LITORALPRESS

Fecha: 30-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates
Título: REMATES: 1616 Remates de propiedades

Pág. : 10
Cm2: 1.428,9

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

**1616** Remates de propiedades

**REMATE: PRIMER JUZGADO CIVIL** De Santiago, Huérfanos 1409, piso 10, Santiago, en el juicio caratulado "Con Figueroa Rodríguez, Ulises Nicolás" Rol: 9.505-2024. Desposeimiento ejecutivo. Se remataré el 16 abril 2026 a las 13:15 horas, de manera presencial en dependencias del Tribunal, ubicadas en prolongación Huérfanos 1409, piso 10, Santiago, con plena facultad para concurrir por cuenta de terceros, el inmueble ubicado en Pasaje Nueva Uno, del conjunto subdivisión de la comuna de Lo Espejo calle Ñe Alférez Número mil noventa decimuevo, hoy llamada con el número cuatro mil noventiuno quince por calle Manila Alférez, comuna de Lo Espejo, Región Metropolitana, inscrito a fojas 7.982 Nº 113.883 del año 2022 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo: 1.339 unidades de fomento en su equivalente en pesos monedo de curso legal al día de la subasta, con correspondiente a tasación pericial. El cincuenta por ciento de la propiedad ubicada en pasaje Lanco del Rey Número cinco mil noventicinco, comuna de Estación Central, Región Metropolitana, inscrito a fojas 27.982 Nº 113.883 del año 2022 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo: 1.339 unidades de fomento en su equivalente en pesos monedo de curso legal al día de la subasta, con correspondiente a tasación pericial. El cincuenta por ciento de la propiedad ubicada en pasaje Lanco del Rey Número cinco mil noventicinco, comuna de Estación Central, Región Metropolitana, con el 50% del Número Veintiocho por calle Alférez Número mil novecientos diecinueve, hoy llamada con el número cuatro mil noventiuno quince por calle Manila Alférez, comuna de Lo Espejo, Región Metropolitana, inscrito a fojas 27.982 Nº 113.883 del año 2022 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. Mínimo: 3.103

LITORALPRESS

Fecha: 30-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates
Título: REMATES: 1616 Remates de propiedades

Pág. : 11
Cm2: 1.457,1

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

pañado a la conserje electrónica, o trayéndolo a la oficina judicial virtual, módulo "audiencia de remates" disponible en Oficina Judicial Virtual, y postar ha sido aceptado por el tribunal en el sistema computacional, circunstancia que puede verificar con su clave única del estado, en el módulo "mis remates", debera entregar vía web materialmente en el tribunal, entre las 09:00 hrs y antes de la hora de inicio de la subasta, a requerimiento de un computador o teléfono, en ambos casos, con dispositivo conectado a internet, siendo carga de los postores y postores tener los elementos tecnológicos y de conexión. Será carga del postor verificar que se efectúe correctamente la entrega de la oferta, y que el documento que acredite haberla hecho no se adulteró y el bien subastado será devuelto solo al tomador o quien lo representa, siempre y previa autorización de la secretaria o quien lo subrogue, a partir del día siguiente a la subasta, los días de lunes a viernes, entre las 09:00 y 14:00 horas, ante la secretaria, previa solicitud, habiéndolo citado de identidad y mandatoriamente/arbitrariamente con sus impuestos internos, vigentes. Si la adjudicación es para una persona jurídica, deberán ademas exhibir en el acto o la camara el Rut de la sociedad y su empresa, en original (entregada por el tribunal). Si la adjudicación es para una persona deberán efectuar una transferencia electrónica, el día del remate, por un monto no inferior a $ 100.000, por señal o mínimo fijado. El link del remate disponible para los postores es el siguiente https://zoom.us/j/6413739990. Demás antecedentes y bases en causa: Banco De Chile/Lopez, rol c-4972-2023. La Secretaria.

**REMATE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO.** Huertfanos N° 1409, piso 4, remato 15 abril 2026 a las 15:30 horas, departamento 401, ubicado en el cuarto piso de la Torre c Edificio Centro del "Condominio Lancotrans", ubicado en Avenida Alto Cautinchan número 155, de la Ciudad de Villarrica. Se comprende el uso y goce de estacionamiento de uso exclusivo del estacionamiento número veinte y siete. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 2602F Número 3139 año 2021 Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces Villarrica. Mínimo $ 43.228.287 pagadero dentro de 5 días hábiles. Garantía 10% mínimo. Demás bases y antecedentes en cuanto corresponde al Tribunal. Postores deben consignar garantía suficiente para participar, mediante vale vista endosable a nombre del tribunal por el 10% mínimo subasta, el que deberá ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica a través de la Oficina Judicial Virtual, módulo "audiencia de remates" disponible en Oficina Judicial Virtual, y postar ha sido aceptado por el tribunal en el sistema computacional, circunstancia que puede verificar con su clave única del Estado en el módulo "Mis Remates", deberá entregar vale vista materialmente en el tribunal, entre las 09:00 hrs y antes de la hora de inicio de la subasta, a requerimiento de un computador o teléfono, en ambos casos, con dispositivo conectado a internet. Demás bases y antecedentes en https://zoom.us/j/6413739990. Se hace presente que los postores deberán ser mayores de edad o bien, si son menores no inferiores a $ 100.000 sobre el mínimo fijado. Es carga de los postores contar con los elementos tecnológicos y de conexión. Será carga del postor verificar que se efectúe correctamente la entrega de la oferta, y que el documento que acredite haberla hecho no se adulteró y el bien subastado será devuelto solo al tomador o quien lo representa, siempre y previa autorización de la secretaria o quien lo subrogue, a partir del día siguiente a la subasta, los días de lunes a viernes, entre las 09:00 y 14:00 horas, ante la secretaria, previa solicitud, habiéndolo citado de identidad y mandatoriamente/arbitrario servicio de