

Fecha: 18-01-2026  
Medio: El Mercurio  
Supl.: El Mercurio - Propiedades  
Tipo: Remates  
Título: Remates: Remates de propiedades

Pág.: 7  
Cm2: 390,1

Tiraje: 126.654  
Lectora: 320.543  
Favorabilidad: No Definida

<p><b>1612</b> Remates</p> <p>Y fotos en nuestras redes sociales, comisión 12% más impuestos legales vigentes, todo vehículo tanto como para circular como para desarme cancela \$ 50.000,- de grúa IVA inc, garantía de \$ 250.000,- para desconocimiento contactarse al teléfono +56953002412, se hace presente que la casa de remate y el mandante no se responsabilizan de los multas de los vehículos, ni de la documentación faltante o atrasada. Marcelo González García RNM 1813.</p> <p><b>REMATÉ ONLINE-ON-LINE, REMATÉ</b> a las 12:00 horas plataforma Zoom se rematará Automóvil marca Kia Soluta MPI 1.4 año 2024 inscripción TKFF-38-6 Se exhibirá el Martes 20 de Enero de 2026 de 10:00 a 13:30 y de 15:00 a 17:30 Coordinar visita al fono 1-959419398-968495379 en calle Lo Fontecilla Parcela 3 Lampa Santiago. Por orden del 21 Juzgado Civil de Santiago; Forúm con Soto Rol C 5455-2025. B- www.rematesvenegas.com. garantía \$500.000 Comisión más Impuestos, Martillero Público Miguel Parada.</p> <p><b>R REMATÉ ORDEN TSF 22 DE ENERO</b> de 2026, 12:00 horas plataforma zoom. DFM TS 2024, Greatwall Poer 2022, Jeep Urban HF1C040 2022, Maxus T60 2021, Chevrolet Groove 2021, Changan MD201 de 2019, otras más ver pag web. Exhibición La Fontecilla Parcela 03, Lampa. Días 20 y 21 de 10:00 a 13:30 y 15:00 a 17:30. Más antecedentes <a href="http://www.rematesvenegas.com">www.rematesvenegas.com</a>. Consultas: +56953002412. Remates Venegas.</p> <p><b>REMATÉ ONLINE STATION WAGON</b> DFKS 2022 Cámara Encendida Mejor Postor Jueves 22 de enero de 2026, 12:15 horas. Juzgado de Letras de San Carlos. Forúm con Urrutia, Rol: E-1292-2025; Station Wagon DFKS 580 1.5 2022, Placa RSY995, Exhibiéndose Parcela Betunia Km. 6 Camino Cota Chillan. Garantía inicial \$ 3.000.000. Informaciones: <a href="http://www.rematescd.cl">www.rematescd.cl</a>, Carlos Díaz Ríos RN1588, rematescd@gmail.com, +56992572842.</p> <p><b>REMATÉ ONLINE VIERNES 30</b> enero 2026, causa arbitral López con García, juez arbitral Juan Pablo García Domínguez, se rematarán vehículos marca Dodge Charger rt 5.7 2014 GFLW286, Dodge Ram 1500 3.6 año 2016 HY2T86, Dodge Durango 3.6 2013 FRKX19, Jeep New Cherokee 3.7 2006 ZK7420, exhibición presencial martes 27 de enero de 10 a 15 horas en Balmes 27, en su caso, comisión más impuestos legales vigentes <a href="http://www.rematescd.cl">www.rematescd.cl</a>, Carlos Díaz Ríos RN1588, rematescd@gmail.com, +56992572842.</p> <p><b>REMATÉ ONLINE 30 DE ENERO 2026</b> 10:00 hrs, se rematarán diversos vehículos y motocicletas. Para desarme, chatarra y circular. Ordenado por mandante y liquidaciones voluntarias. Exhibición presencial día 27 de enero 2026 de 10 horas a 15 hrs. Dirección: Bertiz 5793, San Joaquín, Carlos Díaz Ríos RN1588 rematescd@gmail.com +56992572842.</p> <p><b>REMATÉ ORDENADO POR ILUSTRE</b> Municipalidad de Nunoa especies dadas de bota decreto N° 392026, se rematarán fierros (chatarra), sillitas, sillitas de ruedas, estufas entre otros de difícil de hallar, viernes 30 de enero de 2026 a las 10:00 hrs en plataforma, exhibición presencial miércoles 28 de enero en ubicación San Eugenio 1221 Nunoa de 10 am a 6 pm, garantía obligatoria para participar, comisión más impuestos legales vigentes, bases e información <a href="http://rematescd.cl">rematescd.cl</a> Carlos Díaz Ríos RN1588.</p> <p><b>1616</b> Remates de propiedades</p> <p><b>ANTE EL 1º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO</b>, se rematará, el día 10 de Febrero de 2026, 14:30 horas, por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, el inmueble de propiedad del demandado Elba Caron Salame Galarza Salazar, consistente en departamento 303 del 3º piso, del Edificio H, con acceso por calle Maipo N° 727, de la Primera Etapa del "Dominio Bella Esperanza", comuna de Santiago, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 2137, 2137 A y E, y además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno. Su rol de avalúo fiscal es el 203-286, comuna de Santiago. Su título de dominio rol inscrito a Fojas 46380 vuelta N° 75673 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. El mínimo para las posturas del inmueble será UF 1.784,20, en su equivalente en pesos al día de la subasta. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, deberán consignar 10% del mínimo para participar de la subasta a través de vale visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rut N° 60.306.001-6, el cual debe ser entregado el día hábil anterior al día de la subasta entre las 08:00 y las 14:00 horas. Demás bases y antecedentes, autos rol C-11642-2017, caratúlados "Banco de Chile con Galarza", <a href="https://zoom.us/j/790367329">https://zoom.us/j/790367329</a>. Ejecutor: Secretario(a).</p> <p><b>LICITACIÓN REMATÉ ONLINE, CASA</b> en San Bernardo, calle San Alfonso 572, Población Eugenio Matte - inscrito fojas 1868. Número 3059, año 2021 - CBR, De San Bernardo - rol de avalúo 202-1, mínimo: 29.540.000,- procedimiento de liquidación concursal Jorge Felipe Cespedes Segura, del 2 Juzgado de Letras de San Bernardo, causa rol C-359-2025, liquidador Aldo Zegers Undurraga. Remate 12 febrero de 2026, a las 13:00 horas en plataforma online <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - bases y antecedentes en <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - garantía 2.540.000,- comisión 2% más IVA, Marco Antonio Zarate Andrade martillero público RNM 780.</p> <p><b>REMATÉ: 2º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO</b>, Huérfanos 1409, 2º Piso, rematará el 18 de febrero de 2026, a las 12:00 horas, a través de videoconferencia pla-</p>	<p><b>1616</b> Remates de propiedades</p> <p>taforma Zoom, la propiedad correspondiente al inmueble consistente en el Departamento N° 405, ubicado en el 4º piso, la Bodega N° 1, ubicada en el 1º piso, ambos del Edificio B, y el derecho de uso y goce exclusivo sobre el Estacionamiento N° 67 de la Zona de Estacionamientos del Condominio El Remanoso, con acceso común por calle Waldo Alcalde N° 1230, de la comuna de Coquimbo. Se comprenden, además, los derechos de dominio, uso y goce que le corresponden en el terreno en el que se emplaza el Condominio, y los demás bienes que se reputan como bienes conforme a la Ley y al Reglamento de Copropiedad del Condominio. Inmueble inscrito a nombre del ejecutado a fojas 6531 número 3085, del Registro de Propiedad del año 2022 del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo. Mínimo subasta 1.480.2161 Unidades de Fomento en su equivalente en pesos a la fecha de la subasta. Postores interesados salvo ejecutante y acreedor hipotecario deberán rendir garantía equivalente al 10% del mínimo fiado, mediante vale visto bancario a la orden del tribunal tomado por la persona que comparezca a la subasta, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica, garantía que se imputará al precio del remate, o se hará efectiva en forma legal. Interesados deberán presentar vale visto en dependencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fiada para el remate, mediante copia de su carnet de identidad, además de señalar nombre completo del postor, su cédula de identidad y teléfono, a fin de coordinar su participación vía correo electrónico y recibir link con la invitación del remate. Saldo de precio deberá pagarse al contado dentro de día hábil de efectuado el remate, mediante cupón de pago en el Banco Estado o depósito judicial a la cuenta corriente del Tribunal. Acta de remate será suscrita con clave única del adjudicatario el mismo día de la subasta. Bases y demás antecedentes en <a href="http://www.piud.cl">www.piud.cl</a>. Consulta de Causas, autos rol C-10.990-2022 caratúlados "Penta Vida con Benítez", Juicio Hipotecario, Ley de Bancos. Secretario(a).</p> <p><b>2º JUZGADO DE LETRAS DE LOS</b> Angeles, Rematará por el 24 de febrero de 2026, a las 12:00 horas, la que se efectuará mediante videoconferencia, plataforma zoom con el siguiente link de acceso <a href="https://zoom.us/j/98240043382">https://zoom.us/j/98240043382</a>, si se usa y caso ubicado en calle Rengo N° 550, La Angeles. Se encuentra inscrito a fojas 6148, Número 3165 del registro de propiedad del año 2013 y a fojas 8935, número 6348 del registro de propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de los Angeles. Rol de avalúo com de los Angeles N° 114-14. Mínimo subasta \$ 226.097,024.- todo postor que tomar parte en la subasta deberá rendir caución por un valor equivalente al 10% del mínimo establecido para la subasta, el cual deberá entregarse en dependencias del tribunal, el día anterior al fiado para la subasta en horario de 09:00 a 12:00 horas. Asimismo, se deberá informar sus antecedentes personales y casilla de correo electrónico mediante presentación en la causa a través de la oficina judicial virtual o al correo electrónico del tribunal, <a href="mailto:rl2.losangeles@piud.cl">rl2.losangeles@piud.cl</a>, hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, a fin de coordinar su participación, obtener información respecto al protocolo para la realización de la subasta, los postores podrán estar virtual o presencialmente, si no cuentan con los medios tecnológicos, demás antecedentes "Consignación CGR - Petersen Pavañ" Rol N° C-908-2016". Secretario(a).</p> <p><b>REMATÉ: TERCER JUZGADO CIVIL</b> de Santiago, Huérfanos N° 1409, 17º Piso, en causa rol C-865-2019, se rematará, por videoconferencia, mediante plataforma zoom, el 09 de febrero de 2026, a las 13:30 horas, el predio ubicado en Zúñiga la comuna de San Vicente de Tagua Tagua, Provincia de Cochapo, denominado "la Finca" o "el Cóngru", Sexta Región. Inscripción a fojas 429, Número 3 del Registro de Propiedad del año 2002, del Conservador de Bienes Raíces de San Vicente de Tagua Tagua. Mínimo subasta 3.500 U.F., en su equivalente en pesos al día de la subasta. Precio pagadero al contado dentro de 5to día hábil después del remate. Interesados deberán consignar garantía suficiente para participar de la subasta de acuerdo con las bases de remate, por el 10% del mínimo, mediante vale visto a nombre del Tercer Juzgado Civil de Santiago, Rut N° 60.306.003-2, hasta las 12 hrs del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. Para la constitución de garantía suficiente, los postores deberán comparecer al Tribunal el día hábil anterior al día de la subasta, es decir, los viernes anterior al día del remate, de 11 a 14 horas, a fin de hacer entrega del respectivo vale visto. Asimismo, los postores interesados en participar de la subasta hábil anterior al remate, deberán manifestar su intención de participar en esta, ingresando escrito por O.J.U. que así lo señale, con una copia legible del vale visto entregado al Tribunal, además de señalar un correo electrónico para su conexión y número de teléfono, bajo apercibimiento de que, si así no lo hiciera, no se le considerará como postor en la subasta. Los postores, a más tardar a las 15 hrs del día hábil anterior a la realización de la subasta, deberán enviar un correo electrónico a <a href="mailto:xarade@piud.cl">xarade@piud.cl</a>, indicando asunto "Remate", con señalamiento del rol de causa y fecha de realización, a fin de coordinar su participación, así como para obtener información del protocolo de realización de subasta y recibir el enlace con la invitación a la subasta. Demás estipulaciones y antecedentes en <a href="http://www.piud.cl">www.piud.cl</a>, juicio caratulado "Esmas Distribución Ltda con Brizzi". La Secretario(a).</p> <p><b>REMATÉ: ANTE 4º JUZGADO CIVIL</b> de Santiago, Huérfanos 1409, piso 2, el 4 de febrero de 2026, a las 12:00 horas, mediante videoconferencia en la pla-</p>	<p><b>1616</b> Remates de propiedades</p> <p>forma Zoom, se rematará el departamento Número noventa y dieciocho del piso nueve, del Edificio "Concepto Best", ubicado en calle Manuel Antonio Tocornal Número seiscientos veinticuatro, comuna de Santiago, Región Metropolitana, además los derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a Fojas 27964 N° 39637 del Registro de Propiedad del año 2020 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para comenzar posturas corresponderá al monto de la tasación pericial equivalente a pesos moneda nacional 1.884.86 Unidades de Fomento vigente a la fecha en que se practique la subasta. Para participar en la subasta, todo postor deberá constituir garantía, a través de vale visto endosable, a la orden del 4º Juzgado Civil de Santiago, por el 10% del precio mínimo fiado para la subasta, el cual deberá entregarse materialmente en dependencias del Tribunal hasta las 13:00 horas del día hábil inmediatamente anterior a la fecha fijada para el remate. Además, los interesados deberán enviar al correo electrónico <a href="mailto:piud.cl">piud.cl</a>, copia digitalizada del vale visto y de la cédula de identidad de quien participará en la subasta, con su nombre completo, número de teléfono y correo electrónico para recibir link de acceso virtual, hasta las 14:00 horas del día hábil anterior al día de la subasta. El enlace de conexión a la videoconferencia se remitirá solamente a quienes hayan cumplido con la entrega materialmente del vale visto y el envío del correo. Los postores deberán contar con los elementos tecnológicos necesarios, ya sea computador o equipo de telefonía móvil, con conexión a internet y acceso a internet. El saldo del precio de la subasta deberá pagarse al contado, dentro de quinto día hábil siguiente de efectuado en Virgen de Guadalupe Cinco N° 160, Región Metropolitana; inscrito a fojas 71.915 número 103.050 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2016. Mínimo subasta UF 1.727.9256, más \$ 212.800 por concepto de costos. Interesados deberán contar con el sistema electrónico Avanzado o en su defecto, tener activa su Clave Única del Estado, para la suscripción del Acta de Remate; además deberán rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fiado para el remate, mediante vale visto endosable a la orden del tribunal, con indicación del tomador, para facilitar su devolución, el cual deberá ser entregado en el Tribunal, ubicado en Huérfanos 1409, piso 2, hasta las 13:00 horas del día hábil anterior al fiado para la subasta, acompañando además copia de cédula de identidad del postor y representación si procede; además deberán enviar al correo electrónico <a href="mailto:remates@piud.cl">remates@piud.cl</a> copia digitalizada del vale visto y de la cédula de identidad del participante, indicando nombre completo, número telefónico y correo electrónico, hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha de la subasta. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-9116-2025 caratúlados "Melife Chile Seguros de Vida S.A. con Caro Moncada".</p> <p><b>10º JUZGADO CIVIL SANTIAGO</b>, Huérfanos 1409, piso 3, rematará, por videoconferencia, el día 12 de febrero de 2026, a las 13:30 horas, el departamento número cuatrocientos cuatro del cuarto piso, del "Edificio Carmen ciento ochenta y siete", ubicado en calle Carmona, comuna de Santiago, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 3161, 3161 A, 3161 B, además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 63.802 número 96.580 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2011 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo Postura correspondiente al Registro de Propiedad de la plataforma Zoom, a través del siguiente enlace: <a href="https://zoom.us/j/9610582697">https://zoom.us/j/9610582697</a>. 12 de marzo de 2026, 14:00 horas. Todo postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, deberá consignar a partir de la subasta debe acompañar materialmente vale visto endosable a la orden del Tribunal equivalente al 10% del precio mínimo, para lo cual deberá asistir el día hábil de lunes a viernes, inmediatamente anterior a la subasta entre las 09:00 y las 12:00 horas al Tribunal, ubicado en calle Huérfanos 1409, piso 3, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal, si fuera persona jurídica, copia en la cual deberá señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono para su comunicación con el tribunal. El saldo del precio debe ser consignado dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente de efectuada la consignación. Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado y no contar con inscripción vigente en el Registro Nacional en calidad de deudor de alimentos, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 29 inciso 3º de la Ley 21.389, de los antecedentes Página Web del Poder Ju-</p>	<p><b>1616</b> Remates de propiedades</p> <p>dicial, <a href="http://www.piud.cl">www.piud.cl</a>, autos Rol C-7658-2024, Caratúlados "Scotiabank Chile(Carolina)", Juicio Ejecutivo, Secretario.</p> <p><b>10º JUZGADO CIVIL SANTIAGO</b>, Huérfanos 1409, piso 3, Santiago, rol C-105642022 "Banco Falabella/Muñoz" 5 febrero 2025 13:30 horas rematará departamento N° 1104, ubicado calle Mario Kreutzberger Blumenfeld N° 1558, Santiago, inscrito nombre demandado fs. 35016 N° 52792 CBR Santiago 2018, mínimo posturas U.F. 942.3978 más \$ 304.000.-remate por zoom. Postores deben tener clave única activa y acompañar vale visto por 10% del mínimo de Tribunal día hábil anterior a subasta, de lunes a viernes entre 9:00 y 12:00 horas. Adjudicatario deberá pagar saldo dentro del quinto día hábil desde subasta y suscribir escritura pública plazo 60 días desde la resolución que ordena. Demás antecedentes en <a href="http://www.piud.cl">www.piud.cl</a>, rol C-10564-2022 "Banco Falabella/Muñoz", Secretario.</p> <p><b>REMATÉ. 12º JUZGADO CIVIL SANTIAGO</b>, autos C-16744-2019, caratúlados "Banco de Chile con Sepúlveda" rematase el 3 de marzo de 2026, 15:15 horas, la Parcela N° 36, del plano de subdivisión de parte de la Hillueta Número Uno del Fundo San Guillermo, Comuna de Colina, Región Metropolitana, inscrita fojas 13233, N° 19229, Registro de Propiedad año 2018 del Conservador de Santiago. Mínimo posturas UF 11.936,39 en su equivalente en pesos a la fecha subasta. Subasta se realizará por videoconferencia, plataforma Zoom a través del enlace <a href="https://zoom.us/j/6411373990">https://zoom.us/j/6411373990</a>. Para participar se requiere de computador a teléfono, con cámara, micrófono, audio y conexión a internet, siendo cargo de los postores tener los elementos tecnológicos y de conexión. Postores deberán constituir garantía suficiente por el 10% del mínimo fiado, mediante un vale visto endosable a nombre del tribunal, el que debe ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica, a través de la Oficina Judicial Virtual, módulo "Audencia de remates". Una vez que el postor ha sido aceptado por el tribunal en el sistema computacional, lo podrá verificar con su clave única del Estado, en el módulo "Mis Remates", debe entregar el vale visto materialmente en el Tribunal, entre las 9:00 y las 13:00 horas del día anterior a la subasta, dentro de los cinco días hábiles siguientes al remate, mediante consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Demás antecedentes en causa. Secretario.</p> <p><b>DÉCIMO TERCER JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO</b>, Huérfanos 1409, Santiago. Rematará el 27 de enero de 2026 a las 13:00 horas, mediante videoconferencia, Decimo Tercer Juzgado Civil de Santiago, Rut N° 60.306.013-K. El saldo del precio de la subasta deberá pagarse al contado, dentro la misma día de la subasta, efectuada, mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal. Todo interesado para presenciar y/o participar en el remate, deberá comparecer al <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - bases y antecedentes en <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - Garantía S.A. Inmobiliaria San José y Compañía - rol C-186-2024, Secretario(a).</p> <p><b>LICITACIÓN REMATÉ ONLINE, PARCELA</b> en Algarrobo, de derechos sobre parcela M-18, loteo denominado Parque Santa María de Algarrobo, comuna de Algarrobo, - inscrito fojas 3785, número 3333 del año 2023, en el CBR de El Quisco y Algarrobo, rol de avalúo 700-166; mínimo UF 1.466.- procedimiento de liquidación concursal María Mercedes Fuentes Bahamondes del 1º Juzgado Civil de Santiago, causa rol C-2415-2025, liquidador Hector Ricardo Fuentes Navarrete. Remate 12 febrero de 2026, a las 13:00 horas en plataforma online <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - bases y antecedentes en <a href="http://www.remateszarate.cl">www.remateszarate.cl</a> - garantía 6.000.000.- comisión 2% más IVA, Marco Antonio Zarate Andrade martillero público RNM 780.</p> <p><b>REMATÉ: 18º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO</b>, Huérfanos N° 1409 Piso 5º, Santiago. El 19 de marzo de 2026 a las 09:00 hrs, se subastará mediante videoconferencia, vía plataforma zoom la propiedad consistente en propiedad ubicada en el Departamento Tres del Edificio C02, piso 2, del condominio acogido a la ley de Copropiedad Inmobiliaria, denominado Valle Verde Lote Dos C, con acceso por calle Violeta Parra N° 0181, comuna de Rancagua y los derechos proporcionales en los bienes comunes y en el terreno. Inmueble inscrito a nombre de doña Juana Morraff Vilo Morales a Fojas 395 vuelta, Número 724, correspondiente al Registro de Propiedad del año 2023 del Conservador de Bienes Raíces de Rancagua. El mínimo para la subasta será la suma de 670.1234 Unidades de Fomento, equivalente en pesos al día de la subasta, más la suma de \$ 370.400 por concepto de costas procesales y personales. Para par-</p>
---	--	---	---



**Tiraje:** 126.654  
**Lectoría:** 320.543  
**Favorabilidad:** ☐ No Definida

[www.litoralpress.cl](http://www.litoralpress.cl)