

Fecha: 27-11-2022

Medio: El Sur

Supl.: El Sur - Edición Especial

Tipo: Actualidad

Título: El desarrollo alcanzado por Chiguayante que apunta a una buena calidad de vida

Pág.: 3  
Cm2: 829,4Tiraje: 10.000  
Lectoría: 30.000  
Favorabilidad:  No Definida

Comenzó su recorrido independiente en 1996



Chiguayante es un territorio conectado con el río Biobío y el cerro Manquimávida, lo cual le da un carácter natural que pocas comunas tiene.

**E**ntrevista a Antonio Rivas, alcalde de la comuna, quien nos cuenta que en una primera instancia se tuvieron que resolver muchas carencias básicas en lo urbano. Hoy se apunta a aprovechar las bondades naturales presentes en el territorio, para darle un cariz ecoturístico a Chiguayante. El crecimiento también se evidencia en aspectos como la salud, la conectividad y el medioambiente.

**E**l concepto de "habitar en un buen entorno o ambiente" puede sonar simple y alcanzable sin mayores complicaciones, pero este aparente fácil objetivo plantea serios desafíos que toma tiempo resolver. El actual espíritu de Chiguayante va en esa dirección, ser una comuna que brinda a sus vecinos un espacio que se remonta a lo mejor que ofrecen los barrios -vivir en comunidad y tranquilidad-, y que, al mismo tiempo, se cuente a la mano con todos los servicios que cualquier gran ciudad posee.

En ese sentido, Chiguayante ya se conquistó el camino para concretarlo ha sido largo. Comenzó cuando dejó de ser un sector más de Concepción y se transformó en comuna en 1996, momento en que había calles sin pavimentar

o sin electricidad y existía la carencia de infraestructura como el alcantarillado, según recuerda el alcalde Antonio Rivas. "El cierre de las deudas con los vecinos comenzó en 1996 y eso se extendió por 16 años. Si bien hubo algunos sectores en donde no se completó esto, nosotros asumimos esas tareas fallidas de urbanización desde 2010", plantea.

Habilitar esos "insumos básicos" para alcanzar un buen vivir fue una primera etapa en el desarrollo de la nueva comuna. Pero hay otros aspectos sensibles en Chiguayante, como su conectividad, tal como lo menciona la autoridad, ya que la comuna era la única con una sola vía de acceso y salida, entendiendo que las particularidades caracterizan a esta parte de Chiguayante. "La Costanera ha venido a resolver los problemas de desplazamiento de los ciudadanos de la ciudad, quienes hacen un gran aporte al desarrollo de la Región y, por cierto, de la conurbación, principalmente en Concepción. Nos encantaría finalizar nuestra administración con la obra completa de conectividad", señala Rivas.

#### ECOTURISMO

En el contexto de ofrecer una ciudad con un buen estándar de vida, Chiguayante cuenta con algunas ventajas endebilidades, las que querían ser aprovechadas, no solo para sus residentes, sino que para todos los habitantes de la provincia y la Región.

Teneremos dos ecosistemas muy importantes para la calidad de vida, uno es el río Biobío y, por otro lado, lo que fue reserva y hoy es parque Nonué. Este ecosistema nos nutre el equilibrio climático, lo que nos ayuda a conservar el último refugio del bosque valdiviano. Y



Antonio Rivas, alcalde de Chiguayante, manifiesta que el desarrollo en las últimas décadas experimentado por la comuna generó el interés de muchas personas por vivir en ella.

en ese aspecto hemos armado sucesiones que nos permiten, junto con Concepción y Huanghai, trabajar en este tema. Un 80% de la reserva Nonué está dentro de la ciudad y está siendo impulsado como un motor de ecoturismo, un parque urbano. No hay uno dentro de Chile, todos están bastante lejos de las urbes y este se encuentra a minutos de la Plaza de la Independencia de Concepción o de nuestros barrios", explica el alcalde.

Esta condición ayuda a proyectar la personalidad turística de Chiguayante, que tiene otras más grandes, pero en ese sentido, la autoridad no se queda solo en los aspectos naturales y suma a esta ecuación, por ejemplo, todo el desarrollo gastronómico y comercial que se observa entre la Plaza de Armas de la ciudad hasta el cruce Santa Sofía, por avenida O'Higgins. "Ese sector tiene la posibilidad de ofrecerle servicios no solo a los chiguayaninos, sino que, a ciudadanos de otras comunas, para que puedan venir a gozar de buena gastronomía, de la chilena y la mexicana, además de lo que ofrece una cantidad menor de emprendedores, que cuentan con muy buena cocina y que la entregan por delivery", dice Antonio Rivas.

#### SALUD

La salud es otro de los aspectos que se fueron potenciando desde la administración de Cesfam para cubrir la demanda pública en este ámbito. En la actualidad hay cuatro Cesfam, además de un Servicio de Atención Primaria de Urgencia de Alta Resolutividad (SAR) que cubre las 24 horas del día, los siete días a la semana.

Antonio Rivas no solo men-

#### Medioambiente y calidad de vida

Es claro que el componente medioambiental es fundamental en la vida de Chiguayante. Antonio Rivas entrega el dato que al inicio de su administración solo había 2,1 metros cuadrados de áreas verdes por habitantes y hoy la cantidad aumentó a 5,7 metros cuadrados.

En el mismo sentido, hay un trabajo constante en temas como el reciclaje y compostaje. Se organizaron sindicatos de recicladores y la autoridad asegura que los habitantes tienen un mayor compromiso en revertir el daño causado a la Tierra, algo en directo beneficio a su calidad de vida y salud.

Siguiendo con el mismo razonamiento, hay un proyecto de construir un nuevo parque en el sector de Villa Futuro, el cual cuenta con un diseño aprobado. También hay iniciativas que apuntan a nuevos parques en los sectores de Lonco y Villuco.

Chiguayante, por sus condiciones geográficas, su ubicación y clima, puede llegar a ser la ciudad de los miradores, la ciudad de los parques. Una comuna en donde la gente venga a recrearse, a comer. Estamos pensando en restaurantes a orillas del río, por ejemplo. Podemos transformarnos en un espacio para el buen vivir y para la felicidad de los ciudadanos, los nuestros y los de la Región", enfatiza Antonio Rivas.

ciona esos establecimientos, también destaca la apuesta de la comuna en lo referido a Medicina Integrativa, con el centro médico Ruka Antú, en donde se practica la quiropraxia, acupuntura, flores de Bach y biomagnetismo, entre otros. "Tenemos una sala de meditación muy buena, la ciudad adentro, ha hecho telemedicina, porque los especialistas son muy caros y no los paga el ministerio, pero nosotros hacemos telemedicina para Dermatología, Cardiología y otras especialidades", indica.

El alcalde hace mención también sobre las recientes jornadas de salud primaria que se

#### El desarrollo de las personas

Chiguayante viene experimentando hace varios años un crecimiento inmobiliario importante en distintos sectores de la comuna. En parte, afirma el alcalde Antonio Rivas, se debe al desarrollo experimental por la ciudad desde que dejó de ser un sector de Concepción. "Sabemos que hay bastante interés por muchas inmobiliarias de seguir construyendo. Las obras que hacen acá siempre son un poquito más caras que las que levantan en otras comunas, pese a que son iguales. De todas maneras, la gente prefiere venir y comprar acá", sostiene la autoridad.

Antonio Rivas afirma que factores como el paisaje, el clima e infraestructura vial como la Costanera influyen en esas decisiones. También hay comercio establecido, lo que permite abastecerse sin tener que movilizarse a Concepción u otra parte. "Es una propuesta de ciudad autosuficiente. Tengo que agregar que las líneas de desarrollo no solo abordan infraestructura o comercio, también se refieren a cómo los propios ciudadanos de Chiguayante encuentran una oportunidad de crecimiento económico. En ese sentido, tenemos bastantes emprendedores en la línea de

los servicios y las pymes. Un ejemplo es lo que ha hecho Baby CU (emprendimiento de Daniela Cartes) con la fabricación de ropa de niños con fibras de cobre", subraya el alcalde.

El desarrollo también va de la mano de lo hecho por deportistas de la comuna, con jugadores de fútbol que nacieron en escuelas impulsadas por el municipio. "Contamos también con campeones mundiales, como Rocío Muñoz, en kettlebell, o Katherine Wollermann, en paracanotaje", dice.

Antonio Rivas añade que "hemos buscado el desarrollo integral de la ciudadanía. Chiguayante, dentro del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) que confecciona la Pontificia Universidad Católica de Chile, muestra muy buenos indicadores en felicidad. La comuna ha crecido mucho y los vecinos tienen la certeza que acá se puede vivir con más tranquilidad que en otras ciudades, además que se encuentra todo resuelto, con una rica convivencia, que es lo que nosotros además le predicamos a los dirigentes, que no sean solo líderes en lo administrativo, sino que además en la convivencia", comenta.



El parque Riberas Biobío es un espacio natural único en la zona. Se proyectan otros parques en la ciudad.