LITORALPRESS

Fecha: 10-06-2025
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero
Tipo: Noticia general
Título: **Ministros de Energía y Vivienda presionan a Enel para agilizar conexión eléctrica en proyectos habitacionales**

Pág. : 7
Cm2: 640,3
VPE: $ 5.673.837

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

Ministros de Energía y Vivienda presionan a Enel para agilizar conexión eléctrica en proyectos habitacionales

POR K. PEÑA, L. GUZMÁN Y R. CARRASCO

Un rápido eco tuvo en el Gobierno la revelación de que al menos 37 proyectos habitacionales están actualmente a la espera de conexión eléctrica, enfrentando distintos niveles de retraso, que en algunos casos alcanzan los 18 meses.

Esto, tras la publicación de **DF** que expuso el conflicto latente que existe entre el rubro inmobiliario y Enel, y que ha generado pérdidas por un total de US$ 21,1 millones para 16 empresas afectadas por este problema. Este lunes, tanto desde la cartera de Vivienda como la de Energía abordaron los retrasos por parte de la eléctrica.

Si bien el Ministerio de Vivienda reconoció en la publicación que también han enfrentado retrasos por esta causa en el marco del Plan de Emergencia Habitacional, y que han establecido mesas de trabajo con las empresas distribuidoras y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) para reducir los tiempos de espera en varios casos, este lunes la cartera ahondó en la problemática.

El ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes, sostuvo que trabajan día a día para que el sello del Plan de Emergencia Habitacional -de abordar con sentido de urgencia la necesidad de viviendas en el país- se cumpla desde el inicio del proceso de desarrollo de un proyecto de viviendas hasta su entrega a las familias, y que eso ocurra en el menor tiempo posible.

Los empalmes pendientes han postergado la entrega de proyectos inmobiliarios y de iniciativas del Plan de Emergencia Habitacional, con demoras que en algunos casos se extienden hasta 18 meses.

MDN

"Y esto va desde la gestión del suelo hasta el empalme final", enfatizó.

Según detalló, "hemos tenido casos en que estas conexiones han demorado mucho más de los plazos establecidos. No es razonable que familias hayan tenido que esperar, como ocurrió en un caso en Renca, catorce meses para que esa conexión ocurra, por lo que hemos impulsado mesas de trabajo con las empresas distribuidoras y la SEC para hacer seguimiento a los proyectos y buscar soluciones a aquellos que han presentado mayores dificultades".

A pesar de que aún tienen ciertos desafíos, añadió que hasta el momento han tenido resultados satisfactorios y han visto una buena disposición por parte de las empresas, "que esperamos que se mantenga y se cumpla".

Situación lamentable

El Ministerio de Energía no se quedó atrás y también sacó la voz frente al conflicto que mantienen las inmobiliarias contra Enel. El titular de cartera, Diego Pardow, llamó a las empresas distribuidoras, para que éstas ejecuten en tiempos razonables y de manera segura los empalmes necesarios para que los proyectos habitacionales cuenten con energía eléctrica y reciban su recepción final.

"Esta situación impacta en los tiempos de entrega de las viviendas, especialmente para las familias beneficiarias del Plan de Emergencia Habitacional", aseguró.

Además, el ministro Pardow puso de ejemplo que en el Gabinete Pro Crecimiento y Empleo se hizo seguimiento a tres proyectos inmobiliarios que requieren gestiones de Enel. En estos casos, existen situaciones que actualmente llevan 16 meses de tramitación con expedientes abiertos por parte de esta empresa.

"Esto es lamentable, las familias chilenas no pueden seguir esperando", enfatizó.

Según explicaron las inmobiliarias a este medio, Enel atribuye estos retrasos principalmente a una falta de capacidad operativa, a lo que se suma que, ante eventos climáticos, suelen redestinar su personal a labores de poda de árboles.

Otros flancos

Este conflicto se suma a los flancos abiertos de Enel por los extensos cortes de luz del invierno de 2024. El más relevante es el inicio de un proceso de caducidad de la concesión de Enel Distribución.

La mirada atenta del Gobierno a las eléctricas se ha mantenido hasta ahora. Este lunes, a propósito de los nuevos sistemas frontales que se avecinan, el Presidente Gabriel Boric rayó la cancha.

"Sabemos que esta semana tendremos combinación de lluvia y viento en toda la zona central y centro sur del país. Las empresas proveedoras de electricidad no pueden alegar 'caso fortuito' ante eventos predecibles. El Estado está tomando todos los resguardos necesarios pero aquí todos tienen que hacer bien la pega", sostuvo en su cuenta de X.

También, la ministra vocera de Gobierno (s), Aisén Etcheverry, hizo un llamado a las eléctricas ante el temporal que se pronostica para los próximos días **(ver recuadro)**.

La Moneda emplaza a eléctricas ad portas de frente de mal tiempo

La Moneda abordó los pronósticos de un frente de mal tiempo por cinco días que afectará gran parte de la zona centro-sur desde este jueves y emplazó a las eléctricas a tomar medidas. Luego del comité político, la ministra vocera de Gobierno (s), Aisén Etcheverry, informó que sesionará una mesa técnica en el Senapred para coordinar acciones. "Pagamos por mantención continua del suministro eléctrico y esto es una obligación que tienen las empresas eléctricas de mantener y desplegar todos los esfuerzos para que este suministro sea ininterrumpido", dijo. El llamado a las empresas, añadió, "es a redoblar los esfuerzos, porque todos sabemos que la lluvia y el viento no son caso fortuito". El director ejecutivo de Empresas Eléctricas, Juan Meriches, destacó -por ejemplo- que ha habido un trabajo de preparación para esta temporada de invierno, con inversiones por $ 28 mil millones, un 25% más que el año pasado. Con todo, sinceró, "es importante ser transparentes frente a la ciudadanía y decir que frente a lluvias o vientos extremos se producirán interrupciones de suministro. Las condiciones estructurales que hacen vulnerable a la distribución eléctrica frente a eventos climáticos extremos siguen presentes".

Para la contingencia, en la región Metropolitana CGE multiplicará por más de seis veces (6,4) los recursos de la operación normal, con 216 brigadas en terreno, entre livianas y pesadas de reconstrucción de infraestructura dañada y más de 570 personas.

Aisén Etcheverry, ministra vocera de Gobierno (s).