper | Verdant Resources | Super Copper Corp | 1 | Super Copper anunció la adquisición del 100 % del Proyecto de Cobre Castilla a Verdant Resources, una concesión de exploración de 5.800 hectáreas en Atacama. |
| Andacor | Accionistas | Mountain Capital Partners | 6 | Mountain Capital Partners anunció la adquisición de hasta un 40 % de Andacor, operadora de los centros El Colorado y Farellones. |
| Fleischmann | Accionistas | Dragados | No revelado | Dragados, filial del Grupo ACS, anunció acuerdo para la adquisición del 100% de Fleischmann, empresa chilena especializada en ingeniería, montaje industrial, energía, sistemas mecánicos, climatización, mantenimiento, puesta en marcha y construcción. |
| Proyecto Jiguata | No revelado | Tribeca Resources Corporation | 15 | Tribeca Resources anunció la adquisición del 100% del proyecto Jiguata en el norte de Chile, mediante una opción a cinco años con pagos hasta US$15 millones. |
| Cuatro concesiones del Proyecto Llahuin | Southern Hemisphere Mining | FMR Resources | 2 | Southern Hemisphere Mining anunció un acuerdo con FMR Resources para explorar cuatro concesiones del proyecto Llahuin en Chile, permitiendo a FMR obtener hasta un 60% de participación. |
| Clínica Sanatorio Alemán de Concepción | Grupo Clínico de Inversiones | Empresas Red Salud | No revelado | RedSalud anunció la adquisición de la Clínica Sanatorio Alemán de Concepción, el mayor centro privado fuera de Santiago y el más antiguo del país, al Grupo Clínico de Inversiones. |
| Salares Altoandinos | Empresa Nacional de Minería (ENAMI) | Río Tinto | 425 | La Empresa Nacional de Minería seleccionó a Río Tinto como socio operador para desarrollar el proyecto de litio Salares Altoandinos en la Región de Atacama. El aporte total de Río Tinto se estima en US$ 425 millones. |
| Salar de Maricunga | Corporación Nacional del Cobre de Chile | Río Tinto | 900 | Río Tinto, la segunda mayor minera del mundo, anunció un acuerdo de asociación con Codelco en la sociedad Salar de Maricunga, con la adquisición del 49,99% de la sociedad a través de una aporte de hasta US$ 900 millones. |
| Autofin | Frontal Trust; Inv. y Rentas Bilbao; Inv. Torca; Flomanju; Inv. F y M Dos; Inv. Norfolk | Banco Internacional | No revelado | Banco Internacional y Baninter Corredores de Seguros anunciaron un acuerdo para la adquisición del 49% de las acciones de Autofin, pasando a controlar un 99,9% de la propiedad de la sociedad de ser aprobada la transacción. |
| Hospitalia | Accionistas | Bunzl | No revelado | Bunzl, grupo internacional especializado en distribución anunció la adquisición de Hospitalia, empresa de distribución de productos sanitarios. |
| Portafolio Solar y BESS | Metlen Energy & Metals | Glenfarne Asset Company | 815 | Glenfarne anunció la adquisición de cuatro activos energéticos en Chile, induyendo 588 MW solares operativos y sistemas de almacenamiento en baterías en construcción a Metlen Energy & Metals. |
| Proyecto Cobre Jupiter | Excava Holdings | Culpeo Minerals | 3 | Culpeo Minerals anunció un acuerdo con Excava Holdings para adquirir el 100% del proyecto de cobre Jupiter en Chile, mediante una opción de compra gradual sujeta a hitos de exploración. |
| Proyecto Pantanillo | Compañía Minera Atahualpa | Flagship Minerals | 13 | Flagship Minerals anunció la adquisición del proyecto de oro Pantanillo, ubicado en el cinturón de oro Maricunga. |
| Promotora Chilena de Café Colombia | Falabella | Copec | No revelado | Falabella anunció la venta a Copec de su 65% en la sociedad franquiciadora de Juan Valdez en Chile, y esta última también adquirió un 5% adicional a accionistas colombianos, alcanzando así una participación total del 70%. |
| Proyecto Cobre Carmen | Transcendence Mining | Norfolck Metals | No revelado | Norfolk Metals anunció la adquisición del 70% del proyecto de cobre Carmen, en Chile, a través de un acuerdo con Transcendence Mining. Como parte del acuerdo, Norfolk se comprometió a financiar US$3 millones en gastos de exploración durante un período de tres años. |
| Editrade | Accionistas | WiseTech Global | No revelado | WiseTech Global, empresa líder en el desarrollo de software para el sector de logística a nivel mundial, anunció la adquisición de Editrade, proveedor de software para la gestión aduanera. |
| Drillco Tools | Inversiones Gardut Limitada | Australian Shareate Tools | 42 | Shareate Tools anunció la adquisición de Drillco Tools, empresa chilena que se dedica a la fabricación, investigación, desarrollo y venta de herramientas de perforación de roca, principalmente para mineros y explotadores |
| Redmegacentro | Redmegacentro | Inversiones Siemel | 42 | Redmegacentro, compañía de rentas inmobiliarias especializada en bodegas, anunció que aceptó una oferta vinculante de compra de hasta el 10% de sus acciones por parte de Inversiones Siemel, del grupo Angelini. |
| Empresa Eléctrica Ventanas | AES Andes | Quintero Energía | No revelado | AES Andes, filial en Chile de la norteamericana The AES Corporation, concretó la venta de su complejo termoeléctrico Central Ventanas a Quintero Energía SpA |
| Track Group Chile | Track Group | Inversiones Santa Hortensia | 1 | Track Group, empresa estadounidense dedicada al negocio de monitoreo en cárceles y de personas privadas de libertad, anunció la venta de su negocio en Chile a la sociedad local Inversiones Santa Hortensia. |
| Todo Arauco | Parque Arauco | AFP Habitat | 36 | Parque Arauco anunció la venta del 49% de sus cuatro outlet malls Arauco Premium Outlets a la Administradora de Fondos de Pensiones Habitat por US$ 36 millones. |
| Grupo Blumos | Accionistas | IMCD | No revelado | IMCD, líder global en distribución de químicos especiales e ingredientes, anunció un acuerdo para adquirir el 100% de Grupo Blumos, distribuidor de una amplia cartera de especialidades químicas para los mercados alimentario, farmacéutico e industrial en América Latina. |
| Autoplanet | Inchcape | Grupo Jedimar | No revelado | Inchcape anunció la venta de su área comercializadora de repuestos alternativos en Chile, compuesta por Autoplanet, Agroplanet y Aftermarket al Grupo Jedimar, controlador de TurBus y Starken. |
| Banco Internacional / Factoring Baninter | Baninter | Inversiones La Construcción | 61 | Inversiones La Construcción (ILC) alcanzó un acuerdo con Baninter para adquirir 10,9% de las acciones de Banco Internacional a través de su filial ILC Holdco. La transacción también incluye la adquisición de un 11% de factoring Baninter, con lo que ILC aumentará su participación en la propiedad de 67% a 78%. |
| Altis AGF | Servicios Financieros Altis | Invinsa | No revelado | La gestora Invinsa llegó a un acuerdo para adquirir Altis Administradora General de Fondos. Actualmente, Invinsa administra US$ 350 millones a través de 11 vehículos privados y uno público. |
| Proquiel Químicos | Proquiel Químicos | Manuchar | No revelado | Manuchar, distribuidor belga de productos químicos, llegó a un acuerdo para adquirir una participación mayoritaria en Proquiel Químicos, empresa especializada en importación y distribución de productos químicos para una amplia gama de industrias. |

LITORALPRESS

Fecha: 27-08-2025
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero
Tipo: Noticia general
Título: **Acuerdo con Oriental Yuhong para la venta del 100% de Construmart en US$ 123 millones destaca en julio**

Pág. : 19
Cm2: 518,2

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

JULIO CASTRO

31
TIENDAS
EN CHILE TIENE CONSTRUMART.

150
PAÍSES TIENE PRESENCIA ORIENTAL YUHONG.

## EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

| FECHA | EMPRESA | TIPO DE TRANSACCIÓN | MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$) | COMENTARIOS |
|---|---|---|---|---|
| 31/07/25 | Banco Internacional | Bono | 52 | Banco Internacional realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.020.000. |
| 29/07/25 | Banco Itaú Chile | Bono | 130 | Banco Itaú Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 3.435.957. |
| 28/07/25 | Banco BICE | Bono | 20 | Banco BICE realizó una colocación de bonos por un total de UF 500.000. |
| 28/07/25 | Forum Servicios Financieros | Bono | 40 | Forum Servicios Financieros realizó una colocación de bonos por un total de UF 965.000. |
| 24/07/25 | Banco Consorcio | Bono | 42 | Banco Consorcio realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.000.000. |
| 23/07/25 | Besalco | Bono | 14 | Besalco realizó una colocación de bonos por un total de UF 300.000. |
| 22/07/25 | Banco de Chile | Bono | 234 | Banco de Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 5.625.000. |
| 18/07/25 | Scotiabank Chile | Bono | 96 | Scotiabank Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.266.205. |
| 18/07/25 | C.C.A.F de Los Andes | Bono | 39 | C.C.A.F de Los Andes realizó una colocación de bonos por un total de UF 968.278. |
| 17/07/25 | Banco de Crédito e Inversiones | Bono | 55 | Banco de Crédito e Inversiones realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.281.869. |
| 10/07/25 | Banco Ripley | Bono | 5 | Banco Ripley realizó una colocación de bonos por un total de UF 127.275. |
| 10/07/25 | BK SpA | Bono | 41 | BK SpA realizó una colocación de bonos por un total de UF 992.732. |
| 09/07/25 | Cooperativa de Ahorro y Crédito Coopeuch | Bono | 43 | Cooperativa de Ahorro y Crédito Coopeuch realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.000.000. |
| 02/07/25 | Volcom Securitizadora S.A. | Bono | 45 | Volcom Securitizadora realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.062.000. |
| 25/06/25 | Sociedad Concesionaria Costanera Norte | Bono | 506 | Sociedad Concesionaria Costanera Norte realizó una colocación de bonos por un total de UF 12.000.000. |
| 25/06/25 | Banco Itaú Chile | Bono | 137 | Banco Itaú Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 3.292.952. |
| 24/06/25 | Banco BTG Pactual Chile | Bono | 11 | Banco BTG Pactual Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 275.685. |
| 18/06/25 | C.C.A.F. Los Héroes | Bono | 84 | C.C.A.F. Los Héroes realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.000.000. |
| 18/06/25 | Banco Ripley | Bono | 55 | Banco Ripley realizó una colocación de bonos por un total de UF 849.278. |
| 16/06/25 | Banco Security | Bono | 11 | Banco Security realizó una colocación de bonos por un total de UF 254.907. |
| 13/06/25 | Empresas Copec S.A. | Bono | 54 | Empresas Copec realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.300.000. |
| 13/06/25 | Banco del Estado de Chile | Bono | 42 | Banco del Estado Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.000.000. |
| 11/06/25 | Banco Santander Chile | Bono | 22 | Santander Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 509.983. |
| 11/06/25 | Scotiabank Chile | Bono | 34 | Scotiabank Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 764.794. |
| 10/06/25 | Banco de Chile | Bono | 41 | Banco de Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.100.000. |
| 09/06/25 | Banco Consorcio | Bono | 18 | Banco Consorcio realizó una colocación de bonos por un total de UF 430.000. |

## IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES ANUNCIADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

| EMPRESA | TIPO DE TRANSACCIÓN | MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US$) | COMENTARIOS |
|---|---|---|---|
| Frutícola Viconto | Aumento de capital | 2 | La junta de accionistas de Frutícola Viconto aprobó aumentar el capital de la sociedad en US$ 1.500.000, mediante la emisión de 78.380.000 acciones de pago. |
| Help Seguros de Vida | Aumento de capital | 2 | La junta de accionistas de Help Seguros de Vida aprobó aumentar el capital de la sociedad en $2.050.000, mediante la emisión de 421.343.668 acciones de pago. |
| Zurich Chile Seguros de Vida | Aumento de capital | 99 | La junta de accionistas de Zurich Chile Seguros de Vida aprobó aumentar el capital de la sociedad en $94.241.999.943, mediante la emisión de 145.659.969 acciones de pago. |
| Cemento Polpaico | Aumento de capital | 81 | La junta de accionistas de Polpaico aprobó aumentar el capital de la sociedad en $80.000.000.000, mediante la emisión de 11.706.175 acciones de pago. |
| Bicecorp | Aumento de capital | 915 | La junta de accionistas de Bicecorp aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 898.314.151.932, mediante la emisión de 3.249.698.484 de nuevas acciones de pago. |
| Cruzados | Aumento de capital | 7 | La junta de accionistas de Cruzados aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 6.500.000.000, mediante la emisión de 130 millones de acciones de pago serie A. |
| Clínica Las Condes | Aumento de capital | 37 | La junta de accionistas de Clínica Las Condes acordó un aumento de capital por $ 35.000 millones mediante la emisión de 2.850.163 acciones de pago. |