

Reanudan batalla contra megaproyecto inmobiliario en Miraflores Alto

Comunidad exige la paralización de las obras para levantar cinco torres de edificios - Miraflores I y II - por graves riesgos para el sector.

Marialejandra Rozas
 La Estrella de Valparaíso

Vecinos de Miraflores Alto se movilizaron el sábado recién pasado en una manifestación pacífica para exigir la paralización definitiva del megaproyecto inmobiliario Miraflores I y II, que contempla la construcción de cinco torres de 15 pisos en una zona de quebradas del sector.

La manifestación fue convocada por las familias de la Población Navarino, el Condominio Mallén, la junta de vecinos "Los 4 Vientos", la comunidad del Colegio Ana María Janer y el Comité de Acción Ciudadana contra el Proyecto Inmobiliario Miraflores (CACPIM), organización creada específicamente para enfrentar y visibilizar los impactos del megaproyecto, quienes denunciaron que la iniciativa pretende instalar a cerca de 2.500 personas en un área con pendientes superiores al 40%, considerada de alta vulnerabilidad geológica.

Residentes advirtieron que existen informes técnicos de organismos como Sernageomin, Dirección de Obras Hidráulicas



VECINOS CONTINUARÁN CON MANIFESTACIONES HASTA LOGRAR PARALIZACIÓN TOTAL DEL PROYECTO.

(DOH), Conaf y SAG que alertan sobre el peligro inminente de aluviones y remociones en masa, además del colapso de la infraestructura sanitaria y vial del lugar, particularmente en rutas como Subida Lusitania y avenida Las Rejas.

Desde el comité señalan que hace tres años la inmobiliaria inició tra-

jos con maquinaria pesada que afectaron parte del terreno, por lo que Conaf y SAG intervinieron cursando multas por presencia de especies protegidas. Además, advierten que el área forma parte de un ecosistema que conecta la Laguna Sausalito, el Parque Gómez Carreño, las dunas de Concón y el Cerro La Campana.

A esto se suma —según explicó el presidente del CACPIM, Javier Alvarado— el cuestionamiento al fallo judicial que permitió la continuidad de las obras, sentencia que fue redactada por el entonces ministro Diego Simpértil, destituido posteriormente por el Senado por notable abandono de deberes, y que contó con la par-

CONCEJALA DICE NO AL PROYECTO

La concejal Nancy Díaz manifestó su rechazo al megaproyecto Miraflores I y II, señalando que no se puede construir en sectores donde existen riesgos para la comunidad. Recordó que la Dirección de Obras Municipales declaró el proyecto inviable y que organismos técnicos como la DOH y Sernageomin advirtieron riesgos de aluviones, remociones en masa e incendios. Señaló que apoya plenamente a los vecinos y vecinas que ven con preocupación esta situación.

ticipación del ministro Jean Pierre Matus, actualmente investigado y suspendido de sus funciones por casos de corrupción.

"Estamos luchando hace tres años para que no se lleve a cabo. Las autoridades pertinentes siempre han estado al tanto de todas estas diligencias y actos de movilizaciones. De hecho yo estuve en reunión con la alcaldesa la semana pasada, y ella obviamente avaló todo este tipo de manifestaciones", comentó Alvarado.

Ante este escenario, la organización presentó el día 15 de octubre de 2025 una denuncia y una solicitud de medidas cautelares ante la Comisión Interamericana de Derechos Humanos (CIDH), acusando que la justicia nacional ignoró los riesgos geológicos y los daños estructurales en viviendas del sector. "En este momento se está acrediitando la participación de ellos en nuestra causa, así que estamos a la espera de ese pronunciamiento", indicó el dirigente.

Desde el Colegio Ana María Janer también manifestaron su preocupación por el impacto que tendría el proyecto en la seguridad de sus estudiantes.

"Como comunidad educativa estamos profundamente preocupados por los riesgos que este proyecto representa. El colegio se encuentra en una zona de influencia directa y no podemos ser indiferentes ante un algo que podría poner en peligro la seguridad de nuestros niños y niñas", señaló María Paz Urena, directora del establecimiento. ☀