

CIERRE DE GESTIÓN Víctor Hugo Figueroa, alcalde de Penco:

“Cuando llegué a la alcaldía, sentía que a Penco le faltaba una identidad propia”

En el inicio de un ciclo de entrevistas, el jefe comunal aborda los tres periodos de su gestión y los desafíos de cara al futuro.

Por Felipe Cuevas Mora
 felipecuevas@elsur.cl

Uno de los hitos que marcará a la Región y todo el país son las elecciones regionales del próximo 27 de octubre, donde una de las pocas certezas a la fecha radica en que al menos nueve municipios renovararán sus jefes comunales, considerando que los actuales alcaldes cumplen con el límite de tres periodos consecutivos que impone la ley.

A 224 días de los comicios, Diario EL SUR inicia un ciclo de conversaciones con los nueve alcaldes que completarán doce años en el cargo, y en diciembre entregarán el sillón municipal, para realizar un balance de su gestión, de los cambios vividos y los sueños pendientes de cumplir.

El primero de los entrevistados por este medio es el licenciado en Educación y jefe comunal de Penco, Víctor Hugo Figueroa (DC), quien debió asumir los destinos de la comuna de 47 mil habitantes con las heridas abiertas del terremoto de 2010 y con un anhelo: cambiarle la cara a la tercera comuna más antigua del país.

“Me voy satisfecho, feliz y agradecido porque además yo no nací aquí, pero fui primero concejal y después alcalde. Me siento agradecido de esta ciudad que me dio mucho cariño, que me eligió alcalde y no puedo seguir por un tema legal, pese a que doce años es un tiempo razonable”, dice para luego exponer que “nuestro trabajo se verá valorado con la perspectiva del tiempo, destacando que esta década fue de mucho crecimiento”.

Sobre la situación de la comuna, dice que “cuando llegamos a la alcaldía llegamos con una lógica de poner el acento en el desarrollo urbano, y no con una asistencialista. La gente ha notado que Penco se ha modernizado, ha cambiado, mejorado y eso ha traído como repercusión que sea visto, por ejemplo, por el sector inmobiliario con ciertas virtudes y características que hacen que sea una ciudad donde la gente pueda vivir”.

LAS TAREAS Y DESAFÍOS

—Considera usted que la comuna ha vivido un cambio de la imagen que se tenía hace algunos

años? Penco cuenta con playas y atractivos turísticos, sin ser considerada a diferencia de otras comunas como Tomé, Coronel o Hualpén.

—Te voy a dar un solo argumento cuando llegué al municipio, dedicaba mucho tiempo a responder en redes sociales los comentarios o aclarar dudas. Yo ahí veía que el 80% de mis contactos en Facebook tenían que su ciudad era Concepción, pese a que me contaban que eran de Penco; yo me atrevo a decir que eso ocurría porque era una ciudad que no tenía muy buena imagen, era una ciudad sucia, con las jaurías de perros deambulando y retrasada comparada con otras comunas vecinas.

En ese punto, destaca que “hay crecimiento del comercio local —que siempre fue muy precario y pequeño, que es porque estamos cerca de Concepción—, pero también de nuestras actividades productivas y emprendimientos, y eso tiene que ver con que somos una ciudad con más movimiento”.

—Otro esfuerzo destacado es la apuesta por la recuperación histórica de la comuna, para darle el valor de ser la tercera comuna más antigua del país, la que sentó los cimientos de Concepción y realzar el patrimonio industrial.

—A eso que usted señala, le debe sumar el proyecto que estamos viendo junto a Desarrollo Social y el Gobierno Regional relacionado a la remodelación del fuer-

te La Planchada, que viene con un centro de interpretaciones, es decir con una especie de museo que explicará la historia desconocida para todos los pencones si les preguntas a los vecinos, el 99% no tiene idea de que hay ahí, y lo que uno ve es un tercio del tamaño de la estructura completa.

Cuando llegué a la alcaldía, sentía que a Penco le faltaba una identidad, porque si uno habla de Tomé piensa en playa, Concepción tiene como carnet de identidad el ser una ciudad universitaria o Talcahuano como ciudad puerto. Hemos trabajado para que la gente al hablar de Penco diga “ciudad histórica”, que debe tener un fundamento el cual requiere mucho trabajo y mucho tiempo para que esa identidad pueda ser socializada por sus habitantes y los visitantes, pero hemos dado pasos gigantes porque el sello se ha ido impregnando. Pero, ojo, que hablar de historia es hablar del futuro, y Penco tiene mucho que mostrar.

—Otro de los hitos que ha marcado a la comuna esta década es la lucha por el resguardo medioambiental de los ecosistemas que la rodean, frente a proyectos como el llamado ‘Octopus’ o el proyecto de una planta de tierras raras, rechazado en una consulta ciudadana.

—Penco entró en el mapa de aquellos lugares donde muchas empresas se quieren instalar. A la Dirección de Obras han ingresado varias de empresarios que

quieren hacer proyectos aquí, porque contamos con una buena conectividad, puertos, aeropuerto y carreteras cerca. Nos hemos visto enfrentados a situaciones donde la ciudadanía se ha manifestado en contra, pero quiero decir también que hay información que se ha entregado respecto a estos proyectos con elementos falsos, pero también mucho de lo que se ha dicho es cierto. La gente se ha formado una opinión, y uno es el representante de los vecinos; nosotros hicimos una consulta ciudadana donde el 99% de quienes votaron no querían el proyecto de tierras raras.

Uno como alcalde es mandado a oponerse ante este proyecto, pero hay que dejar claro también que la opinión del municipio tiene poca relevancia en la tramitación formal del proyecto, y la gente pensaba que el alcalde es el que le da luz verde o luz roja, y eso no es así. El proceso medioambiental de los proyectos deja absolutamente excluidos a los municipios, salvo que podamos hacer objeciones o plantear opiniones.

CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO

—Una consecuencia de todo el desarrollo e interés es el crecimiento demográfico que ha vivido la comuna. ¿Lo ve como una oportunidad o un desafío, desde la dimensión que se dinamiza la economía y aumenta la movilidad?

—Yo desatanizo el desarrollo inmobiliario. He estudiado mucho este tema, y como dato te cuento que entre 2018 y 2024 se van a desarrollar la construcción de 2.700 soluciones habitacionales no sociales, proyectos inmobiliarios con un componente para familias vulnerables (subsido DS19).

En los años anteriores, el desarrollo inmobiliario de carácter social fue enorme, pero la gente de clase media quedó marginada de toda posibilidad de adquirir una vivienda porque los matrimonios jóvenes no calzan con los comités de vivienda. Acá hablamos de cerca de 10 mil personas que vivirán acá, de las cuales cinco mil vivirán de allegados en una casa y se independizan, mientras que de las otras cinco mil la mitad son generaciones nuevas (2.500 per-

En los años anteriores, el desarrollo inmobiliario de carácter social fue enorme, pero la gente de clase media quedó marginada de toda opción de adquirir una vivienda, porque los matrimonios jóvenes no calzan con los comités de vivienda”.

La gente se ha formado una opinión, y uno es el representante de los vecinos; nosotros hicimos una consulta donde el 99% no querían el proyecto de tierras raras, y uno como alcalde es mandado a oponerse”.

sonas), y el otro 25% son personas que llegan a comuna de otras.

—Pero también abre el riesgo a problemas de seguridad, con hechos delictuales que han ocurrido en sectores como Montañue-

—La delincuencia es un fenómeno nacional, y es difícil que una ciudad sea isla con relación a lo que ocurre en el país. Cuando ve que comunas de carácter rural hay asesinatos, uno dice que es un tema que ha permeado a todos los rincones del país: Penco es una ciudad tranquila, pese a que no quiero decir que no haya robo o tráfico, los indicadores de delito son los más bajos sobre todo en aquellos de alta connotación.

Hemos tenido un par de asesinatos, uno de ellos el de Renatta —muy buñado— y si comparamos con Los Ángeles —de donde es mi familia— todos los días aparece alguien muerto en la ciudad, o lo que ocurre en Coronel. Este es un tema para abordar con las policías, y no se limita a tener más cámaras porque eso no es sinónimo que la ciudad sea más segura.

Para el cierre, Figueroa deja un mensaje a su sucesor con una consigna clara, que apunta a aterrizar a la realidad del día a día, y a las propuestas posibles de realizar: “Otra cosa es con guitarra. Uno como candidato puede prometer muchas cosas, pero se debe asumir con profesionalismo y seriedad, porque la tentación del cargo para hacer populismo es muy grande, y cuando se instala en una alcaldía puede haber repercusiones muy grandes para la gestión”.

El próximo 27 de octubre se realizarán las elecciones de alcaldes, concejales, consejeros y gobernadores en todas las regiones del país.

EL ALCALDE:

Victor Hugo Figueroa

Partido: DC

Profesión: Licenciado en Educación

Cargo anterior: director regional Injuv (1998-2006), concejal (2008-12)

LA COMUNA:

Penco

Habitantes: 47.367

Fecha de fundación: 1843



Figueroa ha sido alcalde durante tres periodos consecutivos.

Antes de asumir el cargo, Figueroa fue concejal de la comuna y director regional del Injuv.