

Falta de acuerdo complica continuidad de única estación bencinera de Queilen

Contrato actual finaliza el 31 de enero y alza en el arriendo sería la piedra de tope para un nuevo vínculo entre el empresario y el terminal portuario donde se encuentra la gasolinera. Las gestiones siguen, pero sin acercamientos.

Carolina Larenas Faúndez
 carolina.larenas@laestrellachiloe.cl

Sin la estación de servicio que desde hace 13 años los abastece de combustibles se podrían quedar los vecinos de Queilen. La falta de acuerdo entre la Sociedad Comercial Elcom Limitada y los administradores del terminal portuario en la que se ubica la bencinera por el arriendo del espacio, podría representar el fin de las funciones de la empresa el 31 de enero.

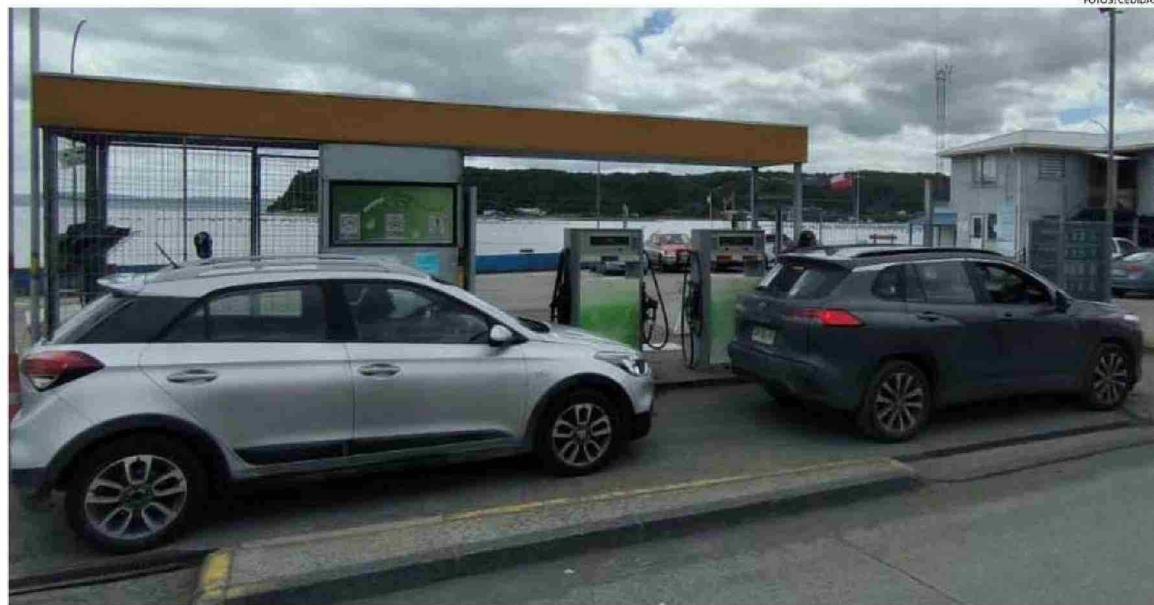
De acuerdo a lo explicado por Julio Candia, representante de Elcom, el primer contrato para el trabajo de la estación de servicio se firmó el 11 de mayo del 2010, iniciando el funcionamiento el 1 de marzo del 2012 y tenía una vigencia de 10 años.

Tras ello, el empresario destalló que se estableció un segundo contrato en el 2021 con una vigencia de cinco años al 31 de enero del 2026 y con un aumento del arriendo de un 100%.

"En este se encuentra Corfodepa A.G. (Asociación Gremial de Fomento y Desarrollo de la Pesca Artesanal) que modifica su concesión adhiriéndose a la Ley de Caletas, por lo que en el plan de administración se agregó también a la estación de servicio", afirmó Candia.

Además, expuso que "el 23 de julio de 2025 se recibe una notificación del término del contrato, en todos sus artículos. A mediados de septiembre recibimos un nuevo contrato que solo contempla los puntos de Corfodepa, sin ninguna negociación, con diferencias importantes: el contrato tiene una duración de solo dos años y el monto del arriendo vuelve a subir en un 100%".

Tras una serie de negociaciones y gestiones que el empresario incluso llevó al gobernador regional y al



FOTOS: CEDIDAS

115 MIL LITROS DE COMBUSTIBLE SE VENDIERON EN EL RECINTO DURANTE EL AÑO PASADO. EN BASE A ESTOS MONTOS SE CALCULA EL ARRIENDO.



EN EL SECTOR PORTUARIO ESTÁ LA BENCINERA.

“
Lo que estamos tratando de hacer es generar acercamiento con el empresario para poder llegar a buen término”.

José Aguilar, tesorero del terminal portuario donde está inserta la bencinera.

municipio de Queilen a través de conversaciones y el envío de una carta, respectivamente, a pocos días de vencimiento de la fecha límite de operación, aún no hay humo blanco, por lo que al decir de Candia podría haber riesgo en la continuidad de la entrega del servicio.

En este sentido, la misma fuente mencionó que "el arriendo se basa en valores comerciales dentro de lo legal y en nuestro caso para dar respuesta a montos de

arriendo, consideramos los litros de venta. Iniciamos el 2012 con 50 mil litros, seguimos el 2021 con 95 mil litros y el año 2025 con 115 mil litros, quedando claro el proceso de venta y cuánto podríamos pagar".

Sumó que "las instalaciones tienen un uso de 15 años, con un tiempo restante de 15 años más. El arriendo contempla solo el uso del suelo, ya que las instalaciones del servicio de combustible son de Elcom Limitada".

Por su parte, José Aguilar, tesorero de la administración del recinto, mencionó que "efectivamente, hasta el momento todavía no hay acuerdo, pero eso no significa que no puede haber. Estamos recién nosotros en conversaciones con él (Candia) y ha pasado un tiempo ya, como un mes y medio de que nos teníamos que haber reunido y por algún motivo no se ha hecho".

Junto con ello, el dirigente comentó que "creo que

las conversaciones están, creo que va a haber acercamiento y esperamos que sea así, porque tampoco es para que el señor Candia diga que no va a haber Petrobras, hasta este minuto acuerdo no hay, pero no significa que no siga la Petrobras en Queilen".

CONVERSAR

Aguilar sumó que "sí tenemos que entender que se va a hacer un nuevo contrato, por lo tanto, tenemos que conversar muy bien la forma del contrato, también por exigencias nuevas que puedan llegar a la caleta y nosotros no podemos correr ningún riesgo por el tema de la Petrobras".

La misma fuente añadió que "hay muchas cosas que se pueden decir en su momento, pero lo que estamos tratando de hacer es tratar de generar acercamiento con el empresario y para poder llegar a buen término y se solucione rápido porque entendemos que el contrato dura hasta fines de este

mes y eso nos preocupa un poco, que él no haya sido la persona que se haya acercado a conversar con nosotros, porque él es el interesado y debió acercarse a conversar porque entendemos que es un tema relevante para la comuna de Queilen".

A su vez, Marcos Vargas (DC), alcalde quelino, puntualizó que "la municipalidad está al tanto de lo que está ocurriendo con las conversaciones entre Elcom y Corfodepa, es una realidad que estamos a pocos días de que el contrato vigente, que permite abastecer de bencina y petróleo a toda la comuna, vaya a vencer".

El jefe comunal agregó que "existe plena conciencia de las conversaciones que están llevando dos entes privados, la municipalidad no puede tener una opinión tajante porque es un tema de particulares, pero sí nos preocupa que este tema se resuelva y se resuelva de la mejor manera posible".