

Fecha: 14-01-2026
 Medio: La Estrella de Iquique
 Supl.: La Estrella de Iquique
 Tipo: Noticia general
 Título: "La región ha duplicado producción de viviendas en este Gobierno"

Pág.: 4
 Cm2: 422,5
 VPE: \$ 705.144

Tiraje: 9.500
 Lectoría: 28.500
 Favorabilidad: ☐ No Definida

[GABRIELA ELGUETA, SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO:]

"La región ha duplicado producción de viviendas en este Gobierno"

La autoridad reconoció dificultades para construir en el norte del país, lo que ha llevado a no cumplir la meta inicial de 9.300 viviendas sociales para la región. Aseguró que dejarán como legado un plan de suelo salino.

Daniela Ortega Novoa
 daniela.ortega@estrellaiquique.cl

La subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, Gabriela Elgueta, encabezó ayer la entrega de 480 viviendas en la comuna de Alto Hospicio. La iniciativa se enmarca en el Plan de Emergencia Habitacional impulsado por este Gobierno.

Primero, estuvo presente para dar los beneficios 160 viviendas en el conjunto Arunta 2-proyecto reactivado por la cartera-donde 31 familias accedieron al subsidio DS-49. Después, su agenda continuó en el proyecto San Ignacio (Ex Enami), con la entrega de otras 320 viviendas correspondientes a su tercera etapa. Entre estas actividades, la autoridad nacional se refirió al avance del plan habitacional en la región.

¿Subsecretaria, cuál es su balance con la entrega de viviendas en Tarapacá?
 Con la última entrega que

hicimos hace poco, ya la región llega a las 6.000 unidades, lo que nos tiene bien contentos, porque con eso la región ha duplicado la producción de vivienda de lo que han sido los periodos anteriores, y a nivel nacional nosotros ya estamos en el 95% de la meta, hemos entregado 246.000 viviendas, así que es una buena noticia también para la región de Tarapacá.

¿Acá solo se ha alcanzado cerca del 60% del Plan de Emergencia Habitacional, cuya meta era de 9.300 viviendas?

Sí, efectivamente; eso ha tenido dificultad en las regiones del norte, de Tarapacá básicamente, pero en las metas altas, y tenía mucho que ver con que efectivamente era su déficit, pero claro, la producción de vivienda que habían tenido esas regiones en los periodos anteriores básicamente era duplicar o triplicar las metas, y acá lo que se ha hecho es duplicarle



SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO EN LA ENTREGA DE VIVIENDA EN ALTO HOSPICIO.

ya con esta producción, pero eso también tenía que ver con el ecosistema en general que tienen las regiones para producir. Acá la región, en el caso de Tarapacá, tiene pocas empresas. Y por otro lado, los temas emergentes que tenía la región que hacerse cargo, como el tema de socavones, que también ha sido un te-

ma que ha sido parte de la agenda del Ministerio. Pero lo más importante, es que van a quedar también viviendas, porque entre las viviendas que entregamos a hoy día, y las más de 4.000 que están en ejecución, y las viviendas que están por iniciar, va a haber en total en la región más de cerca de 12.000 viviendas que van a estar en pro-

ceso de producción acá en Tarapacá.

Sobre la crisis por socavones en viviendas Serviu: ¿Cómo avanza la ejecución de proyectos y subsidios dado el déficit de empresas interesadas en estas obras?

Bueno, esto era una problemática de gran magnitud. Era más de 9.000 viviendas afectadas. Aquí

hubo una voluntad política del ministro Montes, del gobernador, de poder avanzar en una agenda. Con la sanitaria se financiaron todos los recambios de las redes exteriores. En ese sentido, nosotros también pusimos toda la inversión y eso se vio con la empresa sanitaria. Hubo un compromiso además muy crítico con el condominio Doña Ángela; el ministro Montes le asignó 340 subsidios en el mes de agosto, ya una inversión de más de 31.000 millones de pesos, que hoy día ya eran innominados; hoy día nosotros estamos nominando esos subsidios.

Nosotros ya terminamos el gobierno con un plan de suelo salino que ya está diseñado por la región, con todos los estudios de la academia, con la modificación normativa y hay una modificación de ley que esperamos que también prospere; ahí han estado los parlamentarios de la región también apoyándonos.