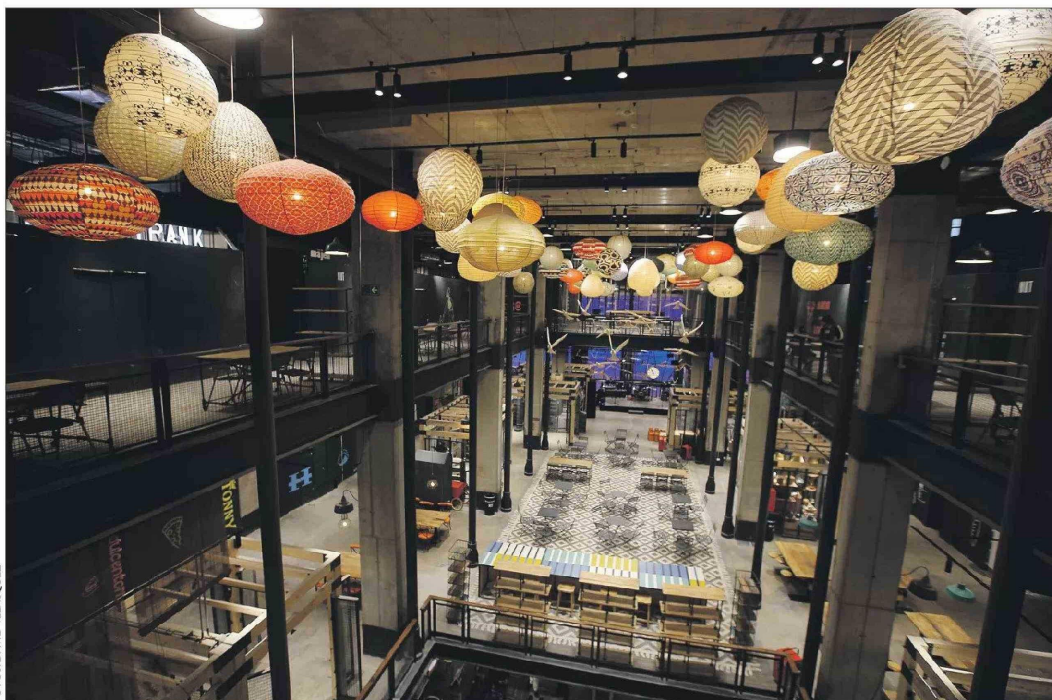


Fecha: 14-07-2023
Medio: Las Últimas Noticias
Supl.: Las Últimas Noticias
Tipo: Noticia general
Título: Nueva estación Tobalaba tiene más accesos, 50 almacenes y 80 cocinerías

Pág.: 2
Cm2: 720,1
VPE: \$ 3.959.748

Tiraje: 91.144
Lectoría: 224.906
Favorabilidad: ☐ No Definida



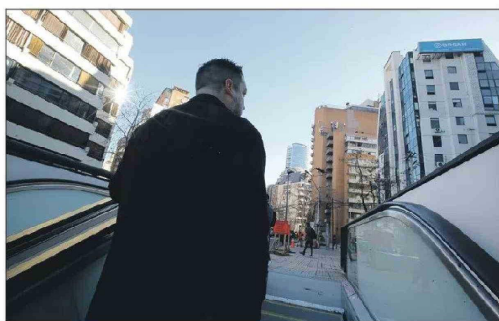
FOTOS: DAVID VELÁSQUEZ

80 cocinerías

Ignacio Salazar, gerente general de Territoria, desarrollador y operador de Mercado Urbano Tobalaba (MUT), aseguró que la apertura de los ocho niveles del centro comercial será de manera gradual. Desde cocinerías hasta tiendas y locales de emprendedores de industrias creativas. De un total de 160.000 m² construidos, 37.000 estarán destinados al comercio y la gastronomía. En la foto que acompaña estas líneas se aprecia el Mercado de las Comidas, que contará con aproximadamente 80 cocinerías y 50 almacenes. Se encuentra en el piso -2 y está dividido en diferentes zonas temáticas, ofreciendo opciones para todos los gustos. Por ejemplo, una dedicada a la comida vegana y otra con sabores latinos. Dentro de los restaurantes que pronto abrirán sus puertas figuran "La Fiambrería", conocida por sus sándwiches clásicos en el Barrio Franklin, y "Farina", especializada en empanadas argentinas.

El edificio de Mercado Urbano se conecta con Metro

Nueva estación Tobalaba tiene más accesos, 50 almacenes y 80 cocinerías

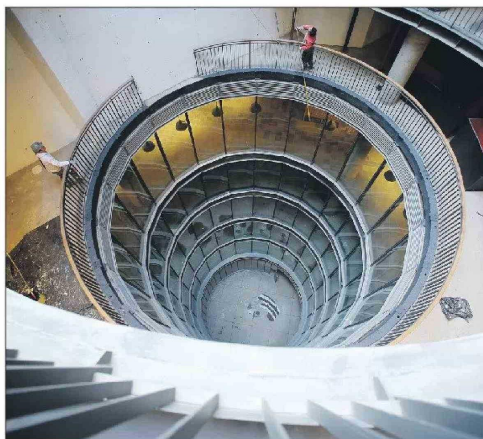


Tres nuevos accesos

En este nuevo centro comercial la conectividad es clave. Metro inauguró tres nuevos accesos a estación Tobalaba, uno de ellos se ubica en Avenida Apoquindo y el otro en Encomenderos (foto de la izquierda). El tercero, que conecta directamente con el MUT, se encuentra enlazado al nivel -3 del tren subterráneo. Guillermo Muñoz, presidente del directorio de Metro de Santiago, señaló que el edificio tiene como objetivo aliviar la congestión en una de las estaciones más concurridas, donde convergen las líneas 1 y 4 de la red. Detalló también que el lugar dispone de estacionamientos para dos mil bicicletas, en el piso -1.

El nuevo centro comercial está ubicado en la intersección de Apoquindo con Encomenderos y cuenta con ocho niveles.

IGNACIO MOLINA



Energía renovable

Una característica clave del proyecto, según Ignacio Salazar, es la forma que MUT utiliza la temperatura de las aguas subterráneas para la climatización, sin consumir agua adicional. Este enfoque, conocido como climatización geotérmica, permite aprovechar el agua de una napa para enfriar todo el sistema de aire acondicionado y luego devolverla a la misma fuente. Además, dijo Salazar, MUT se compromete a utilizar sólo fuentes de energía renovable no convencionales para satisfacer sus necesidades energéticas. Esto incluye la energía eólica, hidroeléctrica y solar. El centro comercial cuenta también con un biodigestor que genera biogás a partir de residuos orgánicos.