

software, y por ende la información contenida está protegida de cualquier hacker.

Este sistema, presente en componentes como SSD y dispositivos como unidades USB, puede contar el total de intentos de contraseña y, en última instancia, borrar la unidad después de un cierto número de pruebas fallidas.

En este Día de la Contraseña la educación respecto de las tecnologías complementarias disponibles es fundamental para garantizar la privacidad de nuestros archivos.

FRANCISCO SILVA

Country Manager Chile-Perú de
Kingston Technology

IVA venta de viviendas

Señor Director:

Reconocemos positivamente la relevancia del proyecto de reconstrucción nacional presentado por el Ejecutivo para reimpulsar el crecimiento y activar la industria inmobiliaria y de la construcción. Sin embargo, para que la exención transitoria de IVA en la venta de viviendas nuevas cumpla sus objetivos, es vital atender dos flancos críticos.

Primero, se debe asegurar que el beneficio se traduzca en un descuento real en el precio final para el cliente. Actualmente, la venta exenta dejaría a las constructoras con un gran crédito de IVA. Es crucial establecer un mecanismo expedito estructural que permita a los desarrolladores pedir la devolución del crédito fiscal acumulado. Esto podría garantizar que el ahorro se traspare al comprador, logrando el anhelado objetivo de reducir el stock de viviendas.

Segundo, la medida debe complementarse abordando la crisis del financiamiento para las personas. El estancamiento de sueldos y el alza de precios, entre otros, han reducido significativamente el universo de sujetos de crédito, lo que es una verdadera traba para las ventas. Para reimpulsar el sueño de la casa propia y reactivar el mercado, se necesitan con urgencia subsidios al pie o algún tipo de aval estatal. Esto permitiría a los clientes que hoy están fuera de la banca acceder a financiamiento y así maximizar el impacto de la exención de IVA.

RODRIGO BOETSCH

Gerente General Corporativo Boetsch

Día de la Contraseña: el riesgo es constante

Señor Director:

Hoy jueves 7 de mayo es el Día Mundial de la Contraseña, una barrera de protección que está permanentemente en riesgo, y más ahora, con una gran cantidad de ciberamenazas.

Sin ir más lejos, hace pocos días la Agencia Nacional de Ciberseguridad (ANCI) emitió una alerta por una supuesta filtración de credenciales, generando preocupación en torno a la Clave Única y empujando a muchos usuarios a modificar su password.

Si bien la recomendación es actualizar las contraseñas con cierta frecuencia, y utilizar sistemas complementarios, como gestores de password y otras herramientas, el cifrado es una de las formas más eficaces de resguardar información.

Sin embargo, al hablar de encriptación es importante saber que existe más de un tipo. El más seguro hasta hoy es el cifrado por hardware, ya que el controlador se encuentra en el interior del dispositivo encriptado, siendo inaccesible vía

Estimados lectores, pueden enviarnos sus cartas al director a los siguientes correos:
director@diariolaprensa.cl
editorlaprensa@gmail.com

Las cartas enviadas a esta sección deben ser cortas, no exceder de un máximo de 350 palabras y consignar la individualización completa del remitente, incluyendo su número telefónico. La dirección se reserva el derecho de seleccionar, extraer, resumir y titular las cartas, sustrayéndose a cualquier debate con sus corresponsales. No se devuelven las cartas que no son publicadas.