

«Tenemos grandes desafíos regionales como seremía de Bienes Nacionales»

“Estamos trabajando en buscar y rescatar inmuebles fiscales que no están siendo utilizados para lo que fueron solicitados”, dijo el Seremi de Bienes Nacionales, César Concha

Han pasado 5 meses desde que el actual Seremi de Bienes Nacionales, César Concha Gatica, comenzó el gran desafío, con gran compromiso y responsabilidad de ayudar y apoyar a las y los usuarios de este servicio, apuntando a que ellos son lo más importante.

“Para nosotros es fundamental poder hacer valer la misión de nuestro ministerio que es administrar y resguardar el patrimonio fiscal, colocándolo al servicio de las necesidades sociales, ambientales, culturales y económicas del país en beneficio de todas y todos sus habitantes”, afirmó César Concha, Seremi de Bienes Nacionales.

Queremos destacar los siguientes ejes durante nuestra administración: 1) Disposición de bienes y patrimonio para la promoción de los Derechos Humanos y la memoria histórica. 2) Restitución territorial y transferencia de autonomía para pueblos originarios. 3) Suelo e inmuebles para reducir el déficit de la vivienda digna y adecuada. 4) Ampliación y fortalecimiento de los usos sociales y comunitarios del patrimonio fiscal. 5) Gestión territorial para la reactivación económica y la transformación productiva. 6) Ampliación y for-

talecimiento de la protección y el acceso al patrimonio natural. 7) Institución moderna al servicio de la ciudadanía.

Emergencia Habitacional

Se trata de buscar y traspasar terrenos fiscales. Esto se enmarca en el Plan de Emergencia Habitacional y del compromiso del Gobierno con el derecho a la vivienda digna, que implica el esfuerzo del Ministerio de Bienes Nacionales de poner a disposición terrenos de buena calidad y bien conectados para dar una solución integral al problema del déficit de viviendas en el país y en la región del Maule.

“En esta gestión queremos colocar énfasis y que sea prioridad la redistribución de suelos para vivienda y ciudad, donde el Ministerio de Bienes Nacionales espera poner a disposición el suelo para los desafíos regionales y nacionales, como por ejemplo los proyectos habitacionales que está impulsando el Minvu. La crisis habitacional es una tarea nacional y regional, que requiere que todos los organismos del Estado tengamos un trabajo mancomunado”, aseveró el Seremi de la cartera.

Regularización Títulos de Dominio

Otro punto importante que se está

trabajando como seremi en la región del Maule, es la política de regularización de la pequeña propiedad raíz y lo están trabajando desde dos puntos de vista, el primero el combate a los loteos irregulares dotando a los ciudadanos respecto a la capacidad y el conocimiento necesario para evitar la compra de loteos en esas características y que en definitiva va a perjudicar su calidad de vida.

“Estamos realizando un trabajo y una política ya bien estable de regularización, tenemos la situación de loteadores irregulares, donde hay abusos muchas veces sobre las personas a las que se les venden loteos y estamos trabajando en combatir estas situaciones”, añadió Concha Gatica.

“En segundo lugar, ayudar y apoyar a aquellos que no cuentan con su Título de Dominio. Vamos a fortalecer aún más la atención de público, para que nuestros usuarios comiencen su trámite de regularización en nuestras oficinas. Para ello hemos suscrito un convenio con el Gobierno Regional de 700 millones de pesos que nos va a permitir tramitar 1500 casos, lo que nos deja muy contentos como servicio”, aseguró el Seremi de Bienes Nacionales.

