

Recortan en 71% subsidios de viviendas en programa DS49

MINVU. Merma de recursos afectará en forma directa a población perteneciente al 40% más vulnerable del país, de acuerdo al Registro Social de Hogares.

Willy Briceño Romero

redaccion@mercuriocalama.cl

El déficit habitacional podría acrecentarse durante este año para el sector que abarca la población que corresponde al 40% más vulnerable según el Registro Social de Hogares (RSH) en la región de Antofagasta. Esto a raíz de lo dado a conocer por el Secretario Regional Ministerial (Seremi) del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu), Jorge Olivares, quien manifestó que “las familias más vulnerables no pueden seguir esperando. Y el escenario que recibimos en el programa DS49 fue crítico”.

Asimismo, agregó que resulta “el mayor recorte de subsidios habitacionales para sectores vulnerables, heredado del gobierno del expresidente Gabriel Boric. En la región de Antofagasta, la disminución alcanzó un 71%, pasando de 909.815 UF en el 2025 a solo 263.601 UF para este 2026”, considerando que el subsidio DS49, es un beneficio habitacional del Estado que permite a familias vulnerables adquirir o construir una casa sin necesidad de contra del crédito hipotecario.

Cabe señalar que, de acuerdo a los recursos disponibles para este año se podrían construir alrededor de 431 soluciones habitacionales, que están muy alejadas de aquellas inicia-



PARA ESTE AÑO SE PROYECTA UNA ENTREGA DE SUBSIDIOS POR ALGO MÁS DE 400 BENEFICIADOS DEL DS49.

tivas que se desarrollaron en el 2025, con 1.296, y el 2024, con alrededor de 2.863 unidades respectivamente de acuerdo a los antecedentes entregados por el Minvu de Antofagasta.

AVANZAR EN SOLUCIONES

“Sabemos -agregó-, además, la difícil realidad que viven muchas familias en nuestra región: arriendos cada vez más caros y un alto costo de vida que golpea especialmente a quienes más necesitan apoyo del Estado. Por eso, no podía-

mos simplemente detener los procesos y dejar a miles de personas esperando una vez más”.

Es así, que planteó que “frente a esta realidad, el Presidente José Antonio Kast y el ministro de Vivienda, Iván Poduje han sido claros: debemos actuar con responsabilidad y avanzar con soluciones concretas”, donde señaló que “las familias necesitan respuestas y soluciones. Y en eso estamos: haciéndonos cargo para recuperar el tiempo perdido y de-

volver esperanza a quienes más lo necesitan”.

De igual manera, destacó el compromiso y capacidad técnica de los equipos del Minvu. “Hoy estamos trabajando para reponer subsidios, acelerar plazos, ampliar coberturas y abrir nuevas alternativas habitacionales. Con gestión, eficiencia e innovación, estamos enfrentando una situación compleja con medidas reales”, en la búsqueda de soluciones para uno de los sectores más golpeado de la comunidad. ☞