

Fecha: 20-04-2026  
Medio: El Llanquihue  
Supl.: El Llanquihue  
Tipo: Extractos  
Título: Extractos: TGR

Pág.: 10  
Cm2: 534,9  
VPE: \$ 586.237

Tiraje: 6.200  
Lectoría: 18.600  
Favorabilidad: ☐ No Definida



## NÓMINA DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS CON PATENTES IMPAGAS

### 26 de mayo del 2025

#### Tesorería Regional de Los Lagos

**NOMENCLATURA** : 1. [78] Fija día y hora remate bienes raíces  
**JUZGADO** : Juzgado de Letras de Puerto Varas  
**CAUSA ROL** : C-1126-2025  
**CARATULADO** : TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE CHILE DE CHILE/AGRICOLA HUENU-HUENU LTDA

**Puerto Varas, veintiséis de enero de dos mil veintiséis**  
Proveyendo a folio 68 del cuaderno de apremio:  
A lo principal: Fijase la audiencia del día 01 de octubre de 2026, a las 11.00 hrs., para llevar a efecto el remate del inmueble embargado.  
Al otrosí: Practíquense los avisos en el diario "El Llanquihue".  
<https://pjud-cl.zoom.us/j/94028809762?pwd=OGb1pfalPQc5egb5HEjDQ6wMABbFFI>

En Puerto Varas, a veintiséis de enero de dos mil veintiséis, se notificó por el estado diario, la resolución precedente. lmc

Patentes correspondientes al año 2025, Resolución Exenta N° 4.155 del Director General de Aguas de fecha 30 de diciembre de 2024, publicada en el Diario Oficial el 15 de enero de 2025

| NRO CORRELATIVO | AÑO PATENTE | RAZÓN SOCIAL APELLIDO PATERNO                      | APELLIDO MATERNO | NOMBRES            | NRO RUT  | RUT DV | NRO RESOLUCIÓN | FECHA RESOLUCIÓN ACTO ADMINISTRATIVO | OFICINA       | FOJAS | NRO INSCRIPCIÓN | AÑO REGISTRO | CAUDAL A PAGO | CANT UNIDAD MONETARIA | TESORERÍA                       |
|-----------------|-------------|----------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------|--------|----------------|--------------------------------------|---------------|-------|-----------------|--------------|---------------|-----------------------|---------------------------------|
| 3198            | 2025        | RILRICH DTI                                        | SPECHI           | BRIGITTE MAGDALENA | 3636992  | 3      | 807            | 200331109                            | PUERTO VARIAS | 5     | 3               | 2004         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3350            | 2025        | LACOMARSINO                                        | SCHIAFFINO       | ANGEL              | 3679524  | 7      | 557            | 20020610                             | PUERTO VARIAS | 45    | 33              | 2004         | 1562,92       | 41,26                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3186            | 2025        | STRAUCH                                            | KASCHER          | SERGIO REINALDO    | 4311176  | 0      | 974            | 19991224                             | PUERTO VARIAS | 28    | 29              | 2009         | 58,33         | 46,66                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3339            | 2025        | ZIENER                                             | VON BAUER        | HANS RUDOLF EDGAR  | 4366931  | 1      | 339            | 19760508                             | PUERTO VARIAS | 17    | 15              | 2000         | 900,00        | 57,02                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3295            | 2025        | ZILLER                                             | BUSTAVANTE       | ALEX JURGEN        | 4654801  | 7      | 1174           | 19981109                             | PUERTO VARIAS | 3     | 3               | 1997         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8880            | 2025        | ZILLER                                             | BUSTAVANTE       | ALEX JURGEN        | 4654801  | 7      | 152            | 20080813                             | PUERTO VARIAS | 31    | 32              | 2010         | 509,58        | 33,63                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 5861            | 2025        | ZILLER                                             | BUSTAVANTE       | ALEX JURGEN        | 4654801  | 7      | 21             | 20090220                             | PUERTO VARIAS | 33    | 33              | 2010         | 1054,17       | 278,30                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 5110            | 2025        | ZILLER                                             | BUSTAVANTE       | ALEX JURGEN        | 4654801  | 7      | 152            | 20080813                             | PUERTO VARIAS | 31    | 32              | 2010         | 559,58        | 132,96                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 880             | 2025        | ZUSCHEL                                            | HERBACH          | VIOLETA ESTER      | 5424477  | 0      | 343            | 19890824                             | PUERTO VARIAS | 2     | 2               | 1990         | 200,00        | 160,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11419           | 2025        | CONTRERAS                                          | DEL RÍO          | HECTOR BORIS       | 5843777  | 8      | 62             | 20130724                             | PUERTO VARIAS | 45    | 50              | 2015         | 900,50        | 11,89                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3274            | 2025        | SCHWERTER                                          | HITSCHFELD       | ETERIO CLEMENTE    | 5039985  | 9      | 403            | 20000713                             | PUERTO VARIAS | 32    | 34              | 2008         | 75,00         | 60,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 861             | 2025        | CHACON                                             | LATHROP          | LUIS FELIPE        | 5065758  | 0      | 389            | 20040929                             | PUERTO VARIAS | 18    | 15              | 2005         | 3000,00       | 79,20                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 843             | 2025        | SCHWERTER                                          | BIRKE            | EDITH ALICIA       | 5122918  | 2      | 262            | 20010503                             | PUERTO VARIAS | 37    | 27              | 2002         | 975,92        | 25,76                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3335            | 2025        | PIZARRO                                            | BRANTE           | ALEJANDRO          | 5515881  | 7      | 828            | 20020919                             | PUERTO VARIAS | 12    | 9               | 2005         | 546,42        | 14,43                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 2396            | 2025        | KONOW                                              | HOTT             | DETER GUILLERMO    | 5783224  | 8      | 58             | 19920205                             | PUERTO VARIAS | 1     | 2               | 1992         | 1000,00       | 26,40                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 845             | 2025        | PUSCHMANN                                          | GONZALEZ         | MARIA CECILIA      | 7274900  | 6      | 172            | 20010323                             | PUERTO VARIAS | 31    | 23              | 2004         | 997,83        | 26,34                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 5111            | 2025        | KLEIN                                              | WERNER           | RUDOLF             | 10843205 | 5      | 427            | 20071121                             | PUERTO VARIAS | 24    | 26              | 2008         | 888,00        | 23,44                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 865             | 2025        | RADTATZ                                            | VINTE            | MONICA ANDREA      | 1094352  | 0      | 348            | 20010620                             | PUERTO VARIAS | 53    | 46              | 2001         | 700,00        | 18,48                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 870             | 2025        | HAEGER                                             | REHBEIN          | PATRICIO ANTONIO   | 12159220 | 7      | 53             | 20010118                             | PUERTO VARIAS | 118   | 115             | 2019         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 5104            | 2025        | BRAVO                                              | OLIVARES         | MARCELA ANDREA     | 15379986 | 5      | 480            | 20071130                             | PUERTO VARIAS | 10    | 10              | 2008         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 9171            | 2025        | FEDERICO                                           |                  | BERNARDO CARLOS    | 48083490 | 9      | 487            | 20041103                             | PUERTO VARIAS | 30    | 30              | 2006         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11323           | 2025        | RIO FRIO LIMITADA                                  |                  |                    | 75131194 | 8      | 9              | 20140205                             | PUERTO VARIAS | 52    | 48              | 2014         | 2007,50       | 33,12                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3263            | 2025        | EXPLORACIONES, INVERSIONES Y ASESORIAS FUTURI S.A. |                  |                    | 75204561 | 3      | 221            | 20070627                             | PUERTO VARIAS | 15    | 19              | 2013         | 10000,00      | 660,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 7903            | 2025        | EXPLORACIONES, INVERSIONES Y ASESORIAS FUTURI S.A. |                  |                    | 75204561 | 3      | 221            | 20070627                             | PUERTO VARIAS | 16    | 20              | 2013         | 10000,00      | 264,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8430            | 2025        | LOS PINOS SPA                                      |                  |                    | 75309309 | 3      | 10             | 20120210                             | PUERTO VARIAS | 64    | 67              | 2013         | 2937,50       | 310,20                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8890            | 2025        | LOS PINOS SPA                                      |                  |                    | 75309309 | 3      | 10             | 20120210                             | PUERTO VARIAS | 64    | 67              | 2013         | 2937,50       | 310,20                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11375           | 2025        | SOCIEDAD FORESTAL Y AGRICOLA ENSENADA LIMITADA     |                  |                    | 75351442 | 0      | 70             | 20140305                             | PUERTO VARIAS | 53    | 49              | 2014         | 7545,67       | 44,82                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 10462           | 2025        | SOCIEDAD LACTEA Y QUESOS DE FRUTILLAR LIMITADA     |                  |                    | 75354422 | 2      | 79             | 20150617                             | PUERTO VARIAS | 144   | 144             | 2020         | 121,50        | 24,30                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 10032           | 2025        | AGRICOLA Y GANADERA PUNTA LARGA LIMITADA           |                  |                    | 75400950 | 9      | 28             | 20060815                             | PUERTO VARIAS | 28    | 28              | 2006         | 100,00        | 80,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11328           | 2025        | LOS PINOS SPA                                      |                  |                    | 75489114 | 9      | 10             | 20120210                             | PUERTO VARIAS | 64    | 67              | 2013         | 2937,50       | 310,20                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 7679            | 2025        | AUSTRAL FRUIT S.A.                                 |                  |                    | 75501350 | K      | 277            | 20091110                             | PUERTO VARIAS | 9     | 10              | 2017         | 50,00         | 20,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11335           | 2025        | SOCIEDAD PLASPAK MAQUINARIAS LIMITADA              |                  |                    | 78732230 | 1      | 482            | 20071130                             | PUERTO VARIAS | 17    | 18              | 2008         | 5000,00       | 132,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 5114            | 2025        | PLASPAK MAQUINARIAS LTDA                           |                  |                    | 78732230 | 1      | 482            | 20071130                             | PUERTO VARIAS | 17    | 18              | 2008         | 5000,00       | 132,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 831             | 2025        | AGRICOLA LAS PINCAS LIMITADA                       |                  |                    | 79566840 | 7      | 651            | 20011025                             | PUERTO VARIAS | 6     | 5               | 2002         | 45,35         | 36,28                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 871             | 2025        | PESQUERA BEST SALMON LTDA                          |                  |                    | 79823570 | 6      | 979            | 19991224                             | PUERTO VARIAS | 13    | 11              | 2000         | 12000,00      | 696,96                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3185            | 2025        | ASESORIAS FORESTALES DE CHILE LTDA                 |                  |                    | 79954160 | 0      | 840            | 20020929                             | PUERTO VARIAS | 10    | 8               | 2003         | 100,00        | 80,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3239            | 2025        | ASESORIAS FORESTALES DE CHILE LTDA                 |                  |                    | 79954160 | 0      | 873            | 20021007                             | PUERTO VARIAS | 12    | 10              | 2003         | 100,00        | 80,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3280            | 2025        | ASESORIAS FORESTALES DE CHILE LTDA                 |                  |                    | 79954160 | 0      | 845            | 20020929                             | PUERTO VARIAS | 11    | 9               | 2002         | 100,00        | 80,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3317            | 2025        | ASESORIAS FORESTALES DE CHILE LTDA                 |                  |                    | 79954160 | 0      | 839            | 20020929                             | PUERTO VARIAS | 13    | 11              | 2002         | 150,00        | 120,00                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3225            | 2025        | AGRICOLA MANANTIALES S.A.                          |                  |                    | 94560000 | 0      | 481            | 19970711                             | PUERTO VARIAS | 21    | 22              | 2006         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8891            | 2025        | INMOBILIARIA SALTOS DE MAULLIN S.A.                |                  |                    | 95922570 | 0      | 215            | 20111029                             | PUERTO VARIAS | 66    | 72              | 2012         | 17083,33      | 225,50                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3272            | 2025        | MARTINEZ                                           | BARRIOS          | FRANCISCO          | 7277080  | K      | 1004           | 19981026                             |               |       |                 | 1900         | 640,75        | 676,63                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11317           | 2025        | CONTRERAS                                          | DEL RÍO          | HECTOR BORIS       | 5843777  | 8      | 423            | 20151029                             |               |       |                 | 1900         | 1872,50       | 4,12                  | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 10316           | 2025        | LOPEZ                                              | BISQUERT         | JULIE CHILE SPA    | 5459179  | 5      | 35             | 20160310                             |               |       |                 | 1900         | 504,58        | 46,62                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 10954           | 2025        | MADRID                                             | ARIS             | MANUEL             | 5850917  | 1      | 437            | 20151101                             |               |       |                 | 1900         | 59956,67      | 263,85                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3328            | 2025        | TEUBER                                             | KUSCHEL          | RODRIGO            | 7056506  | 4      | 724            | 20031217                             |               |       |                 | 1900         | 1000,00       | 26,40                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3329            | 2025        | POLANCO                                            | PERALTA          | CRISTINA           | 7177268  | 3      | 284            | 19980320                             |               |       |                 | 1900         | 1134,17       | 41,52                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 864             | 2025        | SANCHEZ                                            | BINDER           | MARY ANDREA        | 7756532  | 7      | 510            | 20000828                             |               |       |                 | 1900         | 68,33         | 54,66                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3175            | 2025        | HYLAND                                             | CORRINGLEY       | KAREN SANDRA       | 10558361 | 1      | 209            | 20060621                             |               |       |                 | 1900         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 11340           | 2025        | INVERSIONES FUTADUO LIMITADA                       |                  |                    | 75038101 | 2      | 219            | 20160812                             |               |       |                 | 1900         | 12133,30      | 80,08                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 10955           | 2025        | AGUAS DEL SUR S.A.                                 |                  |                    | 75108093 | 8      | 457            | 20161115                             |               |       |                 | 1900         | 57883,33      | 127,34                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8446            | 2025        | ENERTRON ENERGIA Y GENERACION LIMITADA             |                  |                    | 75856550 | 3      | 106            | 20170713                             |               |       |                 | 1900         | 2275,00       | 264,26                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 8447            | 2025        | ENERTRON ENERGIA Y GENERACION LIMITADA             |                  |                    | 75856550 | 3      | 106            | 20170713                             |               |       |                 | 1900         | 3529,20       | 136,65                | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3172            | 2025        | AGRICOLA HUENU HUENU LTDA                          |                  |                    | 79754290 | 1      | 33             | 20040203                             |               |       |                 | 1900         | 100,00        | 80,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |
| 3212            | 2025        | AGRICOLA HUENU HUENU LTDA                          |                  |                    | 79754290 | 1      | 33             | 20040203                             |               |       |                 | 1900         | 50,00         | 40,00                 | TESORERÍA REGIONAL DE LOS LAGOS |