

Los empleos que faltan por recuperar en el sector de la construcción

CARLOS ALONSO

Una de las metas que la administración del Presidente Kast quiere concretar en su periodo es recuperar el empleo, partiendo por el del sector de la construcción. Por lo mismo, en las minutas que han circulado, donde el gobierno explica el alcance de su megarreforma, se detalla que para esta industria se eliminará por 12 meses el IVA en la venta de viviendas nuevas, acelerando la colocación de más de 100 mil unidades. Junto con ello, se extenderá "el beneficio del DFL2 y modernizaremos la normativa urbana", se agrega.



Con esto, se ha enfatizado que "no solo recuperaremos los 200 mil empleos perdidos en el sector, si no que le damos acceso a viviendas más económicas a la clase media".

Pese al revisar los datos de empleo que publica el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) no existen registros que muestren que a la construcción le falten 3200 mil empleos por recuperar.

Así, la serie estadística que tiene el INE desde el 2013 al trimestre diciembre-febrero 2026, da cuenta de que el peak de empleo de este sector llegó a 803.900 en el trimestre septiembre-noviembre de 2019.

A partir de ahí, dicho stock retrocedió hasta un piso de 496.056 empleos en julio-agosto del 2020, en plena pandemia del Covid. Luego de ese momento se han venido recuperando plazas laborales: el último dato disponible, de diciembre-febrero 2026, muestra que hay 731.087 empleos en esta industria.

De acuerdo a esas cifras entonces, si se compara el número más reciente con el máximo del sector de fines de 2019, faltan por recuperarse 72.813 empleos.

Eso sí, el presidente de la Cámara chilena de la Construcción, Alfredo Echavarría, indicó "si consideramos que desde el año 2014 al 2020 el empleo en la construcción creció en cifras en el orden de 20 mil empleos anuales, aún con los bajos niveles de inversión y crecimiento en la construcción, debiéramos estar hoy del orden de los 910 mil empleos. Es decir, podríamos haber estado en esos 180 mil empleos adicionales".