

entre quienes viven en el sector.

Conviene recordar que en el derecho chileno, la propiedad privada no es absoluta. Su ejercicio está sujeto a una función social, lo que implica deberes mínimos de conservación cuando el abandono de un inmueble afecta la salubridad, la seguridad o la calidad de vida de la comunidad, todo ello sin perjuicio de las sanciones que las eventuales sanciones administrativas pertinentes.

Así, lo cierto es que, un sitio eriaz sin mantención durante años deja de ser un asunto individual para convertirse en un problema público. La ciudad se construye también desde la responsabilidad de sus propietarios y cuando esa responsabilidad se descuida, las consecuencias las termina pagando todo el barrio.

Héctor Cárdenas Oyarzún

Cambio de hora en Los Lagos

● Respecto del (no) cambio de hora, me preocupa cómo se trata de confundir a la gente mezclando argumentos que nada tienen que ver uno con el otro. Una cosa es si cambiar o no la hora y otra es cuál horario mantener. Sobre la primera, no hay mayor discusión y hay consenso sobre su nulo beneficio. Sobre la segunda, Puerto Montt y la región está literalmente en una "latitud media"; es decir, a medio

camino entre el Ecuador y el polo sur.

Si tomamos los días más cortos y largos, pasamos de aproximadamente nueve horas en junio a 15 horas en diciembre. Ni muy corto ni largo y por sólo pocas semanas.

Chile está más cerca del UTC-5, pero UTC-4 funciona perfecto. No somos Magallanes ni Aysén. En otros países donde la situación es similar, como Inglaterra (donde estudió el alcalde) nadie se queja. Mientras nuestro mediodía solar esté más lejos del mediodía horario, peor será.

Si quieren convertir las escuelas en dormitorios diurnos y parecernos a Bariloche cuando amanecía casi a las 12, sigan con el UTC-3. Si quieren mejor calidad de vida y salud mental, adopten UTC-4.

Como decía un artículo, esto debe ser decidido por expertos y no en consultas populares llevadas por la demagogia.

Cristian Vera Santander

Alza del transporte público

● Existen inconsistencias que llaman la atención. En 2019, el alza de \$30 en el transporte público fue presentada como una de las causas del denominado estallido social, acompañado de protestas masivas y graves desmanes. Sin embargo, hace pocas semanas, bajo el gobierno recientemente finaliza-