LITORALPRESS

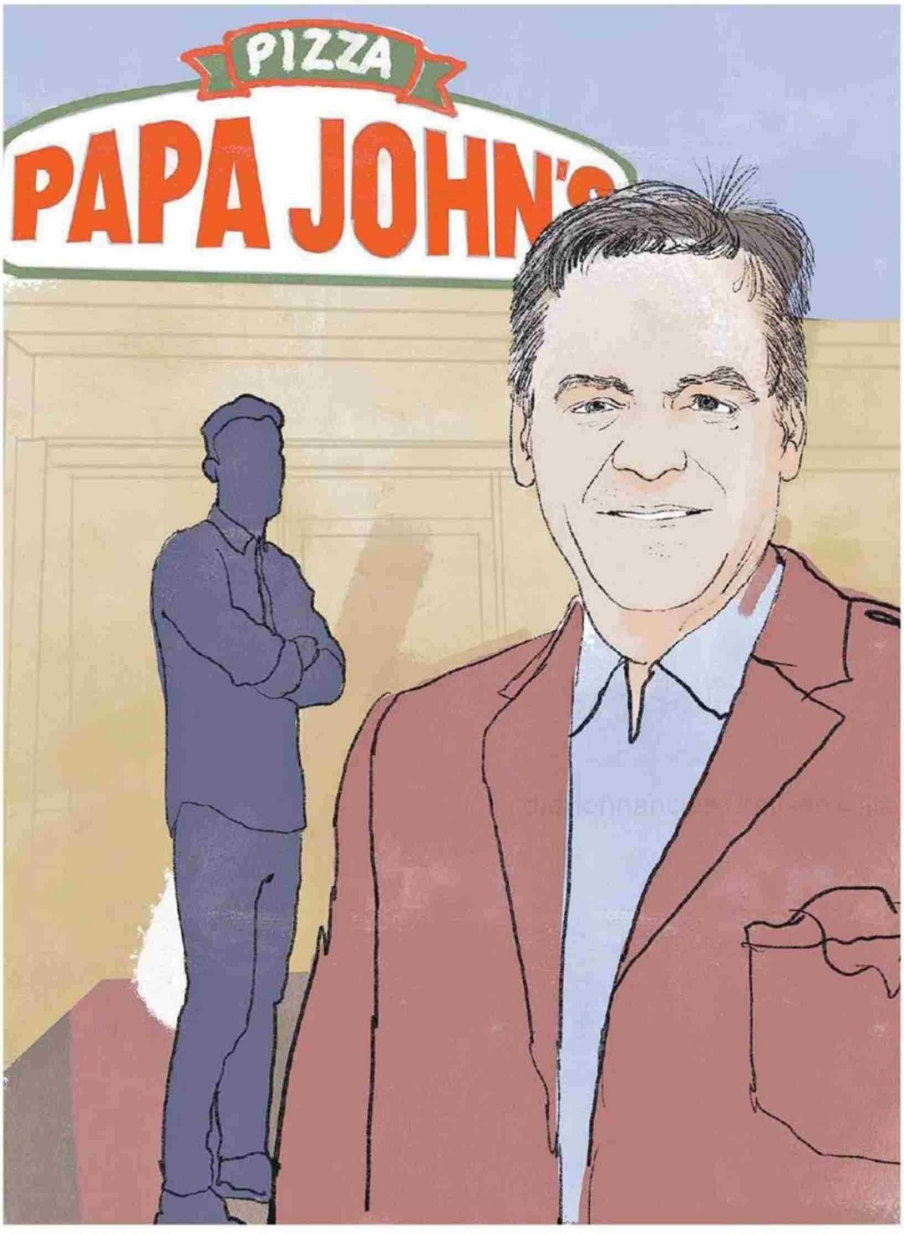
Fecha: 21-05-2023
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero - DF Mas
Tipo: Noticia general
Título: SOUTHERN CROSS SALE [POR AHORA] DE LA LISTA DE COMPRADORES DE PAPA JOHN'S

Pág. : 12
Cm2: 516,2

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

POR NICOLÁS DURANTE Y PAULA COMANDARI - ILUSTRACIÓN: PABLO LOBOS

SOUTHERN CROSS LISTA DE COMPRADORES



El fondo pidió pasar primero por la FNE para notificar la operación. La empresa estaba contra el tiempo y consiguió un misterioso inversionista inglés, el que deberá presentar a más tardar en noviembre del próximo año. Entremedio, los bancos presionaron a Ibáñez y mejoraron el porcentaje a recuperar de sus deudas. El plan fue aprobado el viernes.

Fue el comentario obligado el fin de semana pasado en el mundo financiero. La entrevista de Nicolás Ibáñez relatando un encontrón en el avión que tuvo con el presidente del Banco de Chile, Pablo Granifo, pero también la confirmación de un misterioso inversionista inglés que haría un salvataje a Drake Food Service International (DFSI), la matriz de la operación de la pizzería Papa John's en Chile, España, Reino Unido y Centroamérica.

Todos querían saber más detalles de la pelea –que según varias fuentes fue bastante menos agresiva de lo planteado en un inicio- y el nombre del salvador de la franquicitaria que en diciembre del año pasado, con deudas por más de US$ 60 millones, pidió una reorganización judicial.

Finalmente este viernes pasadas las 11 de la mañana, la junta de acreedores de Papa John's Chile (PJ Chile) aprobó con el 99,84% de los votos el plan presentado por Nelson Contador, sacando a la firma de reorganización judicial y evitando así su quiebra. "Fue una muy buena noticia y un gran respaldo al plan contar con el apoyo de prácticamente todos los acreedores", dijo Felipe Porzio, de LarrainVial, al término de la junta.

Entre otras promesas del plan, que fue actualizado este jueves tras arduas negociaciones con los acreedores, se incluye en el punto tres del acuerdo "iniciar un proceso para la venta de las acciones válidamente emitidas y pagadas y/o el cambio de control de PJ Chile SpA y/o venta de los activos de la Compañía, con autorización de la Comisión de Acreedores y de PJ Internacional y/o las demás que sean necesarias, según corresponda. Respecto de lo anterior, el accionista de Drake Food Services International (DFSI) otorgó un mandato a Larraín Vial Servicios Profesionales Ltda. para que, lo antes posible y no más allá del Periodo 18 (meses), conforme se define más adelante, se produzca el ingreso de un nuevo controlador".

www.litoralpress.cl

LITORALPRESS

Fecha: 21-05-2023
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero - DF Mas
Tipo: Noticia general
Título: SOUTHERN CROSS SALE [POR AHORA] DE LA LISTA DE COMPRADORES DE PAPA JOHN'S

Pág. : 13
Cm2: 379,6

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

SALE (POR AHORA) DE LA DE PAPA JOHN'S

Asimismo, para los acreedores de la compañía que sean bancos -estos son BTG Pactual, Banco Santander, Banco de Chile, BICE, Security y BCI-, se reprogramarán sus créditos hasta el 10 de mayo de 2029.

Por otro lado, se deberá abonar el 30% de los créditos de acreedores bancarios una vez se concrete la venta del control. Como garantía, la empresa entregará tres tipos de Cartas de Crédito Stand By a los bancos por la suma total de US$ 30 millones a prorrata.

En total, PJ Chile a los bancos les debe $ 52.587 millones (US$ 65 millones), siendo BTG el que concentra la mayor cantidad con $ 28.796 millones, seguido del Santander, Chile y Security.

Lo que viene ahora es la concreción del nuevo socio, cuyo nombre sigue en reserva incluso para los propios acreedores, quienes durante la semana trataron de averiguar más, pero no hubo caso ni con Ibáñez ni con LarrainVial, el banco asesor de la operación.

Southern Cross sale de la ecuación

Pero uno de los actores que estaba más avanzado en el proceso para quedarse con la firma era Southern Cross, el fondo de inversión ligado a Raúl Sotomayor y Norberto Morita.

Cuentan fuentes al tanto que hasta la semana pasada estaba todo listo para cerrar el deal, pero cuando Ibáñez pidió concretar la firma del acuerdo para presentarlo como un hecho cierto a la junta de este viernes, los representantes del fondo pidieron más tiempo para pasar antes por la Fiscalía Nacional Económica (FNE) y notificar la operación. Sin embargo, el equipo de Drake dijo que estaban contra el tiempo y que necesitaban un acuerdo ya.

El motivo estaría en el artículo 46 y siguientes del DL 211 que regula la Libre Competencia en Chile y que establecen que ciertas operaciones deben ser notificadas en forma previa y obligatoria ante la FNE.

Para estar frente a esa situación se deben cumplir dos requisitos copulativos: tratarse de una operación de concentración (fusión, compra de control o influencia decisiva, formar un joint venture y/o la compra de un activo); y se deben cumplir los umbrales de venta para las partes involucradas, lo que en este caso se cumplía.

Cuando se notifica una transacción ante la FNE, el mismo DL 211 establece una prohibición de perfeccionar o materializar la operación antes de recibir la respectiva autorización, lo que se denomina comúnmente como gun jumping.

Fuentes al tanto del proceso indican que Southern Cross ya no sigue en carrera, pero no se le ha notificado formalmente, porque "hasta que no firmen con el socio nuevo, todo puede pasar".

Algunos de los principales bancos acreedores habían sido informados a principios de semana de que Southern Cross estaba fuera del proceso, y que seguirían adelante con el inversionista inglés o con cualquier otro nuevo que apareciera una vez que la reorganización judicial estuviera aprobada. En su entrevista el fin de semana, Ibáñez dijo que quería viajar a Londres y Madrid con Southern Cross, pero no fue posible por el tema de libre competencia. Fuentes al tanto descartan que el fondo hubiese estado incluido en el viaje.

> "FUE MUY BUENA NOTICIA Y UN GRAN RESPALDO AL PLAN CONTAR CON EL APOYO DE PRÁCTICAMENTE TODOS LOS ACREEDORES", DIJO FELIPE PORZIO, DE LARRAINVIAL.

Consultado Southern Cross sobre esta operación, declinó referirse al tema.

De todas formas, Drake y LarrainVial siguen trabajando en la fórmula en que se estructurará la nueva propiedad de DFSI. La idea es que haya un inversionista ancla mayoritario, y el resto sea propiedad del propio Ibáñez y otros. En ese esquema podría invitarse a Southern Cross como accionista minoritario relevante. Sin embargo, las mismas fuentes explican que el fondo normalmente acostumbra a tomar posiciones controladoras y no minoritarias. Es decir, aunque el ingreso a la propiedad de Southern Cross hoy está descartado, en el mediano o largo plazo podría volver a aparecer.

Sale Kouyoumdjian

Ese no sería el único cambio que trae la nueva etapa de Drake. Richard Kouyoumdjian, quien en 2021 se había convertido en el hombre fuerte de todos los negocios de Ibáñez, dejará su protagonismo en el área de comida. Ya no será parte del directorio ni director ejecutivo de DFSI. En su reemplazo asumirá como CEO de la matriz de las operaciones de comida Fernando Frauca, que estuvo 18 años en el Grupo Telepizza en España.

Fue el mismo Kouyoumdjian quien fichó al ejecutivo por su dilatada experiencia y conocimiento del mercado europeo y latinoamericano. En tanto, Kouyoumdjian seguirá vinculado a Drake manejando las inversiones directas, que fue a lo que llegó al grupo empresarial en un inicio.

Frauca ya tiene un plan para reflotar a la empresa, recortar costos y hacerla más eficiente, y sobre todo, que salga de los titulares financieros y se ponga a vender pizzas.

www.litoralpress.cl