LITORALPRESS

Fecha: 23-06-2025
Medio: La Tercera
Supl. : La Tercera - Pulso
Tipo: Noticia general
Título: ¿Nieve en Argentina o Chile?: arriendos en centros de esquí chilenos cuestan hasta 45% menos

Pág. : 8
Cm2: 734,2
VPE: $ 7.304.731

Tiraje: 78.224
Lectoría: 253.149
Favorabilidad: No Definida

¿Nieve en Argentina o Chile?: arriendos en centros de esquí chilenos cuestan hasta 45% menos

Desde la Asociación de Centros de Ski de Chile aseguran que "este año hay una oportunidad tremenda porque por el tema cambiario los precios en los centros de esquí argentinos están extremadamente altos, prácticamente el doble que en los chilenos".

PAULINA ORTEGA

Después de la seguidilla de precipitaciones y las bajas temperaturas de las últimas dos semanas, algunos centros de esquí ya han abierto para dar inicio a la temporada de nieve. Para este año, desde la Federación de Turismo (Fedetur), estiman que serán cerca de 1.150.000 las visitas que recibirán estas atracciones.

¿Cómo compiten los centros de esquí chilenos con los de Argentina? Desde la Asociación de Centros de Ski de Chile señalan que "siempre son competencia pero los centros acá en Chile tienen varias particularidades que los favorecen. Primero, están bastante más cerca de las urbes. Segundo, las condiciones climáticas son más estables".

"Este año hay una oportunidad tremenda porque por el tema cambiario los precios en los centros de esquí argentinos están extremadamente altos, prácticamente el doble que en los chilenos. Eso debiese ser una oportunidad súper interesante que podamos capitalizar para captar aún más extranjeros de lo que veníamos haciendo en el último año", añaden.

Un sondeo de Hom Group compara las cifras de alojamiento y también el valor del ticket diario en los centros de esquí de las zonas de centrales de Chile (Valle Nevado, La Parva y El Colorado) y Argentina.

Por el lado de Argentina, se consideró Las Leñas, un centro que se encuentra en la provincia de Mendoza, que tiene 7.500 hectáreas de superficie esquiable y 30 pistas. Cuenta con 6 hoteles, además de departamentos. Este aún no inicia la temporada ante la escasez de nieve, mientras que los tres centros de Chile la adelantaron.

"En promedio, los valores de arriendo en Argentina superan en un 21% a los de los centros chilenos, según el informe de Hom Group, basado en datos de AirDNA, herramienta global de análisis especializada en este tipo de arriendos", explica la firma.

Detallan que "arrendar un departamento en Las Leñas es un 45% más caro que en El Colorado, un 22% más que en La Parva, y apenas un 4% más económico que en Valle Nevado, el complejo más exclusivo de Chile", añadiendo que tradicionalmente Las Leñas es visto como una alternativa más económica.

Arrendar un departamento de 1 dormitorio cuesta $560.000 en Las Leñas, mientras que en Valle Nevado cuesta $442.000, en La Parva $352.000 y en El Colorado $320.000.

Solo en el caso de los departamentos más grandes, de 3 y 4 dormitorios, Las Leñas resulta levemente más económico que Valle Nevado, puesto que en dicho centro los valores superan el millón de pesos por noche en julio. Aún así sigue siendo más cara que La Parva y El Colorado.

A su vez, Waidele coincide con lo mencionado por la Asociación de Centros de Ski de Chile, en que Valle Nevado, La Parva y El Colorado mantienen la ventaja de situarse cerca al aeropuerto internacional y ser de fácil acceso desde la ciudad. Esto es determinante por parte de los viajeros al elegir un destino para esquiar.

Adicionalmente, se observa que los tickets diarios son mucho más caros en Las Leñas que en Chile. "En temporada baja, el ticket diario en Las Leñas alcanza los $102.000 (pesos chilenos), lo que equivale a un 59,4% más que El Colorado, un 29,1% más que La Parva, y un 14,6% más que Valle Nevado", precisa Hom Group.

En temporada alta las diferencias son incluso más abismales. En Las Leñas el ticket sube a $150.000 por día, siendo un 117,4% más caro que El Colorado, un 89,9% más que La Parva, y superando a Valle Nevado en un 68,5%.

"La combinación de un tipo de cambio desfavorable junto con el incremento en los precios base ha encarecido significativamente la estadía en Las Leñas, consolidando a los centros de esquí chilenos como una alternativa más atractiva para turistas tanto nacionales como internacionales", puntualiza Cristián Waidele, CEO de Hom Group.

Incluso, esto podría atraer a los esquiadores de Argentina. Según el gerente general de Valle Nevado "los argentinos están de vuelta. Hemos visto un altísimo interés por venir a esquiar a Chile y especialmente a Valle Nevado y La Parva, por lo que proyectamos casi 10 mil argentinos este invierno entre huéspedes y esquiadores día".

"De los huéspedes hoteleros extranjeros Brasil lidera, pero con mucha fuerza y demostrado que están de vuelta, argentina ha mostrado un algo interés por nuestra nieve", añade.