Fecha: 17-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates
Título: REMATES: 1616 Remates de propiedades

Pág. : 8
Cm2: 1.274,2

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

1616 Remates de propiedades

REMATE. 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, Piso 16, Rol C-19429-2024. Juicio Hipotecario Les Bancos caratulado "Segurus con Pozo rada". Se remataré presencialmente en los despendencias del Tribunal el 7 de abril de 2026, a las 12:00 horas, el despartamento 12 del Edificio A-2 Condominio Los Consoatidores de Latorozo, con acceso por Los Consoatidores 01052, Localidad de Lobranzo, Femucs, inscrito a fojas 12 nº 1607 Conservador de Bienes raíces Femucs, Rol de Avalúo Alimania subasta serio 730,916 Unidades de Fomento en la equivalencia en pesos al dia del remate más $ 646.700.- por costas, esquivo en el despartamento 12 de signación cuanto corriente Tribunal dentro de 5 dias hábiles siguientes. Deberá rendir garantía por 10% mínimo subasta mediante vale vista a nombre del Primer Juzgado Civil Santiago debert ser entregado materialmente en el Tribunal hasto las 14:00 horas del dia hábil anterior a subasta. Demás bases y antecedentes en expediente Rol C-19429-2024. La Secretaria

REMATE. 1º JUZGADO DE LETRAS de Melilalla, Carrera Nº 490, 2º piso Melilalla, Rol Nº C-2993-2019, caratulados Corabonce S.A./Calderón, juicio ejecutivo, a través de plataforma zoom en enlace https://zoom.us/j/3355656765, el día 2 de abril de 2026, 11:00 horas. El bien a subastar corresponde al Lote Uno A, de la subdivisión del Lote Nº 1, subdivisión del inmueble denominado Sitio Nº 7, del plano de loteo de unos terrenos ubicados al sur poniente, de la ciudad de Melilalla, individualmente de propiedad de Lote Uno A, inscrito a fojas 3 bis número 2 Conservador de Bienes Raíces de Melilalla del año 2016. Conservador de Bienes Raíces de Melilalla. Mínimo: $ 25.203.121.-. Los interesados en participar de la subasta deberán consignar garantía suficiente del 10% del mínimo por intermedio, cupón que se verificará exclusivamente mediante depósito en la cuenta del Juzgado Tribunal, el que deberá ser efectuado a través del cupón de pago del Banco Estado (no transferencia electrónica), además deberá ser depositado en el Poder Judicial (www.pjud.cl). Uno vez efectuado el depósito de garantía, los postores interesados deberán ingresar exclusivamente a través del mismo, establecido el efecto en la Oficina Judicial Virtual (OJV) www.pjud.cl/OJV. Para ingresar a ella el día de la subasta comparecerán legible de la rendición de la caución, individualmente depositado mdoulo e indicando el rol de la causa: carrera electrónica y número telefónico. El deposito en cuestión efectuado en la forma señalada deberá ser realizado con una anticipación de 4 días hábiles anteriores al día de la subasta, bajo apercibimiento de no ser admitida. El adjudicatario deberá consignar el saldo del precio dentro de 5° día hábil de recibido el subasto mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal. Bases y antecedentes en carpeta electrónica: consultar en Oficina Judicial Virtual con rol de causa. Ante mi fe.

1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 13° piso, subastaré 2 abril 2026, 12:00 horas, en despendencias del tribunal, viviendo ubicado Posio 1 Cabo Nº 0077 corresponde Bdo Nº 19 manzano N conjunto habitacional Cielos Andinos, comuna Puente Alto, Región Metropolitana, inscrito fojas 7032 vuelto, Nº 10.157 Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, año 2016. Mínimo postura $ 25.701.829 pago 5 días hábil. Interesados deben consignar garantía equivalente 10% del mínimo o trayés de vale vista endosable a nombre del tribunal debert ser entregado día anterior a subasta entre 8:30 y 14:00 horas en despendencias de tribunal, junto con datos para individualización. Sueno y mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco del Estado de Chile con Walter Sequindo González Alvarez", Rol C-2023-2020. Secretaria.

REMATE. 1º JUZGADO CIVIL DE TALA. gante, Rol C-1707-2016, Ejecutivo, caratulado Banco de Chile con Sociedad Agrícola y Comercial El Mirador Limitada, 16 de abril 2026, a las 12:00 horas, se procederá el remate del inmueble, correspondiente al sitio N° 5, Sector Concho de Piedra, comuna de Maria Pinto inscrito a fojas 1711 N° 2389 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla del año 2012. Mínimo $ 26.399.726. Interesados deberán rendir caución del 10% del mínimo de la subasta, por medio de vale vista endosable a nombre del tribunal, a más tardar una hora antes de la subasta, en el orden del Tribunal, asimismo deberá señalar correo electrónico para efectos de su notificación. El día del remate la Secretaria deberá certificar si los postores acarrecen en el Registro de Deudores de Alimentos. Bases y demás antecedentes en la carpeta virtual. Firmo: la Secretaria, Tribunal, once de marzo de dos mil veintisiés.

ANTE EL 1° JUZGADO CIVIL DE Puente Alto, en Decreto Decreto Nº 143, subastaré día 16 de abril 2026, 14:30 horas, modalidad mixta, simultáneamente mediante plataforma telemática (deberéndose Tribunal, los siguientes bienes raíces, correspondientes a derechos del 75% de propiedad del ejecutado: 1) Derechos del 75% que tiene e ejecutado sobre el Lote Cuatro-B, ubicado en calle Alhuerto, Sector "Eurocentro", ubicado en calle Alhuerto Nº 79 el 99 esquina Sur Oriente con calle Monedo, comuna de Sandiego, cuyo título esto inscrito a fojas 77223 Nº 73631 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces Santiago correspondiente al año 2006; 2) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el inmueble correspondiente al Local Comercial Nº 204 B ubicado en el nivel segundo subterráneo, del Edificio ubicado en calle Monedo Nº 79 y 79 A y calle San Antonio Nº 53 el 95, siendo los entredos el edificio por calle San Antonio Nº 65 y Monedo Nº 72; el edificio tiene además acceso al pasaje Tenderini por Tenderini número 60, comuna de Santiago, cuyo título esto inscrito a fojas 36896 Nº 53927 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2005; 3) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el Correspondiente al departamento Nº 1 del nivel dos, del Edificio Torre Uno ubicado en calle Pedro de Valdivia Nº 1000 en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins Nº 240, comuna de Santiago, cuyo título inscrito a fojas 36896 Nº 53926 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2005; 4) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el inmueble correspondiente al departamento Nº 5 del piso décimo del Block 'A', del edificio con acceso por Avenida Los Leones número 70, 80 y 90 Comuna de Providencia, cuyo título esto inscrito a fojas 44209 Nº 61331 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2006; 5) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el inmueble correspondiente al Local Comercial Nº 204 B ubicado en el nivel segundo subterráneo, del Edificio ubicado en calle Monedo Nº 79 y 79 A y calle San Antonio Nº 53 el 95, siendo los entredos el edificio por calle San Antonio Nº 65 y Monedo Nº 72; el edificio tiene además acceso al pasaje Tenderini por Tenderini número 60, comuna de Santiago, cuyo título esto inscrito a fojas 36896 Nº 53927 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2005; 6) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el Correspondiente al departamento Nº 1 del nivel dos, del Edificio Torre Uno ubicado en calle Pedro de Valdivia Nº 1000 en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins Nº 240, comuna de Santiago, cuyo título inscrito a fojas 36896 Nº 53926 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2005; 4) Derechos del 75% que tiene el ejecutado sobre el inmueble correspondiente al departamento Nº 5 del piso décimo del Block 'A', del edificio con acceso por Avenida Los Leones número 70, 80 y 90 Comuna de Providencia, cuyo título esto inscrito a fojas 44209 Nº 61331 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2006. Los bienes raíces, se venden en estado de ocupado sobre el inmueble correspondiente al Local Comercial Nº 204 B ubicado en el nivel segundo subterráneo, del Edificio ubicado en calle Monedo Nº 79 y 79 A y calle San Antonio Nº 53 el 95, siendo los entredos el edificio por calle San Antonio Nº 65 y Monedo Nº 72; el edificio tiene además acceso al pasaje Tenderini por Tenderini número 60, comuna de Santiago, cuyo título esto inscrito a fojas 36896 Nº 53927 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2005. Los bienes raíces, se venden en estado de ocupado sobre el inmueble correspondiente al Local Comercial Nº 204 B ubicado en el nivel segundo subterráneo, del Edificio ubicado en calle Monedo Nº 79 y 79 A y calle San Antonio Nº 53 el 95, siendo los entredos el edificio por calle San Antonio Nº 65 y Monedo Nº 72; el edificio tiene además acceso al pasaje Tenderini por Tenderini número 60, comuna de Santiago, cuyo título esto inscrito a fojas 36896 Nº 53927 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2005. Mínimo postura $ 26.801.829 pago 5 días hábil. Interesados deben consignar garantía equivalente 10% del mínimo o trayés de vale vista endosable a nombre del tribunal debert ser entregado día anterior a subasta entre 8:30 y 14:00 horas en despendencias de tribunal, junto con datos para individualización. Sueno y mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco del Estado de Chile con Walter Sequindo González Alvarez", Rol C-2023-2020. Secretaria.

REMATE. 1º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409, 13° piso, subastaré 7 abril 2026, 12:00 horas, en despendencias del tribunal, viviendo ubicado Posio 1 Cabo Nº 0077 corresponde Bdo Nº 19 manzano N conjunto habitacional Cielos Andinos, comuna Puente Alto, Región Metropolitana, inscrito fojas 7032 vuelto, Nº 10.157 Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, año 2016. Mínimo postura $ 25.701.829 pago 5 días hábil. Interesados deben consignar garantía equivalente 10% del mínimo o trayés de vale vista endosable a nombre del tribunal debert ser entregado día anterior a subasta entre 8:30 y 14:00 horas en despendencias de tribunal, junto con datos para individualización. Sueno y mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco del Estado de Chile con Walter Sequindo González Alvarez", Rol C-2023-2020. Secretaria.

REMATE. SEGUNDO JUZGADO CIVIL Santiago, Huérfanos 1409, Piso 14, próximo 1° de abril de 2026, a las 12:00 horas, se rematará por videoconferencia mediante plataforma Zoom, la Porción de Terreno Número Uno, ubicada en la Porción o Hijuela Norte de la Hijuela Sur Peñalolén, Región Metropolitana, de la comuna de Calera de Tango, y derechos proporcionales en los bienes comunes de caminos y espacios de circulación resultantes de la misma subdivisión, inscrito a fojas 2205 vta., número 3611 del año 2006 del Registro de Propiedad del Conservador Bienes Raíces San Bernardo. Mínimo subasta $ 26.677.096. Interesados en participar en remate deben rendir caución por valor equivalente al 10% del mínimo mediante vale vista bancario o a nombre del tribunal, mediante la persona que comparecerá a su representación, o mediante depósito judicial en cuenta corriente del Tribunal. Demás bases y antecedentes constan en expediente. Secretaria.

REMATE. 2º JUZGADO CIVIL DE SAN Bernardo, Huérfanos 1409, Piso 2, Santiago, subastaré el 2 de abril 2026, a las 12:00 horas, en videoconferencia vía plataforma Zoom, la propiedad correspondiente a la unidad número dieciséis, ubicada en calle Hermanos Carrera Número 19, del Condominio "Jardín Oriente II", con acceso común por Avenida Alcalde José Luis Larrain Nº 1000, comuna de Maipú, Región Metropolitana, la cual se encuentra inscrita a fojas 94 vta. del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2012. Mínimo: $ 28.088.065. Los interesados en participar en la subasta deberán rendir la garantía equivalente al 10% del mínimo fijado mediante vale vista bancario o a orden del tribunal, a más tardar una hora antes de comparecer a la subasta, o ser el representante legal, en caso que se trate de fuera persona jurídica. El vale vista deberá ser entregado en despendencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. El saldo del precio de la subasta deberá ser entregado en el plazo de 5 hábiles siguientes al remate, mediante depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal. Demás bases y antecedentes constan en expediente. Secretaria.

REMATE 2º JUZGADO CIVIL DE SAN. Bernardo, Huérfanos 1409, 2° Piso, Santiago, en autos "Banco Santander-Chile/ C-649-2023, se rematará el día 02 de abril de 2026, a las 12:00 horas, en videoconferencia vía plataforma Zoom, la propiedad correspondiente a la unidad número dieciocho del Edificio "Condominio Jardín Oriente II", con acceso por Avenida Alcalde José Luis Larrain Nº 1000, comuna de Maipú, Región Metropolitana, la cual se encuentra inscrita a fojas 94 vta. del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2012. Mínimo: $ 28.088.065. Los interesados en participar en la subasta deberán rendir la garantía equivalente al 10% del mínimo fijado mediante vale vista bancario o a orden del tribunal, a más tardar una hora antes de comparecer a la subasta, o ser el representante legal, en caso que se trate de fuera persona jurídica. El vale vista deberá ser entregado en despendencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. El saldo del precio de la subasta deberá ser entregado en el plazo de 5 hábiles siguientes al remate, mediante depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal. Demás bases y antecedentes constan en expediente. Secretaria.

REMATE. 2º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409, Piso 2, Santiago, subastaré el 2 de abril

rentes en los bienes comunes entre los cuales no encuentra el terreno, que corresponde al lote 1A del plano de fusión respectivo. El dominio y nombre de la parte demandada se encuentra inscrito a fojas 31785 número 46307 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2023. Mínimo para iniciar posturas es la suma $ 51.742.881.- Para participar en la subasta, toda postor, o excesión del escuchante se deberá consignar para acompañar garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar postura y para poder participar de la subasta, el cual será efectuado mediante vale vista bancario a nombre del Tribunal, Tercer Juzgado Civil de Santiago, Rut N° 60.306.014-K y a la orden del Tribunal, el lunes o miércoles anterior al día del remate, en horario de 08:00 a 13:00 horas y de 13:00 a 14:00 horas.- El saldo del precio, deberá ser pagado dentro de quinto día hábil de efectuado, mediante consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Asimismo, los postores, a más tardar a las 15:00 horas del día hábil anterior a la realización de la subasta, deberán manifestar su intención de participar en esta, ingresando en escrito a través de la O.J.V., que así lo señale, con una copia legible del vale vista entregado al Tribunal con la anticipación señalada en el párrafo anterior, además de señalar un correo electrónico para su conexión y número de teléfono, bajo apercibimiento de que si así no lo hicieren, no se le considerará como postor en la subasta respectiva. Los postores o el acreedor hipotecario, junto con manifestar su intención de participar en la subasta, deberán ingresar un escrito a través de la O.J.V., que así lo señale, con una copia legible del vale vista entregado al Tribunal con la anticipación señalada en el párrafo anterior, además de señalar un correo electrónico para su conexión y número de teléfono, bajo apercibimiento de que si así no lo hicieren, no se le considerará como postor en la subasta respectiva. Los postores o el acreedor hipotecario, junto con manifestar su intención de participar en la subasta, deberán ingresar un escrito a través de la O.J.V., que así lo señale a más tardar a las 15:00 horas del día hábil anterior a la realización de la subasta, deberán manifestar su intención de participar en la subasta, ingresando