

El 24% de los proyectos de inversión pública llega a zonas más vulnerables

LOS LAGOS. Estudio de la Corporación Ciudades y la Cámara Chilena de la Construcción analizó 10.513 iniciativas entre 2013 y 2023, y constató que en la región 1 de cada 4 iniciativas de inversión pública en desarrollo urbano se localizan en entornos de alta vulnerabilidad social.

Carlos Ilabaca
carlos.ilabaca@diariollanquihue.cl

En la Región de Los Lagos, uno de cada cuatro proyectos de inversión pública en desarrollo urbano se localiza en entornos de alta vulnerabilidad social. Así lo reveló un reciente estudio realizado por la Corporación Ciudades junto a la Cámara Chilena de la Construcción, que se basó en datos contenidos en la plataforma Inversión en Ciudades (inversionen-ciudades.cl).

Para el análisis se consideró un universo de 10.513 proyectos de inversión entre los años 2013 y 2023, de acuerdo a antecedentes obtenidos desde las plataformas públicas del Ministerio de Desarrollo Social y Familia (BIP Data y BIP Consulta), y se cruzó su localización con manzanas urbanas clasificadas como de alta vulnerabilidad social, es decir, aquellas donde más del 60% de los hogares pertenece al 40% más vulnerable del país, según el Registro Social de Hogares. Para este estudio, se evaluaron proyectos ubicados en un radio de 500 metros de estos sectores.

Según detalló Martín Andrade, director ejecutivo de Corporación Ciudades, "el objetivo fue evaluar si la inversión pública se está localizando de manera consistente en los territorios donde viven los hogares con mayores necesidades, entendiendo que ahí el impacto del Estado es clave para mejorar la calidad de vida".

En el caso de Los Lagos se constató que, de un total de 794 proyectos analizados, 191 se emplazan en zonas consideradas con "vulnerabilidad alta", distribuidos en 18 comunas, lo que equivale a un 24%



A JUICIO DEL CORE ALEXIS CASANOVA, EN VEZ DE CUMPLIR CON LA DESCENTRALIZACIÓN, EL GOBIERNO HA AISLADO AÚN MÁS A LAS ZONAS EXTREMAS.

de las iniciativas. En comparación con las otras regiones del país, este porcentaje se ubica sólo por sobre Aysén (19%), Atacama (17%) y Antofagasta (3%), lo que revela brechas significativas si se considera que, por el contrario, territorios como Ñuble, Maule, Valparaíso y Biobío concentran el 50% de sus proyectos en zonas de alta vulnerabilidad.

40% A NIVEL PAÍS

A nivel nacional, en tanto, los resultados muestran que 4.160 iniciativas (40%) se emplazan en áreas cercanas a territorios

altamente vulnerables, lo que confirma que la inversión pública llega a estos espacios, pero no con la intensidad ni la equidad territorial necesarias, sostienen.

"¿Qué factores explican que algunos territorios concentren gran parte de la inversión comunal mientras otros, con vulnerabilidad similar, reciban poco?, son preguntas que surgen de este tipo de análisis, siendo esencial que las políticas públicas puedan evaluar cómo asegurar criterios de equidad territorial", dijo Nicolás León, gerente de Estudios y Políticas Públicas de la Cámara Chilena de la Construcción.

A escala comunal, las desigualdades se profundizan, de acuerdo a lo que constata este análisis.

Ello, pues de las 265 comunas que presentan manzanas de alta vulnerabilidad -distribuidas en 14 regiones y donde viven más de 3,2 millones de personas-, cinco no registran proyectos de inversión pública en su entorno inmediato, entre ellas: Quemchi (en Chiloé), La Cruz, Penco, Teno y Pique. En contraste, 147 comunas concentran más de la mitad de su

inversión comunal en puntos altamente vulnerables, con un promedio de 20 proyectos por comuna.

Desde Corporación Ciudades y la Cámara Chilena de la Construcción enfatizan que este diagnóstico debe ser un punto de partida para profundizar en el tipo de iniciativas, sus montos, su permanencia en el tiempo y su articulación con otras políticas públicas, con el objetivo de avanzar hacia una inversión más estratégica, equitativa y focalizada en los territorios donde la vulnerabilidad social es más intensa y persisten

te.

"La pregunta no es sólo si la inversión llega, sino con qué continuidad, bajo qué criterios y en qué territorios se concentra de forma sostenida. Es clave entender si existen patrones estructurales o ciclos asociados a decisiones coyunturales", advirtió Martín Andrade.

CHILÓE POSTERGADO

En la región, los resultados del estudio generaron diversas reacciones. El diputado UDI por el distrito 26, Fernando Bórquez, quien es presidente de la Comisión de Zonas Extremas de la Cámara Baja, expresó su preocupación con respecto a la realidad que exhibe la provincia de Chiloé y acusó que "a los chilotos nos han tratado como ciudadanos de segunda clase".

"Diez años, miles de proyectos y millones de pesos después, Chiloé sigue aislado y postergado. A los chilotos nos han tratado como ciudadanos de segunda clase. Como presidente de la Comisión de Zonas Extremas, asumí este desafío para cambiar esa realidad, porque ser chilote no puede significar ser invisible", sostuvo.

De igual modo, a la luz del estudio, el parlamentario apuntó sus dardos hacia el Ejecutivo.

"El Gobierno prometió descentralizar, pero terminó aislando aún más a las zonas extremas en vivienda, salud, educación y obras públicas", agregó.

Por su parte, el consejero regional por Osorno, Alexis Casanova (RN), afirmó que estos antecedentes sobre focalización de la inversión en los sectores más vulnerables, muestran cuánto falta en materia de articulación entre los distintos

Fecha: 18-01-2026
Medio: El Llanquihue
Supl.: El Llanquihue
Tipo: Noticia general
Título: El 24% de los proyectos de inversión pública llega a zonas más vulnerables

Pág.: 3
Cm2: 371,6

Tiraje: 6.200
Lectoría: 18.600
Favorabilidad: ☐ No Definida

(viene de la página anterior)

actores, “entre ellos los gobiernos regionales, los municipios, organizaciones sociales, como también las seremis, que no logran encontrar el punto de equilibrio que permita precisamente a los sectores más vulnerables salir de esa realidad y arrancar hacia el desarrollo que todos queremos en forma equitativa, por lo menos en nuestra región”.

Si bien Casanova, reconoce que se han dado pasos importantes en las zonas extremas, gracias a iniciativas como Patagonia Verde, la Última Milla, o con los subsidios, de igual modo sostuvo que este estudio evidencia una clara falta de coordinación en los diferentes estamentos administrativos y públicos, más que los privados en esta área. “Yo creo que es una tarea pendiente, es un desafío importante poder concordar, poder equiparar la cancha hacia los sectores y comunas más vulnerables en nuestra región”, agregó.

PLANIFICAR A LARGO PLAZO

Luis Cárdenas, seremi de Economía en Los Lagos, reconoce que, desde la perspectiva económica, el impacto de la inversión pública en territorio vulnerable genera oportunidades múltiples. Por ejemplo, en cuanto a infraestructura, conectividad, equipamiento en espacios públicos, que no tan sólo mejoran la calidad de vida de las personas, sino que tienen alto impacto en la economía local; impulsa el empleo, dinamiza el comercio, fortalece el capital social y se abren

“Las asignaciones de recursos responden a lógicas multisectoriales cambiantes, con ciclos de inversión de largo plazo”

Luis Cárdenas
Seremi de Economía

“Reiteramos que sí existe inversión y trabajo técnico sostenido en el territorio, especialmente en áreas críticas para la calidad de vida”

Javier Ugarte
Alcalde de Quemchi



LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CESFAM Y SAR DE ANGELMÓ ES UNA DE LAS RECIENTES INVERSIONES PÚBLICAS EN MATERIA DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN PUERTO MONTT.

nuevas oportunidades de desarrollo.

Con ello en mente, el seremi sostuvo que se hace relevante una planificación que involucre a todos los actores. “Nuestra región por su condición geográfica enfrenta desafíos permanentes, los que probablemente requieren una planificación estratégica más sofisticada y de integración multinivel a largo plazo entre los gobiernos regionales, municipios y la estructura del gobierno central, especialmente en ministerios claves para el fortalecimiento de políticas que vayan más allá de los periodos de gobierno”, expuso.

Si bien Cárdenas no abordó la escasa focalización en zonas más vulnerables de la región, según da cuenta el estudio, recalcó que las asignaciones de recursos responden a lógicas multisectoriales cambiantes, con ciclos de inversión de largo plazo, “por lo que la priorización desde una perspectiva política debiera priorizar la equidad territorial con criterios técnicos que aseguren impacto sostenible”, dijo.

ALCALDE: HAY PROYECTOS

Javier Ugarte, alcalde de Quemchi, valoró que se instale el debate respecto a la equidad territorial en la inversión pública. Y si bien afirmó que el estudio difundido en diciembre de 2025 advierte brechas relevantes -por ejemplo cuando menciona a Quemchi entre las co-

munas donde no se registran proyectos en el entorno inmediato de territorios urbanos de alta vulnerabilidad-, puntualizó eso sí que en la comuna que administra existe una cartera de proyectos activa, presentada y trabajada con servicios sectoriales; que se encuentra aprobada, en ejecución, financiada, en licitación o en distintas etapas de formulación y elegibilidad, a la espera de financiamiento o de las autorizaciones finales correspondientes.

A mayor ahondamiento, mencionó una serie de iniciativas con financiamiento PMU Subdere 2025, proyectos del Gore (Circular 33 y FRIL) y del Programa Pequeñas Localidades, entre las que destacan: la construcción del enrocado de Isla Aucar (sector norte) y la construcción de la sede social de Junta de Vecinos N°2 Intendente Rodríguez (aprobada); la construcción del cierre perimetral del Club Deportivo Aucar (financiado) y el mejoramiento de la multicancha Piche Cárdenas (en ejecución); la habilitación de pozos profundos en Cauahue y Aucho (proceso de licitación); la conservación del Gimnasio Municipal y conservación de caminos en sectores de islas Butachauques (aprobados), además de otras iniciativas en formulación y licitación vinculadas a conectividad y equipamiento vial. Asimismo, mencionó la construcción del cuartel de Bomberos (sector Alto de Quemchi) y mejoramien-

to de la Plaza de Quicaví (en ejecución), junto a proyectos FRIL y urbanos en desarrollo; y, finalmente, la instalación de señaléticas turísticas y la reposición de elementos de seguridad vial (aprobado).

“Reiteramos que sí existe inversión y trabajo técnico sostenido en el territorio, especialmente en áreas críticas para la calidad de vida: conectividad, agua, espacios públicos, infraestructura comunitaria y resiliencia frente a condiciones geográficas complejas. Parte de nuestras iniciativas, además, se emplazan en sectores rurales e insulares, lo que puede no reflejarse adecuadamente en análisis centrados en manzanas urbanas y radios de proximidad”, puntualizó la autoridad comunal.

Por este motivo, como municipio realizó un llamado para que los criterios de priorización y lectura de la inversión pública incorporen con mayor fuerza la realidad de comunas como Quemchi -insulares, dispersas y con altos costos logísticos- y pidió agilizar los procesos de aprobación y financiamiento de proyectos que hoy están en carpeta y elegibles, incluyendo aquellos que ya subsanaron observaciones y esperan resolución a nivel central. “Seguiremos gestionando, con seriedad y transparencia, para que la inversión pública llegue donde más se necesita y con pertinencia territorial”, enfatizó.

c3