

# Coordinación regulatoria

**Señor Director:**

Las propuestas del gobierno para reactivar el mercado inmobiliario, recogidas en el editorial de ayer de **DF**, abordan costos, pero también hay un cuello de botella institucional. La dispersión de criterios entre municipios y gobiernos regionales, junto con plazos de tramitación inciertos, introducen riesgos que no se corrigen con incentivos transitorios. Sin una estandarización efectiva y una mayor certeza regulatoria, el problema no se solucionará en el largo plazo.

**MANUEL AGUIZA**  
ADMINISTRADOR