

Centro Antártico Internacional no tendrá que pasar por estudio ambiental y preparan licitación para marzo

Tras la reciente resolución del Servicio de Evaluación Ambiental (Sea) que exime al proyecto de una evaluación de impacto obligatoria, han salido a la luz nuevos detalles técnicos del informe elaborado por la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas. El Centro Antártico Internacional (CAI), con una inversión que según las últimas proyecciones superará los \$100 mil millones, se perfila como la obra de infraestructura científica y turística más importante de la región, diseñada para consolidar a Punta Arenas como la principal puerta de entrada al continente blanco.

El informe del titular detalla que el CAI no será sólo un edificio administrativo, sino un complejo integrado que se divide en tres áreas estratégicas. El área científica incluirá laboratorios de alta tecnología preparados para análisis sofisticados en diversas especialidades, además de residencias para investigadores nacionales e internacionales. Para su funcionamiento, se contempla el manejo normado de químicos como ácido sulfúrico, fenol y cloroformo, entre otros.

En el área interactiva funcionará como un polo de atracción turística con acuarios de especies antárticas, salas de exhibi-



En este sector de Punta Arenosa se emplazará el proyecto del Centro Antártico Internacional.

ción de paleontología, un bosque antártico y experiencias de clima extremo (sala de hielo).

Por último existirá un área logística, con espacios especializados para la recepción y almacenamiento de insumos necesarios para las expediciones científicas hacia la Antártica.

Cabe señalar que en la presentación para consulta de pertinencia, el monto de inversión apuntado era del orden de \$42 mil millones. No obstante, el seremi de Obras Públicas de Magallanes, José Luis Hernández, explica que dicho monto no se ajusta al real, sino que para efectos de la consulta se utiliza el valor de cuando nace la iniciativa, lo que no afecta una determinación del Servicio de Evaluación

Ambiental en dicha etapa.

"Hoy se trabaja en los últimos antecedentes para actualizar la recomendación del Ministerio de Desarrollo Social y Familia para tener claridad de los montos finales de inversión", indicó Hernández. En esa línea, se mantiene el optimismo para ingresar según los tiempos proyectados: "Hasta ahora todo indica que se debiera licitar en marzo 2026".

Cronograma

El proyecto, que tiene una vida útil estimada de 30 años, ya cuenta con una hoja de ruta clara para su materialización, según se informa en la consulta de pertinencia. Se proyecta llamar a licitación en marzo de 2026, iniciar las obras en agosto del mismo año y terminar la construcción en julio de 2028.

La infraestructura total abarcará 27.588,4 m², de los cuales 19.216,7 m² corresponden a edificación y 9.375 m² a urbanización (estacionamientos, jardines y áreas de maniobras).

El edificio principal contará con una estructura robusta de hormigón armado y acero, diseñada con criterios de sustentabilidad para enfrentar el clima austral. Además, dispondrá de un auditorio con capacidad para 600 personas, biblioteca, cafetería y una tienda para visitantes.

¿Por qué no ingresa al Sea?

El informe técnico del titular, respaldado por el Servicio de Evaluación Ambiental, concluye que el proyecto no requiere una nueva evaluación ambiental por tres razones fundamentales. Primero, la compatibilidad territorial, ya que el emplazamiento en el sector de Punta Arenosa, donde el Plan Regulador Comunal de Punta Arenas permite explícitamente el equipamiento científico.

Además existe evaluación previa, donde se argumenta que el Plan Regulador actual ya fue evaluado ambientalmente de forma estratégica por lo que el uso de suelo estaría validado.

Por otro lado, aunque supera los 5.000 m² de construcción, al estar en una zona con planificación evaluada y fuera de áreas protegidas, no cumple con las causales de ingreso obligatorio estipuladas por la ley ambiental. *LPA*

Hoy en el Teatro Municipal y mañana en Natales
Mauricio Palma trae de regreso a un eufórico "Violento Parra"

Envalentonado porque en marzo, por fin, se sentirá representado por el gobierno, esta noche regresa a Punta Arenas, "Violento Parra", que con su afi-



Foto: Cope si no es gracioso... es tremendo drama", graficó.

Peró más allá de lo gracioso que pueda ser, también el comediante sabe que hay mucha in-