

# La Serena inicia licitación de activos para sanear finanzas y costear obras públicas

A través de un decreto alcaldicio, puso a la venta siete propiedades clave — incluyendo terrenos en la Ex Cordep y el antiguo Matadero— con el objetivo de reducir la abultada deuda heredada y garantizar la continuidad de servicios críticos en salud y aseo.

Por René Martínez Rojas

El municipio serenense ha dado un paso decisivo en su estrategia de recuperación financiera. Esto, porque mediante una licitación pública, visada por el Concejo Comunal, la administración liderada por la alcaldesa Daniela

Norambuena oficializó el proceso de venta de siete terrenos y propiedades de dominio municipal.

La medida, calificada como «necesaria y urgente», busca inyectar liquidez fresca para enfrentar el déficit presupuestario y asegurar la inversión en proyectos de infra-

estructura urbana.

## ■ Activos en vitrina

El listado de propiedades, cuya recepción de ofertas estará abierta hasta el 8 de junio de este año, incluye sectores estratégicos de alta plusvalía. Entre los inmuebles destacan el Lote A del antiguo Matadero (Avenida Balmaceda con calle Las Palmeras), el Lote C de la Bodega Municipal (Regimiento Arica con Balmaceda) y diversos paños pertenecientes al terreno municipal de la Ex Cordep, ubicados en la intersección de Avenida Cuatro Esquinas con Alberto Arenas.

Al respecto, Gonzalo Arceu, alcalde (s), enfatizó

que este proceso responde a una planificación rigurosa centrada en la legalidad.

«Este trabajo ha sido una instrucción permanente de nuestra alcaldesa, Daniela Norambuena, enfocada en la correcta administración y el fiel cumplimiento de la normativa vigente, la legalidad, los dictámenes de la Contraloría General de la República y la probidad», señaló Arceu.

El jefe comunal subrogante explicó que se está realizando un ordenamiento interno transversal que involucra a diversas direcciones municipales para garantizar que cada acto administrativo se ajuste estrictamente a la Ley de Compras Públicas, «asegurando que nuestra ges-

tion actúe siempre dentro del marco legal. Es un gran desafío ordenar las finanzas y dar certeza a la comunidad de que los servicios continuarán realizándose», añadió.

Pese a reconocer que la administración heredó una «deuda anterior bastante considerable», aseguró que el foco actual está en blindar los servicios que impactan directamente en la calidad de vida de los serenenses.

«Estamos realizando todas las gestiones necesarias para reducirla al máximo, ya que eso es lo que corresponde a una administración ordenada y transparente».

**“** Estamos desplegando todos los esfuerzos para asegurar los insumos en salud, aseo, mantención de áreas verdes y retiro de basura. Además, buscamos mejorar significativamente los espacios públicos con proyectos de mantención y recuperación. Creo que este cambio ya es visible, y seguiremos trabajando intensamente en esa línea».



**FLORISTERÍA LA TONACA**  
 FLORERÍA LA CASITA DE LAS FLORES  
 ALBERTO ARENAS 3080 - LA SERENA

- ARREGLOS
- RAMOS DE FLORES
- BODAS
- REGALOS
- CUMPLEAÑOS
- GRADUACIONES
- FUNERALES

+ 56 9 5386 9364



**SERVICIO DE EXTINTORES SERDEX<sup>®</sup>**

Venta · Mantención y Recarga de Extintores · Asesoría Técnica a Empresas · Instalación de Redes Húmedas · Capacitación en Terreno · Venta de Accesorios y Repuestos

FONO PEDIDO 512221988

Avda. Colo-Colo #4107, La Serena  
 Celular: +56 9 89002325  
 serdexextintores@gmail.com  
 www.serdex.cl