

...no solo eso, porque no basta con una representación de casa...

El desafío de O'Higgins en 2026: Una ruta compartida para no detener la entrega de hogares

La Región de O'Higgins se encuentra en una encrucijada habitacional que requiere nuestra atención inmediata. Al analizar la Circular 5, que define el marco presupuestario programado para 2026 por parte del Gobierno, observamos con alarma un enfriamiento del ritmo constructivo que impactará directamente en nuestra comunidad. La inversión regional proyectada sufre una caída de más de un millón de UF, lo que representa un retroceso del 29,1% en los recursos destinados a vivienda para este año. Esta reducción no es solo una cifra contable; golpea con especial dureza el corazón de la vivienda social y la entrega de nuevos subsidios. Es preocupante constatar que el Fondo Solidario (DS 49) ha visto recortado su financiamiento en un 52,8%. Mientras que en 2025 se proyectaron 1.129 soluciones para las familias más vulnerables de nuestra región, para este 2026 la meta se reduce a menos de la mitad, con apenas 512 unidades programadas. En nuestra ruralidad el escenario es aún más crítico: el programa DS 10 se desploma un 81%, dejando la meta regional en solo 40 viviendas para todo el periodo.

Como gremio, vemos con inquietud que O'Higgins pierde peso en el tablero nacional, cayendo de una participación histórica superior al 5% a un escaso 3,4%. Si bien

valoramos el incremento en subsidios para mejoramiento y eficiencia energética —que crecen sobre el 30%—, estos deben ser un complemento y no un sustituto de la urgencia de construir nuevos hogares para reducir el déficit habitacional.

Una invitación al diálogo y al trabajo conjunto. Ante este complejo panorama de contracción presupuestaria, desde la Cámara Chilena de la Construcción O'Higgins queremos manifestar nuestra total disposición para generar un diálogo fluido y trabajar de la mano con el gobierno entrante. Nuestra intención es poner al servicio del país toda nuestra capacidad técnica y experiencia gremial para revertir estas tendencias.

Invitamos a las nuevas autoridades a construir una alianza estratégica que nos permita recuperar el protagonismo de O'Higgins en la inversión nacional. La construcción es un esfuerzo colectivo que trasciende periodos políticos; estamos aquí para proponer seguir construyendo el futuro de nuestra región a través de la cooperación y la voluntad.



Francisco Donoso Tagle

~
 Presidente CChC
 O'Higgins.