

TopFive

Permisos de edificación en su nivel más bajo del año

1



Noticia Relacionada

El sector construcción sigue mostrando señales de desaceleración. Según la Unidad de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Ñuble, en junio de 2025 se autorizaron 2.907,05 m² para nuevas edificaciones en la comuna, convirtiéndose en el mes con menor superficie autorizada en lo que va del año.

La caída mensual también es significativa: en comparación con mayo de este año, junio anotó 583,64 m² menos en permisos. A nivel interanual, la diferencia con junio de 2024 es de 374,57 m² menos.

A la fecha, el acumulado de metros cuadrados autorizados para construcción en Chillán alcanza los 53.020 m², lo que representa una disminución del 48% respecto a 2019.

Femicidio en El Carmen es el segundo de Ñuble en 2025

2



Noticia Relacionada

La tarde del pasado domingo, cargando una escopeta, Héctor Córdova Soto, vecino de El Carmen, se presentó en la unidad de Carabineros de Pemuco, para entregarse. Confesó que había asesinado de dos tiros a su esposa luego que ella le revelara su intención de separarse.

Tras requisar el arma, la que no contaba con documentación, los funcionarios policiales se dirigieron a su domicilio, en el sector rural de San José Sur, encontrando a una mujer sin vida y con heridas en la zona torácica, dando cuenta al fiscal de Yungay, Mario Lobos.

La mujer fue identificada como Albertina de la Cruz Erice Escalona, de 45 años de edad, quien se transforma en la segunda víctima de femicidio de nuestra región, y el caso número 21 en el país este 2025.

Incendio destruye fábrica de longanizas del CET San Carlos

3



Noticia Relacionada

Cerca de \$400 millones es la estimación de la reconstrucción de la fábrica de longanizas del Centro de Estudio y Trabajo (CET) perteneciente a Gendarmería, en San Carlos, que fue totalmente destruida por un incendio registrado la madrugada del martes, el que conforme a los primeros peritajes habría sido accidental.

En el CET de San Carlos, unidad que mantenía activa su fábrica de embutidos desde 1996, trabajan 17 internos, quienes se acogieron a un programa especial de reinserción social.

El recinto cobró notoriedad pública tras ser parte de la película "Denominación de Origen".

Tras visitar el lugar, el gobernador regional, Óscar Crisóstomo, comprometió recursos para recuperar maquinaria y estructura, además de un nuevo diseño.

Constructora busca anular declaratoria de humedal

4



Noticia Relacionada

Preocupación generó en la comunidad la noticia emanada desde el Tercer Tribunal Ambiental, donde la constructora Galilea busca anular la declaración del humedal urbano Maipú de O'Higgins, en Chillán Viejo. Según la empresa, existieron una serie de irregularidades en su oficialización como humedal, en diciembre de 2024. Galilea, dueña de dos lotes colindantes con el humedal, donde prevé desarrollar un proyecto de viviendas sociales, advirtió que esta nueva condición obligará a someter la iniciativa a evaluación ambiental, lo que afectará su ejecución.

Desde la Seremi de Medio Ambiente expresaron que todo el proceso se realizó conforme a las normas.

El alcalde Jorge del Pozo manifestó su confianza en que la acción judicial no prospere.

Concesionaria de áreas verdes demanda a municipio

5



Noticia Relacionada

La empresa a cargo de la concesión de las áreas verdes en Chillán, Parques Johnson, presentó una demanda por término anticipado de contrato más indemnización de perjuicios por más de \$2.000 millones, contra la Municipalidad de Chillán, en el Segundo Juzgado Civil.

La acción legal fue divulgada en la sesión de concejo municipal de esta semana por la concejala Carolina Chávez, quien calificó la situación como preocupante.

De acuerdo al escrito de la demanda interpuesta, la firma pide poner fin a la relación contractual por supuestos incumplimientos a las bases de contrato por parte de la municipalidad de Chillán y multas aplicadas que considera fuera del marco legal.