

Núcleo Salud puso en marcha nueva clínica en el exhospital Ochagavía y amplía centros en Santiago y Valparaíso

■ Construido dentro del actual polo empresarial y servicios que reconvirtió el emblemático edificio en Pedro Aguirre Cerda, el establecimiento cuenta con un staff de 250 médicos y proyecta 1.600 cirugías en 2023.

POR JORGE ISLA

A partir de la experiencia ganada con la apertura de su primer centro médico en la comuna de Pedro Aguirre Cerda hace seis años, la empresa Núcleo Salud profundizó su desarrollo en esta actividad con un proyecto hasta ahora inédito en la zona sur de Santiago: una nueva clínica privada cuyo propósito es atender la demanda de los habitantes de ese sector.

Tras recibir las autorizaciones en febrero pasado y *ad portas* de su inauguración oficial, el establecimiento concebido con un estándar de mediana complejidad ya implementó su puesta en marcha y está operando en un 100%. “Hemos realizado 205 cirugías en lo que va del año y este mes tenemos proyectadas alrededor de 90 intervenciones, principalmente en traumatología, urología y ginecología”, señala María José Maturana, gerenta general de Clínica Núcleo Salud. A la fecha, cuenta con un staff de 250 médicos –sumando medicina general y especialidades– junto a un equipo de pabellón compuesto por 62 profesionales de la salud.

Con una superficie de 3.400 metros cuadrados útiles, la clínica cuenta actualmente con dos pabellones quirúrgicos y un área de recuperación con ocho camas, y en función de la progresiva demanda que han tenido en esta primera fase, la ejecutiva indica que “el próximo año proyectamos en torno a 1.600 cirugías”. A esto se suman los servicios como laboratorios e imagenología, además de un área odontológica con 35 dentistas.

La partida del proyecto

La nueva clínica se emplaza en el edificio que originalmente fue el exHospital Ochagavía, un emblemático proyecto nacido durante el gobierno de Eduardo Frei Montalva y continuado durante el mandato de Salvador Allende con el propósito de levantar el complejo más importante de Sudamérica en su tipo en más de 84 mil m2. Sin embargo,

Los planes por US\$ 6 millones para potenciar red de servicios ambulatorios

■ La clínica es el eje del plan por US\$ 12 millones que ha impulsado Núcleo Salud, cuyos socios son Hernán Besomi, Luis Felipe Lehuédé, Felipe Guzmán y Gustavo Swett.

El otro destino de los recursos ha sido su red de centros médicos, que incluyen un establecimiento de 1.800 m2 en Puente Alto, frente a la plaza principal de esa comuna, y otro recinto de similar dimensión en Valparaíso, en el sector de la av. Errázuriz.

Pero la estrategia se encuentra en pleno desarrollo. Próximamente la firma abrirá un centro en la calle San Diego –en la comuna de Santiago y que comprende consultas médicas y toma de muestras– iniciativa que forma parte del programa de nuevas inversiones por US\$ 6 millones, del cual se ha ejecutado una cuarta parte. El resto se destinará a la ejecución de proyectos como la ampliación del centro de Valparaíso –cuyo inicio de obras está previsto hacia fines de año–, y en general para la habilitación de nuevos pabellones y adquisición de equipamiento de diagnóstico para la red. “Dentro del primer semestre del próximo año prestaremos el servicio de exámen de resonancia en Ochagavía y en Valparaíso. Desde el año pasado estamos mejorando el área de imagenología con equipamiento nuevo de máximo nivel, que se sumarán a nuestros servicios de scanner y rayos x”, indicó Maturana.

Actualmente, los centros de Núcleo Salud atienden a alrededor de 13 mil pacientes mensuales totalizando unas 16 mil consultas, actividad que para el ejercicio 2023 prevén aumentar a más de 21.000 atenciones al mes.

su completo abandono posterior en estado de obra gruesa por más de cuatro décadas lo convirtió en uno de los mayores “elefantes blancos” de la capital, pese a sucesivos intentos de rescate. Eso, hasta que en 2013 la firma Red Megacentro lo adquirió para implementar una profunda renovación con el proyecto logístico y empresarial Núcleo Ochagavía –diseñado por el arquitecto Juan Sabbagh– y que junto al polo de negocios añadió servicios públicos como el Registro Civil, notaría, un boulevard comercial y área cultural en convenio con la municipalidad.

Luego de esta transformación, en 2016 se creó el centro de atención ambulatoria Núcleo Salud en la torre norte del complejo de Ochagavía, establecimiento que luego sería la base del actual proyecto clínico. El proceso implicó tareas como el cambio de los pabellones al estándar de cirugía mayor ambulatoria “lo que

250
MÉDICOS
INTEGRAN EL EQUIPO
DE LA NUEVA CLÍNICA.

US\$ 12
MILLONES
HA INVERTIDO NÚCLEO SALUD EN
SUS PROYECTOS A LA FECHA.

María José Maturana, gerenta general de Clínica Núcleo Salud.

significó un trabajo muy importante en conjunto con la Seremi de Salud, y gracias a esa alianza fuimos capaces de realizar un proyecto como el que hoy tenemos”, detalla.

La ejecutiva destaca que “junto con devolver el espíritu del proyecto emblemático original a este edificio”, la clínica también entrega a las comunidades de Pedro Aguirre Cerda y las comunas aledañas “algo que estaban esperando hace muchos años, ya que a medida que íbamos atendiendo a los pacientes fuimos constatando grandes necesidades insatisfechas, mientras nosotros contábamos con el equipo humano e infraestructura. Por eso se tomó la decisión de ir un paso más arriba y aumentar el grado de complejidad de las prestaciones”, explica.

Reflejo de esa estrategia es que el 90% de los pacientes proviene del seguro público de salud. “Estamos muy enfocados a ser una clínica ac-

cesible y nuestro modelo de atención y de negocio están enfocados en demostrar que sí se puede tener una buena atención a través de las tarifas que da Fonasa”, destaca.

La expansión en la mira

A solo meses de su entrada en operación, los gestores de Clínica Núcleo Salud ya tienen en la mira una próxima ampliación. “Queremos expandirnos, y estamos viendo la posibilidad de abrir dos pabellones más en un futuro no muy lejano”, indica la ejecutiva.

Y el objetivo final no sólo busca aumentar la actual capacidad, sino que a mediano plazo apunta a desarrollar toda la gama de servicios de los grandes prestadores. “A futuro, estamos proyectando crecer hacia una clínica de alta complejidad, aumentando el número de pabellones y de camas, e incluir un servicio de urgencia; a eso apuntamos”, anticipa.



VERÓNICA ORTIZ