



**BANCO FALABELLA Y FILIALES**  
**ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**

ACTIVOS	Al 31 de Marzo de 2025 MM\$	Al 31 de Diciembre de 2024 MM\$
Efectivo y depósitos en bancos	279.889	295.991
Operaciones con liquidación en curso	106.940	116.173
<b>Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>1.099.298</b>	<b>1.182.329</b>
Contratos de derivados financieros	653.637	714.494
Instrumentos financieros de deuda	-	-
Otros	445.661	467.835
<b>Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral</b>	<b>1.240.101</b>	<b>757.021</b>
Instrumentos financieros de deuda	1.240.101	757.021
Otros	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	-
<b>Activos financieros a costo amortizado</b>	<b>4.035.598</b>	<b>4.002.198</b>
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	22.004	11.345
Instrumentos financieros de deuda	41.018	122.290
Adeudado por bancos	796	757
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	68.400	69.132
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	664.775	651.349
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	3.238.605	3.147.325
Inversiones en sociedades	367	367
Activos intangibles	26.694	24.633
Activos fijos	7.330	8.072
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	24.552	24.940
Impuestos corrientes	11.875	14.303
Impuestos diferidos	89.168	91.251
Otros activos	174.193	233.286
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>7.096.005</b>	<b>6.750.564</b>

PASIVOS	Al 31 de Marzo de 2025 MM\$	Al 31 de Diciembre de 2024 MM\$
Operaciones con liquidación en curso	202.746	102.150
<b>Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>696.662</b>	<b>747.088</b>
Contratos de derivados financieros	696.662	747.088
Otros	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	-
<b>Pasivos financieros a costo amortizado</b>	<b>4.570.976</b>	<b>4.381.665</b>
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.661.839	1.645.297
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.117.304	2.021.464
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	-	-
Obligaciones con bancos	75.279	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos	315.509	314.190
Otras obligaciones financieras	401.045	400.714
Obligaciones por contratos de arrendamiento	15.509	15.507
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	20.401	19.971
Provisiones por contingencias	19.969	26.201
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	87.413	63.589
Provisiones especiales por riesgo de crédito	13.615	12.954
Impuestos corrientes	64.404	50.663
Impuestos diferidos	-	-
Otros pasivos	215.940	198.178
<b>Pasivos incluidos en grupos enajenables para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>5.907.635</b>	<b>5.617.966</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital	275.286	275.286
Reservas	562.265	562.265
<b>Otro resultado integral acumulado</b>	<b>815</b>	<b>639</b>
Elementos que no se reclasificarán en resultados	-	-
Elementos que pueden reclasificarse en resultados	815	639
<b>Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores</b>	<b>127.102</b>	<b>-</b>
Utilidad del período	54.757	127.102
Menos: Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	(54.558)	(38.131)
<b>De los propietarios del banco</b>	<b>965.667</b>	<b>927.161</b>
<b>Del interés no controlador</b>	<b>222.703</b>	<b>205.437</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.188.370</b>	<b>1.132.598</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>7.096.005</b>	<b>6.750.564</b>

**INFORMACIÓN PROPORCIONADA**

Los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados y el informe financiero han sido preparados de acuerdo a las disposiciones de la Comisión para el Mercado Financiero establecidas en el Compendio de Normas Contables. Los Estados Financieros Intermedios Consolidados con sus respectivas notas y el informe financiero, se encuentran a disposición de los interesados en el sitio web [www.bancofalabella.cl](http://www.bancofalabella.cl)


**BANCO FALABELLA Y FILIALES**
**ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL PERÍODO**

	Por los períodos terminados al 31 de marzo de	
	2025 MM\$	2024 MM\$
Ingresos por intereses	218.646	208.327
Gastos por intereses	(25.494)	(45.307)
<b>Ingreso neto por intereses</b>	<b>193.152</b>	<b>163.020</b>
Ingresos por reajustes	10.723	6.483
Gastos por reajustes	(7.410)	(4.777)
<b>Ingreso neto por reajuste</b>	<b>3.313</b>	<b>1.706</b>
Ingresos por comisiones	56.647	46.562
Gastos por comisiones	(27.036)	(23.399)
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>29.611</b>	<b>23.163</b>
<b>Resultado financiero por:</b>		
Activos y pasivos financieros para negociar	4.579	5.367
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Resultado por dar de baja activos y pasivos financieros a costo amortizado y activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	459	2.015
Cambios, reajustes y cobertura contable de moneda extranjera	3.567	2.014
Reclasificaciones de activos financieros por cambio de modelo de negocio	-	-
Otro resultado financiero	-	-
<b>Resultado financiero neto</b>	<b>8.605</b>	<b>9.396</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta no admisibles como operaciones discontinuadas	-	-
Otros ingresos operacionales	1.727	4.500
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>236.408</b>	<b>201.785</b>
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(22.125)	(21.845)
Gastos de administración	(62.312)	(58.332)
Depreciación y amortización	(4.593)	(5.106)
Deterioro de activos no financieros	-	-
Otros gastos operacionales	(4.208)	(8.937)
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>(93.238)</b>	<b>(94.220)</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS</b>	<b>143.170</b>	<b>107.565</b>
<b>Gasto de pérdidas crediticias por:</b>		
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	(59.909)	(67.671)
Provisiones especiales por riesgo de crédito	(661)	177
Recuperación de créditos castigados	18.982	22.242
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros a costo amortizado y activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	(37)	28
<b>Gasto por pérdidas crediticias</b>	<b>(41.625)</b>	<b>(45.224)</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>101.545</b>	<b>62.341</b>
<b>Resultado de operaciones continuas antes de impuestos</b>	<b>101.545</b>	<b>62.341</b>
Impuesto a la renta	(22.124)	(14.685)
<b>Resultado de operaciones continuas después de impuestos</b>	<b>79.421</b>	<b>47.656</b>
<b>Resultado de operaciones discontinuadas antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuestos de operaciones discontinuadas	-	-
<b>Resultado de operaciones discontinuadas después de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>UTILIDAD CONSOLIDADA DEL PERÍODO</b>	<b>79.421</b>	<b>47.656</b>
<b>Atribuible a:</b>		
Propietarios del banco	54.757	30.304
Interés no controlador	24.664	17.352
<b>Utilidad por acción de los propietarios del banco (en pesos):</b>		
Utilidad básica	9.252	5.120
Utilidad diluida	9.252	5.120

**Joel Tapia**  
Gerente de Contabilidad

**Maia Hojman**  
Gerente General

**Marcelo Elicequi**  
Gerente de Planificación y Control Financiero

**INFORMACIÓN PROPORCIONADA**

Los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados y el informe financiero han sido preparados de acuerdo a las disposiciones de la Comisión para el Mercado Financiero establecidas en el Compendio de Normas Contables. Los Estados Financieros Intermedios Consolidados con sus respectivas notas y el informe financiero, se encuentran a disposición de los interesados en el sitio web [www.bancofalabella.cl](http://www.bancofalabella.cl)