

para atacar a otro. Así lo expresaba John Locke en *Second Treatise of Government*: “Siendo todos iguales e independientes, nadie debe dañar a otro en su vida, salud, libertad o posesiones”. La guerra es la principal demostración de que los políticos, por medio del Estado, se sirven de los pueblos, cuando debiese ser todo lo contrario; pues no hay fin más noble que servir a otros, y no hay motivación más genuina para un político que el poder ayudar a sus compatriotas.

*Tomás Ojeda Aravena,
Fundación para el Progreso*

Más caro por burocracia

● La permisología encarece la vivienda. Hoy, los trámites asociados a permisos de edificación ya representan un 12,2% del valor promedio de una unidad en la Región Metropolitana, lo que equivale a más de \$4 millones adicionales por proyecto. Más allá del dato, lo preocupante es que este sobre costo ha ido en aumento, afectando no sólo a las inmobiliarias, sino directamente a las familias que ven cada vez más lejos el acceso a una vivienda.

Actualmente, sacar adelante un proyecto puede tardar más de 5 años, con una parte importante de ese tiempo absorbido por trámites. Esta burocracia frena la inversión, paraliza el desarrollo urbano y resta competitivi-