

Fecha: 18-01-2026  
Medio: El Día  
Supl.: El Día  
Tipo: Noticia general  
Título: Valor arriendo mensual Marzo a Noviembre de 2026: \$ 297.179.-

Pág.: 16  
Cm2: 458,2  
VPE: \$ 699.644

Tiraje: 6.500  
Lectoria: 19.500  
Favorabilidad: ☐ No Definida

PROPIEDADES | VEHÍCULOS | OCUPACIONES | LEGALES | SERVICIOS

Sábado de 09:00 a 12:30 hrs.  
Sólo por correo: [economicos@eldia.la](mailto:economicos@eldia.la)

## CORREDORES DE PROPIEADES

**INVERSIONES SAN JAVIER LTDA. O'HIGGINS 443 LOCAL 1, ED.FLORENCIA, LA SERENA (56) 512221572-512228574 WWW.SANJAVIER PROPIEADES.CL INVERSIONES.SANJAVIER@GMAIL.COM**

### ARRIENDOS

#### FERIA BRISAS DEL MAR

Local N° 03 (Local doble)

Valor arriendo temporada verano 2026, incluye Enero 2026 y Febrero 2026: \$ 4.800.000.-

Valor arriendo mensual Marzo a Noviembre de 2026: \$ 297.179.-

#### OFICINAS EDIFICIO FLORENCIA

O'Higgins N°445 y Matta N°510 La Serena centro.

Superficies desde 20 mt2 hasta 46 mt2, 1 y 2 ambientes, baño privado, internet incluido.

Desde 7,3 UF hasta 15,5 UF.

#### DEPARTAMENTOS

Matta N°510

12,8 UF 2 dormitorios, 1 baño, bodega, estacionamiento, sin muebles, sup. 64m2. Depto. Amoblado UF 16,45

15,5 UF 3 dormitorios, 2 baños, bodega, estacionamiento, sin muebles, sup. 89,7m2. Depto. Amoblado UF 19,15

#### OFICINAS EDIFICIO SOC. AGRICOLA DEL NORTE

Cordóvez N°490, La Serena.

12,7 UF Oficina N°302, Sup. 55,40m2

18,5UF Oficina N°301, Sup. 85,40m2

#### OFICINAS CENTRO LA SERENA

Prat N° 525, 2° piso

UF 65 10 oficinas, 3 baños, kitchenette, bodega, silla salvaescalera, 2 estacionamientos. Sup. 257m2

#### CONSULTA MEDICA EDIFICIO FLEMING

Av. Balmaceda N° 1015

UF 17,25 Consulta N° 301: 1 oficina, 1 baño y 1 estacionamiento. Superficie 28m2UF 18,9 Consulta N° 208: 1 oficina, 1 baño y 1 estacionamiento. Superficie 32m2

#### LOCALES CENTRO LA SERENA

UF 12,6 Edo. De la Barra N° 480-A, local con 1 baño. Sup. 16m2

UF 29,8 Matta N° 328, local N° 1. Sup. 79,02m2

127 UF Cordóvez N° 588, 11 oficinas, 6 baños, estacionamiento, bodega. Sup. 330m2

#### BALMACEA N° 360, LA SERENA, CON ESTACIONAMIENTO, BAÑOS Y KITCHENETTE

203,3 UF Local 1. Superficie 214m2

473,1 UF Locales 1 y 2. Superficie 498m2

176,7 UF Local 3. Superficie 186m2

446,5 UF Locales 2 y 3. Superficie 470m2

225,7 UF Planta libre, piso 3°. Superficie 342m2

100,5 UF Oficina A4 independiente, piso 3°. Superficie 150m2

#### GALPONES MUROS BLOQUE ESTUCADO, SECTOR LA FLORIDA, LA SERENA

Desde UF 16,5 a UF 57 de 108m2 a 365m2 de galpón más terreno.

#### GALPON COQUIMBO

Barrio Industrial, frente a Ruta 43, Sitio 271, Coquimbo,

85 UF N°25 (Local 2)Sup. 540m2

#### TERRENO PAN DE AZUCAR

39,5 UF Frente a Ruta 43, El Escorial. Superficie 5.927m2. Coquimbo

#### MR PROPIEADES 997112460 - 512279815 WWW.MRPROPIEADES.CL

#### VENTAS

Casa Larraín Alcalde, central, 10 habitaciones, 7 baños, \$180.000.000. Acepta oferta.

Parcela Nueva Talcuna, Valle de Elqui, 5.774 m2, cercada, agua, luz eléctrica, casa sólida en obra gruesa, 84 m2, \$59.000.000.

Parcela Las Rojas, Valle de Elqui, 5.237 m2, terraza, vista panorámica, factibilidad luz, \$40.000.000.

#### PROWSE +56 9 99636927 CONTACTO@PROWSE.CL

Buscamos locales comerciales, departamentos en arriendo, oficinas distintos sectores, clientes en espera, confíenos su propiedad.

#### ARRIENDO

\$550.000.- Departamento 3D-2B ubicado en Avenida Libertad, frente a Mall Puertas del Mar. Living comedor con salida a terraza, cocina americana, conexión a lavadora.

\$360.000.- Departamento San Joaquín tipo loft un ambiente amoblado año corrido cocina equipada, baño, lavandería.

\$600.000.- Box para profesionales de la salud, jurídicos o similares, con baño, gastos comunes incluidos, Avenida estado.

\$700.000.- Departamento nuevo ubicado en El Milagro incluye gastos comunes, dos dormitorios cocina americana equipada, estacionamiento, piscina, juegos infantiles, salones multiuso.

\$1.050.000.- Departamento moderno en Edificio Infinito, 2 dormitorios en suite, walk in closet, 3 baños, cocina equipada con cubierta de cuarzo, logia, conexión para parrilla, ventanas termopanel, calefacción y control de temperatura, 2 estacionamientos techados y bodega. Incluye GG.CC.

\$2.000.000.- Segundo piso completo en Centro Médico, con 4 box / oficinas, sala de espera, baños, estacionamientos, Avenida Estado.

\$2.500.000.- Hermosa Casa mediterránea en La Herradura, 300 mts2 construidos en terreno de 3.300 mts2. 5 Dormitorios (4 en suite) y 7 baños (4 completos), amplia cocina, pieza de servicio con baño, gran terraza y quincho con vista despejada hacia la bahía.

21 UFREBAJADO A 13 UF Local Comercial Portal El Sauce Coquimbo 50mts2 dos baños estacionamientos cortinas automáticas poyos antialunizaje, marquesinas retroiluminadas, jardines secos y bajos gastos comunes.

21 UF Local Comercial Portal San Ramón, 60mts baño bodega cortina metálica, seguridad 24/7, estacionamientos.

29 UF Galpón industrial Coquimbo 140mts2 patio 100mts2 oficina interior dos baños energía monofásica y trifásica guardia nocturno cámaras vigilancia incluye gasto común.

32 UF Galpón industrial Coquimbo 136mts2 patio 42,5mts2 oficina interior dos baños energía monofásica y trifásica guardia 24/7 cámaras vigilancia cerco eléctrico incluye gasto común

40 UF Local comercial Gabriela Mistral con Cuatro esquinas, sala de venta, oficinas, dos baños kitchenette estacionamientos para 4 vehículos, amplio patio

45 UF Local comercial Coquimbo esquina, 65mts2 planta libre baño recién remodelado.

53 UF Local Comercial Portal Los Arrayanes cisternas La Serena local 73 mts2 terraza de 130mts2 tres baños bodega

60 UF Locales comerciales Melgarejo Coquimbo 160 mts2 planta libre, dos baños, dos cortinas de acceso, oficina bodega.

70 UF Local Comercial en Avenida El Sauce, 150 mts2, dos baños, 4 estacionamientos, patio de servicio, terraza, antejardín y gran frontis vidriado.

112 UF Terreno centro Coquimbo apto comercio frente al nuevo edificio consistorial acceso melgarejo varela

180 UF Casa comercial Balmaceda 1800mts2 terreno 400mts2 construidos, estacionamientos, ideal centros médicos o similares.

220 UF Bodega 3200mts2 terreno 1000 mts2 construidos La Cantera 4 oficinas 3 baños estacionamientos

280 UF Terreno con galpones, comedores, baños, oficinas, taller con pozo mecánico Ovalle

#### VENTA

\$30.000.000.-Parcela 5.650mts2 Fundo Loreto Pueblito Romero.

\$49.000.000. Parcela Condominio Estancia el Arrayán, 5.300 mts2, cierre perimetral, cabaña, arboles, estanque de agua, terreno plano.

\$95.000.000.- Terreno 5.000mts2 rol propio electricidad agua potable cierre perimetral Condominio San Jorge nuevo camino a Ovalle

\$140.000.000.- Departamento Huanhuali/Balmaceda excelente ubicación dos dormitorios baño living comedor cocina lavandería estacionamiento.

1.600 UF Oficina centro La Serena Balmaceda 23mts2 recepción, privado y baño.

1.900 UF Oficina en venta Edificio Arenas Coquimbo calle Varela con baño ideal médicos, abogados.

3.100 UF Departamento Schneider Coquimbo tres dormitorios dos baños amplio living comedor con terraza, cocina amoblada lavandería bodega y estacionamiento piscinas sala de cine gimnasio juegos infantiles cancha conserjería.

3.500 UF Departamento primera línea avenida del mar dos dormitorios baño estacionamiento excelente ubicación.

3.800 UF Casa centro La Serena 510 mts2 terreno construidos 130mts2

4.750 UF Casa Rosario Peñuelas nueva 3 dormitorios 2 baños estacionamientos cocina equipada.

5.990 UF Casa Rosario de Peñuelas nueva 110 mts2 terreno 270 mts2 3 dormitorios 3 baños cocina equipada estacionamientos

5.990 UF Casa San Joaquín hermosa vista 3 dormitorios 3 baños cocina amoblada amplio living comedor logia bodega estacionamiento 3 vehículos.

6.100 UF Departamento piso 25 dos dormitorios principal en suite dos baños cocina americana equipada amplia terraza bodega estacionamiento jacuzzi, sauna gimnasio piscina temperada

6.200 UF Terreno calle Mapuches, Herradura Coquimbo 3.650mts2 factibilidades agua y electricidad.

8.500 UF OPORTUNIDAD PRECIO OFERTA 7.990UF Casa 139 mts2 terreno 327 mts2 Loteo La Reserva