

Seremi Minvu y alcaldesa cruzan versiones por cifra de damnificados del 2-F

RECONSTRUCCIÓN. Ripamonti afirma que hubo 5.700 casas destruidas en Viña. Vivienda dice que fueron 4.500 en las tres comunas.

Gian Franco Giovines D.
 gian.giovines@mercuriovalpo.cl

En el marco de la Cuenta Pública del Ministerio de Vivienda en Valparaíso, la seremi del ramo, Belén Paredes, respondió a los cuestionamientos de la alcaldesa de Viña del Mar, Macarena Ripamonti, sobre el proceso de reconstrucción que lidera su cartera.

En la última sesión de la comisión investigadora de la reconstrucción, la jefa comunal cargó contra el Minvu. "La reconstrucción total hoy no está considerada", alertó Ripamonti. "Estamos hablando de 16 mil personas (damnificadas en Viña del Mar), la mayoría de ellas inhábiles. Pero además, las personas que son hábiles y tienen subsidio... ¿Qué hacen cuando tienen un subsidio en mano?", agregó.

Por otro lado, no escondió su molestia con la lentitud del proceso, indicando que, a la fecha, son sólo 25 las viviendas reconstruidas tras el incendio de diciembre de 2022 en Forestal, que dejó 400 viviendas destruidas y dos fallecidos. "¿Cómo vamos a llegar entonces si en esta ocasión

4.500
viviendas afectadas
 dejó la catástrofe del 2-F, según informó la seremi de Vivienda, Belén Paredes.

6.621
viviendas destruidas
 indicó un catastro ministerial. No obstante, la CGR expuso que Minvu no publicó la cifra.

sólo en Viña del Mar- tenemos un orden de magnitud de 5.700 (viviendas afectadas)", planteó.

CIFRAS CONTRASTAN

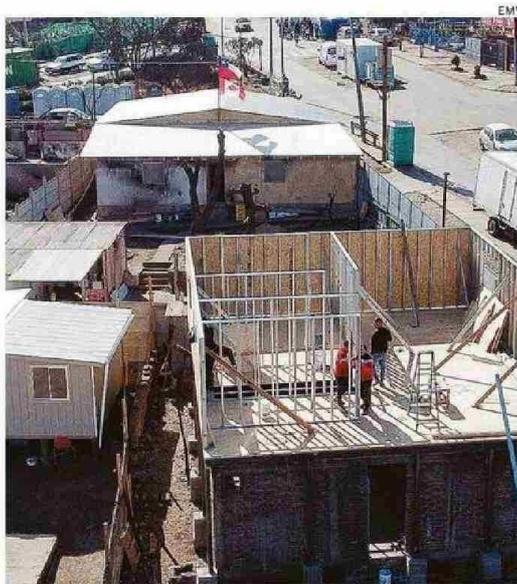
Sin embargo, la seremi de Vivienda, Belén Paredes, respondió a las críticas y enfatizó que, a diferencia de lo planteado por la jefa edilicia, el catastro oficial es de 4.500 viviendas afectadas.

"Nosotros hicimos un catastro pormenorizado y el catastro del Ministerio de Vivienda es el oficial, eso sí dejarlo claro. Nosotros identificamos cerca de 4.500 familias que fueron afectadas y, de ese número total, estamos llegando al 3.700. Por lo tanto, tenemos una cobertura mayor de atención a familias hábiles", aseveró la seremi.

Respecto a la propuesta de la alcaldesa Ripamonti de reconstruir con Unidades Habitacionales Progresivas (UHP)-viviendas industrializadas que se instalan en tres horas y son ampliables hasta en 80m², la jefa regional del Minvu sostuvo que "estamos de acuerdo con la alcaldesa y con distintas autoridades de que aquí hay que unir todos los esfuerzos posibles. Aquí nada sobra, ningún aporte, ninguna idea".

No obstante, afirmó que las viviendas UHP ya son parte de las soluciones consideradas en la reconstrucción: "Ya estamos terminando una vinculada a cuatro familias con una entidad patrocinante y estamos iniciando otras 15", explicó Paredes.

Otro de los cuestionamientos de Ripamonti estuvo dirigido a la falta de definiciones por parte del Minvu en los 'cuatripareos' de El Olivar, donde a la fecha hay 40 damnificados "inhábiles" que están bloqueando la reconstruc-



LA RECONSTRUCCIÓN POR EL MEGAINCENDIO SIGUE GENERANDO POLÉMICA.

"¿Cómo vamos a llegar entonces si en esta ocasión sólo en Viña del Mar-tenemos un orden de magnitud de 5.700 (viviendas afectadas)?"

Macarena Ripamonti
 Alcaldesa de Viña del Mar (FA)

"Nosotros identificamos cerca de 4.500 familias que fueron afectadas y, de ese número total de familias, estamos llegando a 3.700".

Belén Paredes
 Seremi de Vivienda y Urbanismo

ción de otras 400 familias afectadas. "La decisión todavía no se ha tomado. ¿Cómo es posible que eso suceda! Alguien cree que tiene mucho tiempo para seguir tomando estas decisiones, mientras la gente no tiene viviendas", fustigó Ripamonti.

Al respecto, Paredes recono-

ció que el 'cuatripareo' de El Olivar "es una característica que no habíamos encontrado en ninguna otra catástrofe en la Región, y yo creo que en el país. Es una conformación única, que tiene que ver la composición de cuatro familias que viven en un condominio pero que, además, no son propietarias de la unidad".

Sobre la crítica de Ripamonti, Paredes respondió que el Minvu "ha ido habilitando más familias de los cuatripareos, pero es efectivo que todavía nos quedan situaciones complejas en las que el Ministerio está evaluando, ha evaluado y ya está tomando las decisiones necesarias para generar un mecanismo de compra-venta o generar un acuerdo con el cuarto propietario inhábil".

INFORME DE CONTRALORÍA

Si bien desde el Ministerio de Vivienda afirman que son 4.500 las viviendas destruidas, un informe de Contraloría advirtió que, en marzo de 2024, la Seremi Minvu actualizó a 6.261 las viviendas dañadas en el megaincendio, sin embargo, no se dictó la resolución formal correspondiente. **CS**