

Fernanda Sandoval  
 cronica@diariollanquihue.cl

**U**na controversia por el uso de una sede social en Bosquemar, de Puerto Montt, mantiene enfrentados a la junta de vecinos del sector y a los apoderados del Centro Educativo Cultural de la Infancia (Ceci) Ositos de este lugar.

El conflicto se originó luego que, a comienzos de enero, los apoderados fueran informados que el programa Ceci debía dejar el recinto, tras la decisión de la junta de vecinos de reclamar el uso del terreno, luego de la venta del predio donde anteriormente funcionaban.

#### POCA PLANIFICACIÓN

El diputado Alejandro Bernales (PL), advertido de esta situación por apoderados, manifestó su apoyo a la continuidad del establecimiento y recordó que funciona en este sitio hace más de diez años.

Reparó también que "nuestra ciudad sigue creciendo con poca planificación. Cuando se entregan nuevos condominios aparecen alertas como la falta de recintos educacionales, transporte y servicios. Sacar este jardín y llevarlo a otro lugar es un contrasentido. Los niños deben ser prioridad", recalcó. El parlamentario agregó que ofició a la Junta Nacional de Jardines Infantiles (Junji), para que reivierta esta medida, ya que "estamos hablando que en Bosquemar hay más de 400 párculos en lista de espera para entrar a los jardines".

Sin embargo, desde la Junta de Vecinos Bosquemar plantearon una versión distinta, asegurando que nunca existió un contrato de comodato formal para el uso del terreno por parte del jardín y que el inmueble

# Apoderados y dirigentes de sector Bosquemar se enfrentan por sede

**PUERTO MONTT.** La continuidad del Ceci Ositos, que atiende a cerca de 20 niños y la recuperación del terreno de parte de la junta de vecinos, generó en la comunidad.

CEDIDA



LA SEDE DONDE FUNCIONA EL JARDÍN EN BOSQUEMAR.

fue facilitado de manera provisoria mientras el sector no contaba con infraestructura educativa. De acuerdo con antecedentes oficiales que respaldan esta versión, según el Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt, el terreno donde se encuentra ubicado este centro educativo fue cedido en 2013 por la inmobiliaria Socovesa a la Municipalidad de Puerto Montt, quedando el municipio como único propietario legal. Además, una respuesta de Junji a una solicitud de acceso a la información realizada en 2025 confirmó expresamente la inexistencia de un contrato de comodato vigente.

#### PROVISORIA

Desde la directiva de la junta de vecinos Bosquemar indicaron que "el espacio fue facilitado de manera provisoria mientras no existía un jardín infantil en el sector. Hoy el terreno donde estamos funcionando fue vendido, por lo que necesitamos recuperar nuestra sede original para no quedarnos sin un lugar para la comunidad donde hay más de 600 socios inscritos. Aquí se realizan talleres municipales y actividades gratuitas para los vecinos".

Fue en 2013 cuando la junta de vecinos facilitó el inmueble para el funcionamiento del Centro Educativo Cultural de la Infancia (Ceci), el cual es un programa educativo con una modalidad no convencional de

Junji destinada aportar en espacios comunitarios.

Desde la directiva explican que la cesión se entendía como una solución transitoria a la espera que el lugar contara con un jardín infantil definitivo. En 2019, la inauguración de un nuevo jardín Junji en el sector, llamado Los Sueños de Talito, reforzó la expectativa que el programa Ceci sería trasladado y la sede comunitaria restituida.

En paralelo, la junta de vecinos sostiene que esta situación no es nueva para la comunidad, ya que desde 2025 se ve-

nía informando a vecinos del sector sobre la necesidad de recuperar el inmueble.

Este escenario fue abordado en distintas reuniones comunitarias, donde se explicó que el uso del espacio por parte del programa Ceci era de carácter temporal y que eventualmente debía regularizarse con el fin de resguardar la continuidad de las actividades vecinales.

Por el contrario, desde el Centro de Padres y Apoderados del jardín, expresan preocupación por su eventual traslado, advirtiendo impactos en

los niños y sus familias. Yasmin Burgos, apoderada del establecimiento, sostuvo que muchas de las labores de mantenimiento se realizan con apoyo de los propios padres.

"El terreno es amplio y hay sectores que no se usan por seguridad, porque tienen piedras y maleza. Por eso los niños juegan en el antejardín. Nosotros como apoderados limpiamos y mantenemos las áreas seguras, incluso cortamos el pasto de la vereda cuando no se hace, porque corresponde a la municipalidad", señaló.

Además, explicó que la au-

sencia de señalética visible responde a razones de seguridad. "Hemos sufrido robos desde 2020, incluso este año nos robaron el balón de gas. Por eso decidimos no instalar un cartel, para no llamar la atención, ya que no contamos con cierre perimetral adecuado", agregó.

Burgos también advirtió sobre el impacto de un traslado fuera del sector. "La sede alternativa queda lejos, no está habilitada y no todos los niños pueden usar fúrgon. Tenemos niños con TEA que no se adaptan a ese tipo de traslado", manifestó. Además, precisó que los apoderados han iniciado una campaña de apoyo comunitario en la que llevan cerca de 400 firmas para impedir el traslado del jardín.

#### SIN CONDICIONES

Por su parte, Daniela Vargas, representante del Centro de Padres, indicó que los apoderados se enteraron de la situación de manera repentina y que la alternativa de traslado propuesta no reúne las condiciones necesarias para el funcionamiento del jardín.

"Nos citaron a una reunión urgente y ahí nos informaron que no podíamos seguir en el lugar. La sede que nos ofrecen no es apta para los niños y eso implicaría que Junji tenga que invertir, dejando a los niños semanas o meses sin clases. Eso nos tiene muy angustiados como familias", afirmó.

Bernales, por su parte, indicó que el director regional de la Junji, Francisco Valdés, le informó sobre el plan de construir, en dicho lugar, un proyecto de jardín infantil clásico, con capacidad para 20 lactantes de sala cuna y 28 párculos de niveles medios, beneficiando a 48 familias del sector. Sin embargo, con su traslado esto no se podrá hacer realidad".