LITORALPRESS

Fecha: 16-05-2026
Medio: La Estrella de Chiloé
Supl. : La Estrella de Chiloé
Tipo: Noticia general
Título: Comprometen compra de terreno para construir viviendas sociales en Ancud

Pág. : 3
Cm2: 431,1
VPE: $ 265.958

Tiraje: 2.800
Lectoría: 8.400
Favorabilidad: No Definida

Comprometen compra de terreno para construir viviendas sociales en Ancud

Unas mil soluciones habitacionales se podría generar en el sitio que está ubicado en Alto de Caracoles.

Carolina Larenas Faúndez
carolina.larenas@laestrellachiloe.cl

CEDIDA

EN LA ZONA DONDE SE CONSTRUYÓ EL NUEVO HOSPITAL SE ENCUENTRA EL TERRENO QUE SE ADQUIRIRÁ EN ANCUD.

CHRISTIAN BROWN

AUTORIDADES DE ANCUD SE REUNIERON CON EL GOBERNADOR.

Dejar atrás más de una década de espera y comenzar a levantar viviendas sociales permitirá un compromiso asumido por el Gobierno Regional de Los Lagos: entregar financiamiento para la compra de un terreno de 12 hectáreas en Ancud.

En cerca de 910 millones de pesos se calcula la inversión para contar con el paño ubicado en el sector Alto de Caracoles, en las cercanías del nuevo hospital, lo que posibilitaría la construcción de más de mil viviendas sociales.

Como parte de la cuenta pública del gobernador Alejandro Santana (RN) fue anunciado este compromiso, lo que fue valorado por autoridades locales que desde hace más de 9 meses estaban realizando gestiones para concretarlo.

"Estamos terminando un trabajo que inició el alcalde de Ancud, Andrés Ojeda (indep.) y el concejal (Javier) Cárdenas y podemos decir que existen puntos de inflexión cuando uno quiere colaborar en políticas públicas", afirmó el gobernador regional.

Además, señaló que "el Gobierno Regional ha financiado otras iniciativas de viviendas, las que en promedio significa un beneficio per cápita de 24 millones de pesos y, obviamente, es una cantidad de recursos que no podemos seguir financiando dada la envergadura que tiene el presupuesto del Gobierno Regional".

En este sentido, Santana puntualizó que "pero podemos decir tras un largo trabajo liderado por el alcalde tratando de agregar valor agregado a un sector de un proyecto inmobiliario de viviendas sociales y que es posible hacer las cosas a un menor costo y es por eso que vamos a financiar la adquisición de un terreno de 12 hectáreas y que tiene un potencial de un número de viviendas cercanas a mil".

Tras este anuncio, el jefe comunal ancuditano valoró el trabajo realizado por el equipo del municipio, así como de los distintos dirigentes de los comités de vivienda de la comuna.

"Quiero agradecer al gobernador regional, Alejandro Santana. Creo que este no solamente es un hito que marca la construcción de nuevas viviendas sociales que están esperando nuestros vecinos por años, más de mil familias, sino que marca un hecho histórico para Ancud: más de 10 años que no construimos conjuntos habitacionales porque nos faltaba un terreno", expresó el jefe comunal.

LLAMADO

Del mismo modo, Ojeda sostuvo que "desde el primer minuto llamamos al gobernador y le dijimos 'tenemos una posibilidad', y el gobernador nos dijo 'preséntenmela, generen la documentación, la viabilidad de generar la compra de este terreno y veamos cómo avanzamos'; y después de más de 9 meses estamos avanzando de una forma que nosotros siempre soñamos".

A su vez, el concejal Javier Cárdenas (RN) mencionó que "este es el resultado de cuando uno trabaja sin miramiento e idealismo político, este es un trabajo en equipo con diferentes miradas, con diferentes posturas. Hoy podemos decirles a esas más de 1.100 familias que muy pronto van a poder ver proyectos habitacionales".

El edil añadió que "hay que agradecer a quienes hacen posible esto, a los equipos de la municipalidad, del Gobierno Regional, a los equipos ministeriales y al Servicio Agrícola y Ganadero (SAG) que también colaboró cuando partió esta iniciativa".

A su vez, el también concejal Pablo Vargas (PL) indicó que "se oficializó la adquisición de un terreno de 12 hectáreas por un costo de mil millones de pesos para los futuros proyectos habitacionales para las familias de Ancud; son más de 900 las familias que llevan más de 10 años esperando proyectos para poder concretar su propia casa y que ahora está a un paso de poder concretarse con este financiamiento que ha sido comprometido por parte del Gobierno Regional".

Los recursos serían trasferidos por el Gobierno Regional al Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu) para la adquisición del terreno. Desde este último organismo se informó que 921 familias de Ancud están en la resolución de prelación, agrupadas en 47 comités habitacionales.